

Comhairle Contae
Fhine Gall
Fingal County
Council



PLEAN FORBARTHA FHINE GALL 2023-2029

ATHRUITHE
ÁBHARTHA
MOLTA



**Athbhreithniú ar Phlean Forbartha Fhine
Gall 2017-2023 agus Plean Forbartha Nua
Fhine Gall 2023-2029 a Ullmhú**

**Athruithe Ábhartha Molta ar Dhréacht-
Phlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029**

**Athruithe Ábhartha Molta ar
Dhréacht-Phlean Forbartha
Fhine Gall 2023-2029**

**Príomhfheidhmeannach
AnnMarie Farrelly**

**Stiúrthóir Seirbhísí
Matthew McAleese**

**Pleanálaí Sinsearach
Róisín Burke**

11ú Samhain 2022

CLÁR ÁBHAIR

CUID 1: Ceanglais Reachtaíochta agus Próiseas Comhairliúcháin 1

CUID 2: Leasuithe Beartaithe ar an Dréachtphlean Forbartha Ráiteas Scríofa 6

CAIBIDIL 1: Réamhrá 7

CAIBIDIL 2: Pleanáil le haghaidh Fáis – Croí-Straitéis, Straitéis Lonnaíochta 8

CAIBIDIL 3: Déanamh Áite Inbhuanaithe agus Tithe Ardchaighdeán 20

CAIBIDIL 4: Bonneagar Pobail agus Spás Oscailte 27

CAIBIDIL 5: Gníomhú ar son na hAeráide 29

CAIBIDIL 6: Nascacht agus Gluaiseacht 31

CAIBIDIL 7: Fostaíocht agus Geilleagar 35

CAIBIDIL 8: Aerfort Bhaile Átha Cliath 40

CAIBIDIL 9: Bonneagar Glas agus Oidhreacht Nádúrtha 42

CAIBIDIL 10: Oidhreacht, Cultúr agus Ealaíon 47

CAIBIDIL 11: Bonneagar agus Fónais 49

CAIBIDIL 12: Cur i bhFeidhm agus Monatóireacht 58 CHAPTER 13: Land Use Zoning **Error!**
Bookmark not defined.

CAIBIDIL 14: Caighdeán um Bainistíocht Forbartha 61

AGUISÍNÍ 67

CUID 3: Leasuithe Beartaithe ar Bhileoga Léarscáileanna an Dréachtphlean Forbartha 69

BILEOG LÉARSCÁIL 1: Straitéis Chontae/Innéacs 70

BILEOG LÉARSCÁIL 2: Fine Gall Thuaidh 71

LÉARSCÁIL BILEOG 3: Fine Gall Láir 72

LÉARSCÁIL BILEOG 4: Baile Brigín 74

BILEOG LÉARSCÁIL 5: Na Sceirí 75

LÉARSCÁIL BILEOG 6A: Lusca 76

LÉARSCÁIL BILEOG 6B: Rush 76

BILEOG LÉARSCÁIL 7: Domhnach Bat-Port Reachrann 77

LÉARSCÁIL BILEOG 8: Sord 78

LÉARSCÁIL BILEOG 9: Mullach Íde-Port Mearnóg 80

LÉARSCÁIL BILEOG 10: Baile Dúill-Binn Éadair 82

BILEOG LÉARSCÁIL 11: Fine Gall Theas 83

BILEOG LÉARSCÁIL 12: Baile Bhainséir Thuaidh 84

BILEOG LÉARSCÁIL 13: Baile Bhainséir Theas 85

LÉARSCÁILEANNA 14-16: Léarscáileanna Bonneagair Ghlais 87

BILEOG LÉARSCÁIL NUA 17: Nascacht agus Gluaiseacht 88

CUID 4: Leasuithe Beartaithe ar an SEA, ar AA agus ar SFRA 89

Measúnacht Straitéiseach Timpeallachta (MSC) 90

Measúnú Cuí (AA) 91

CLÁR ÁBHAIR

Measúnú Straitéiseach ar Riosca Tuilte (SFRA) 92

CUID 5: Léarscáileanna de Leasuithe Beartaithe: 96

CUID 1: Ceanglais Reachtaíochta agus Próiseas Comhairliúcháin

CUID 1

Réamhrá

Tá Comhairle Contae Fhine Gall i mbun Plean Forbartha nua do 2023-2029 a ullmhú faoi láthair. Tá ullmhú an Phlean Forbartha ar cheann de na feidhmeanna is tábhachtaí ag an gComhairle agus í ag gníomhú mar threoirphlean d'fhorbairt Fhine Gall ó thaobh fisiceach, eacnamaíoch, sóisialta agus comhshaoil thar shaolré an Phlean. Leagfaidh Plean Forbartha Fhine Gall 2023-2029 amach an fhís fhadtéarmach do thodhchaí an Chontae. Tá trí phríomhchéim i gceist le Plean Forbartha nua a ullmhú, atá le críochnú go déanach i mí an Mhárta 2023.

Ullmhaíodh Dréachtphlean Forbartha Fhine Gall agus scaipeadh é ar na Comhaltaí Tofa i mí na Nollag 2021. Bhreithnigh na Comhaltaí é agus d'aontaigh siad é i mí Eanáir agus Feabhra 2022. Cuireadh an Dréachtphlean ar taispeántóir go poiblí an 24 Feabhra 2022 ar feadh tréimhse 12 sheachtain. (go dtí 12 Bealtaine 2022). Iomlán de 1,937 uimh. Fuarthas aighneachtaí agus tuairimí le linn na tréimhse forordaithe mar fhreagra ar an gcéim seo den chomhairliúchán poiblí.

Ullmhaíodh Tuarascáil an Phríomhfheidhmeannaigh ar aighneachtaí do Dhréachtphlean Forbartha Fhine Gall 2023 – 2029 de réir Alt 12(4) den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 (arna leasú), a rinne achoimre agus mionsonrú ar na haighneachtaí a fuarthas ar an Dréachtphlean Forbartha agus sholáthair sé freagra agus moltaí an Phríomhfheidhmeannaigh ar na saincheistanna a ardaíodh le go ndéanfadh na Comhaltaí Tofa breithniú orthu.

Baineann Céim 3 den phróiseas déanta plean anois leis na hAthruithe Ábhartha molta ar an Dréachtphlean. D'eascair na hAthruithe Ábhartha molta (Leasuithe) ón mbreithniú ar na haighneachtaí a fuarthas idir Feabhra agus Bealtaine 2022 ar an Dréachtphlean Forbartha 2023 - 2029. D'ullmhaigh an Príomhfheidhmeannach tuarascáil ar na haighneachtaí sin agus rinne na Comhaltaí Tofa breithniú ar an tuarascáil ag Cruinnithe Speisialta na Comhairle a réachtáladh. i Meán Fómhair agus Deireadh Fómhair 2022 (Meán Fómhair 20, 21, 26, 29 agus 3 Deireadh Fómhair, 4, 7, 11, 12, 13, 14, 17, 18 agus 19), áit ar bheartaigh siad an Dréachtphlean a leasú.

De réir *Alt 12(7) den Acht um Pleanáil agus Forbairt (arna leasú)* leagtar amach sa doiciméad seo na hAthruithe Ábhartha Beartaithe ar an Dréachtphlean mar a rinne Comhaltaí Tofa Chomhairle Contae Fhine Gall tar éis an Dréachtphlean Forbartha 2023-2029 a bhreithniú. agus Tuarascáil an Phríomhfheidhmeannaigh ar aighneachtaí.

Tuarascáil Athruithe Ábhartha

Is é cuspóir na tuarascála seo cuidiú agus eolas a thabhairt don phobal agus do pháirtithe leasmhara eile agus iad ag breithniú na leasuithe atá beartaithe ar Dhréachtphlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029. Is éard atá sna leasuithe molta 'Athruithe Ábhartha ar Dhréachtphlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029'.

Formáid na Tuarascála.

Tá na hathruithe ábhartha molta don Phlean leagtha amach mar seo a leanas. Tá cúig chuid sa doiciméad seo lena n-áirítear:

- CUID 1 - Ceanglais Reachtaíochta agus Próiseas Comhairliúcháin
- CUID 2 - Leasuithe Molta ar an Dréacht-Phlean Forbartha Ráiteas Scríofa
- CUID 3 - Leasuithe Molta ar Bhileoga Léarscáileanna an Dréachtphlean Forbartha
- CUID 4 - Leasuithe Molta ar an SEA, AA agus SFRA
- CUID 5 – Léarscáileanna de Leasuithe Beartaithe

CUID 1

Ina theannta sin, léirítear athruithe ábhartha breise sna doiciméid ar leith lena n-áirítear na nithe seo a leanas:

- Tuarascáil Timpeallachta ar Mheasúnú Straitéiseach Timpeallachta (MSC).
- Achoimre Neamhtheicniúil SEA
- Cinneadh SEA
- Measúnú Iomchuí (AA) Tuarascáil Tionchair Natura
- Cinneadh Scagtha AA
- Measúnú Straitéiseach Riosca Tuile.

Tá na hathruithe molta ar an bPlean leagtha amach de réir Caibidil faoi Chuid 2. Áirítear leo athruithe ar théacs agus ar léarscáileanna (nuair is cuí) Ráiteas Scríofa Dhréacht-Phlean Forbartha Fhine Gall agus Aguisíní áirithe a bhí faoi réir leasuithe agus ar na léarscáileanna freisin (bileoga).), nuair is cuí.

Taispeántar na hathruithe ábhartha molta de réir Caibidil, Uimhir Bhileog, Aguisín, etc. agus áirítear leo: an suíomh (uimhir leathanaigh) agus an chuid lena mbaineann an t-athrú ábhartha molta i nDréachtphlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029 agus sonraí faoin athrú ábhartha atá beartaithe. Gabhann léarscáileanna leis an téacs nuair is gá.

Taispeántar scriosanna don téacs i dtéacs dearg le líne tríd. Taispeántar glas ar an téacs nua atá le cur isteach. D'fhéadfadh meascán de théacs scriosta agus téacs nua a bheith i roinnt leasuithe a mholtar ina mbeadh an líne dearg agus an téacs glas, mar shampla:

PA CH 10.7: Roinn 10.9.1 Bonneagar Cultúrtha, Ich 378

Leasaigh Cuspóir HCA058 mar a leanas:

[Tacú le feabhsú féiniúlachta, forbairt cultúrtha agus turasóireachta Shoird trí shuíomh stairiúil Chaisleán Shoird a chosaint, a chaomhnú agus a fheabhsú agus trí áiseanna poiblí agus cathartha agus spásanna Lár Baile Shoird a fheabhsú trí Cheathrú Chultúrtha Shoird a sheachadadh.](#)

Taispeántar an téacs athlonnaithe i gorm. Sa chás go mbaineann athrú ábhartha molta isteach alt / cuspóir beartais nua nó go mbaintear cuid reatha den Dréachtphlean, cuireadh uimhriú nuashonraithe na rannóige / an chuspóra beartais i bhfeidhm nó déantar tagairt dó le 'X'.

LCP CH 2.21: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 74

Beartas CIOSP16 a aistriú ó Roinn 4.5.2.9 go Roinn 2.7.2, tar éis Beartas CSP24 agus leasaigh mar a leanas:

[Beartas CSPXX – Pláinéadlann Dhún Sinche](#)

[Cuir an coincheap “planetarium” chun cinn ar thailte Dhún Sinche in aice leis an Réadlann ar a Líne Meridian.](#)

Fanfaidh tagairtí do chodanna reatha den Dréachtphlean atá liostáilte ina dhiaidh sin de réir a rannóige reatha / uimhir cuspóra beartais ar mhaithe le héascaíocht tagartha.

CUID 1

I gcás mionearráidí cló nó neamhréireachtaí, leasófar iad seo sa Dréachtphlean. Ar an gcaoi chéanna, sa chás go bhfuil dréachtphleananna nó doiciméid bheartais, arna n-ullmhú ag comhlachtaí eile, nuashonraithe nó faofa le linn phróiseas ullmhúcháin an Phlean Forbartha, leasófar iad seo dá réir sa Phlean Forbartha deiridh.

Déanfar athruithe neamhábhartha ar nós dátaí na nDréacht-Cháipéisí, ainmneacha nuashonraithe na Ranna nó aon fhoilseachán a nuashonrú agus a chur san áireamh sa leagan deiridh den Phlean.

Tabhair faoi deara, le do thoil, go ndéanfar sonraí uimhriúla a nuashonrú de réir mar is gá agus go ndéanfar na sonraí atá leagtha amach i gCaibidil 2 – an Chroí-Straitéis maidir leis an daonáireamh agus faisnéis ó thuairisceáin Thascfhórsa Bhaile Átha Cliath a nuashonrú roimh fhoilsiú deiridh chun na cinn is déanaí a léiriú. eolas a bhí ar fáil ag an am sin.

Mapáil

Tá na hathruithe ábhartha molta ar léarscáileanna Dhréachtphlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029 leagtha amach ar leithligh i gCuid 5 den doiciméad seo agus ar na leatháin léarscáile iomlána a ghabhann leis an doiciméad seo. Léiríonn na léarscáileanna seo na láithreáin faoi réir athchriosaithe, cuspóirí áitiúla bunaithe ar léarscáileanna agus sainchuspóirí.

Ba cheart tagairt a dhéanamh don uimhir thagartha léarscáile (m.sh. PA SH 8.1) agus tagairt á déanamh do léarscáileanna agus aighneacht nó tuairim á déanamh. Chun amhras a sheachaint, tabhair faoi deara le do thoil go soláthraíonn Cuid 3 an fhoclaíocht dheifnídeach do na leasuithe atá bunaithe ar léarscáil a thaispeántar i gCuid 5.

Déanfar leasuithe deiridh agus nuashonruithe ar na léarscáileanna criosaithe san fhoilseachán deiridh lena n-áirítear aon nuashonruithe riachtanacha ar an eochair agus chun gach teorainn ábhartha SDZ, LAP, máistirphlean agus creatphlean a áireamh.

Tuarascálacha Comhshaoil

Tá measúnú déanta ar na leasuithe ábhartha molta ar an Dréachtphlean i dtéarmaí a n-acmhainneacht tionchair ar an gcomhshaoil, ar Láithreáin Eorpacha agus ar limistéir atá i mbaol tuilte.

De réir *Alt 12(7) de na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000* (arna leasú), an Cinneadh SEA, an Cinneadh Scagtha AA, an Tuarascáil Timpeallachta SEA (lena n-áirítear faisnéis ar na héifeachtaí suntasacha dóchúla ar an gcomhshaoil de bharr athruithe ábhartha a chur i bhfeidhm) agus beidh an Tuarascáil Tionchair Natura ar fáil lena scrúdú ag an bpobal agus áireofar iad mar dhoiciméid bhreise a bhaineann leis na hathruithe ábhartha ar an Dréachtphlean.

Beidh SFRA nuashonraithe do Dhréachtphlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029 agus Athruithe Ábhartha ar fáil freisin lena scrúdú ag an bpobal agus áirítear é mar dhoiciméad forlíontach a bhaineann leis na hathruithe ábhartha ar an Dréachtphlean. Soláthraíonn an Measúnú Straitéiseach Riosca Tuile nuashonraithe freisin measúnú aitheantais riosca tuilte Chéim 1 ar na leasuithe criosaithe atá beartaithe.

Aighneacht a Dhéanamh

Observations or submissions regarding the proposed material alterations only can be made:

- Online via <https://consult.fingal.ie/en/browse> or

CUID 1

- I scríbhinn, chuig: Foireann an Phlean Forbartha, An Roinn Pleanála agus Bonneagair Straitéisigh, Comhairle Contae Fhine Gall, Halla an Chontae, An Phríomhshráid, Sord, Co. Bhaile Átha Cliath, K67 X8Y2.

Cinntigh go bhfuil 'Dréacht-Phlean Forbartha Contae Fhine Gall 2023 – 2029' marcáilte go soiléir ar d'aighneacht nó ar do thuairim.

Is féidir aighneachtaí a dhéanamh ón **11 Samhain 2022 agus is é an dáta deiridh a nglacfar le gach aighneacht ná roimh 4.30pm Dé hAoine 9 Nollaig 2022.**

Ba cheart aighneachtaí/tuairimí a dhéanamh trí mheán amháin agus ba cheart tagairt a dhéanamh dóibh

- Athrú Ábhartha Beartaithe Uimhir(i) tagartha mar a thaispeántar sa doiciméad.
- Ainm Iomlán & Seoladh an duine a dhéanann aighneacht/breathnú.
- Sonraí na heagraíochta/grúpa pobail/cuideachta a ndéanann tú ionadaíocht dóibh nuair is cuí.

Tabhair faoi deara le do thoil nach mbreathnófar ar aighneachtaí déanacha.

Má theastaíonn aon chúnamh uait, féadfaidh tú dul i dteagmháil le ball dár bhfoireann Plean Forbartha le linn na tréimhse comhairliúcháin ar:

- Teil: 01 890 5000
- Ríomhphost: Fingal.DevelopmentPlan@fingal.ie

Beidh foireann na Comhairle ar fáil freisin chun ceisteanna a fhreagairt maidir leis na leasuithe molta Dé Céadaoin 16ú agus Dé Céadaoin 30 Samhain idir 10am agus 12pm ag an bpríomh-oifig fáiltithe, Halla an Chontae, An tSráid Mhór, Sord.

Na Chéad Chéimeanna Eile

Ullmhóidh an Príomhfheidhmeannach tuarascáil ar na haighneachtaí a fuarthas ar na hAthruithe Ábhartha Beartaithe agus ar an Tuarascáil Timpeallachta agus ar an Tuarascáil Tionchair Natura agus SFRA agus cuirfidh sé faoi bhráid na gcomhaltaí tofa an 13 Eanáir 2023. Breithneoidh na Comhaltaí Tofa an Tuarascáil CE agus glacfaidh siad. an Plean deiridh ag Cruinniú Speisialta amháin nó níos mó den Chomhairle, an ceann deireanach a thionólfar tráth nach déanaí ná an 24 Feabhra 2023.

Tá sé beartaithe ag an Údarás Pleanála go nglacfar leis an bPlean deiridh i mí Feabhra 2023 agus go dtiocfaidh sé i bhfeidhm sé seachtaine ina dhiaidh sin.

Tá an clár ama do chríochnú an Phlean Forbartha leagtha amach thíos:

CUID 1

Dáta	SONRAÍ
28 Iúil 2022	Tuarascáil ar Aighneachtaí / Tuairimí le scaipeadh ar Chomhairleoirí
23.59pm Déardaoin 1 Meán Fómhair 2022	An dáta deiridh a nglacfar le tairiscintí ó Chomhairleoirí
20 Meán Fómhair – 14 Deireadh Fómhair 2022	Cruinnithe speisialta den Chomhairle a thionólfar (de réir mar is gá le linn na tréimhse seo)
11 Samhain – 9 Nollaig 2022	Má leasaítear an dréacht de bhun an Chruinnithe Speisialta, cuirfear tús leis an 2ú Taispeántas Poiblí Dréacht ar feadh tréimhse 4 seachtaine.
13 Eanáir 2023 (TBC)	Tuarascáil ar Aighneachtaí / Tuairimí don dara taispeáint poiblí – Scaipthe ar Chomhairleoirí
Eanáir/Feabhra 2023 (TBC)	Beidh Cruinniú Speisialta Comhairle ar siúl chun an plean a ghlacadh
Márta 2023	Plean Forbartha i bhfeidhm 6 seachtaine tar éis é a ghlacadh

CUID 2: Leasuithe Molta ar an Dréachtphlean Forbartha Ráiteas Scríofa

CUID 2

CAIBIDIL 1: Réamhrá

Leasuithe Molta:

LCP CH 1.1: Cuid 1.4, Cuspóirí Straitéiseacha, leathanach 13

Cuir Cuspóir Straitéiseach nua san áireamh mar seo a leanas:

13. Leanúint ar aghaidh ag tacú le forbairt thionscal na turasóireachta sa Chontae agus obair a dhéanamh chun Fine Gall a choinneáil mar cheann scríbe turasóireachta ar ardchaighdeán agus iomaíoch.

PA CH 1.2: Mír 1.9.5, Creat Náisiúnta um Pleanáil Mhuirí. Ich 22.

Gach tagairt don Chreat Náisiúnta um Pleanáil Mhuirí sa Dréachtphlean a nuashonrú.

Leasaigh Roinn 1.9.5 i gCaibidil 1 mar a leanas:

1.9.5 National Marine Planning Framework

~~In accordance with EU Directive 2014/89, work is currently underway on a National Marine Spatial Plan. Marine planning will contribute to the effective management of marine activities and more sustainable use of our marine resources. It will enable the Government to set a clear direction for managing our seas, to clarify objectives and priorities, and to direct decision makers, users and stakeholders towards more strategic and efficient use of marine resources. As Fingal is a coastal county the final plan / framework will be of importance to us~~

1.9.5 Creat Náisiúnta um Pleanáil Mhuirí

I gcomhréir le Treoir 2014/89/AE ón AE, foilsíodh an Creat Náisiúnta um Pleanáil Mhuirí i mBealtaine 2021. Cabhróidh pleanáil mhuirí le bainistiú éifeachtach a dhéanamh ar ghníomhaíochtaí muirí agus le húsáid níos inbhuanaithe a bhaint as ár n-acmhainní muirí, agus cuirfidh sé ar chumas an Rialtais socrú a dhéanamh. treoir shoiléir chun ár bhfarraigí a bhainistiú, chun cuspóirí agus tosaíochtaí a shoiléiriú, agus chun cinnteoirí, úsáideoirí agus geallsealbhóirí a threorú i dtreo úsáid níos straitéisí agus níos éifeachtúla a bhaint as acmhainní muirí. Toisc gur contae cósta é Fine Gall beidh an plean / creat deiridh fíorthábhachtach d'Fine Gall.

Síníodh an tAcht um Pleanáil Limistéir Mhuirí 2021 (an tAcht LAP) ina dhlí i mí na Nollag 2021 agus is ionann an reachtaíocht seo agus an t-athchóiriú is mó ar rialachas muirí ó bunaíodh an Stát. Bhunaigh an tAcht córas pleanála mara cuimsitheach agus comhleanúnach. Ceann de phríomhghnéithe an Achta um MAP 2021 is ea toiliú Stáit nua a chruthú, an Toiliú um Limistéir Mhuirí (MAC), mar chéad chéim sa phróiseas pleanála nua..

CUID 2

CAIBIDIL 2: Pleanáil le haghaidh Fáis – Croí-Straitéis, Straitéis Lonnaíochta

Leasuithe Molta:

LCP CH 2.1: Cuid 2.2.11 An Chroí-Straitéis, Ich 41

Cuir téacs nua isteach díreach roimh “Acmhainn na dTailte Criosaithe Plean Forbartha Fhine Gall 2017–2023” mar a leanas:

Tugadh faoi Mheasúnacht Infrastruchtúir, a sholáthraíonn measúnú iomlán ar na riachtanais bhonneagair ar scála níos mó don Chontae ag féachaint do riachtanais NPO 72a agus Aguisín 3 den Chreat Pleanála Náisiúnta chomh maith leis na Treoirínte Plean Forbartha d'Údaráis Áitiúla.

Tá Comhairle Contae Fhine Gall eisceachtúil sa mhéid is go ndéantar seirbhísiú ar limistéar iomlán an phlean agus níor aithin Uisce Éireann aon srianta bunúsacha. Ó thaobh an bhonneagair iompair de, tá na tailte go léir suite taobh leis na bealaí bóithre poiblí atá ann cheana féin le gréasán fairsing de bhealaí coisithe agus rothaíochta agus tá tuilleadh leathnaithe ar siúl ar an ngréasán coisithe agus rothaíochta. Ina theannta sin, tá beagnach gach talamh suite cóngarach do na conairí iompair poiblí atá ann cheana agus atá pleanáilte, agus déantar soláthar do chostais do na gnéithe is mó den bhonneagar poiblí a chuirtear ar fáil sa Mheasúnú Bonneagair.

Tugtar faoi deara go bpléann an NPF go sonrath tosaíocht a thabhairt do thailte forbartha agus go ndeir sé go bhfuil go leor cúinsí pleanála eile a bhaineann le criosú talún lasmuigh de sholáthar bonneagair chumasúcháin lena n-áirítear leibhéil foriomlána pleanáilte fáis, suíomh, oiriúnacht don chineál forbartha a shamhlaítear, infhaighteacht agus cóngarachacht do thaitneamhachtaí, scoileanna, siopaí nó fostaíocht, inrochtaineacht ar sheirbhísí iompair etc.

Trí na fachtóirí seo a mheá, mar aon le hinfhaighteacht an bhonneagair, chabhraigh Fhine Gall le cinneadh a dhéanamh ar an ord tosaíochta chun fás agus forbairt phleanáilte a sheachadadh, lena n-áirítear tacú le bhonneagar cosúil le bealaí áitiúla coisithe agus rothaíochta.

LCP CH 2.2: Cuid 2.2.12 Cúlchiste Straitéiseach Fadtéarmach, Ich 45

Leasaigh Roinn 2.2.12 mar a leanas:

Aithnítear suíomh straitéiseach agus poitéinseal forbartha na dtailte ag Dún Sinche san RSES agus sa Phlean Forbartha seo. Cuimsíonn an limistéar talún seo 435 heicteár agus tá sé suite ar imeall thiar theas Fhine Gall laistigh den M50. Is sainairíonna iad na tailte a n-úsáid faoi láthair le haghaidh taighde réalteolaíoch agus talmhaíochta den chuid is mó, agus chun críocha taitneamhachta áineasa. Tá dornán de thithe stairiúla ón 18ú nó 19ú haois agus scéimeanna plandála stairiúla gaolmhara laistigh den cheantar.

Ritheann an Chanáil Ríoga agus Gleann Abhann na Tulcha ó dheas de na tailte agus clúdaíonn Galfchúrsa Leamháin Green cuid mhór d'iarthar an láithreáin, agus an líonadh talún dúnta suite ar an taobh thuaidh. *Tuigeann an Plean Forbartha seo go hiomlán gur saoráid thábhachtach*

CUID 2

[áineasa pobail iad na tailte ag Club Gailf Leamháin Ghréine agus gur chóir go mbeadh aon fhorbairt an-íogair ina leith seo.](#)

Áiríonn an limistéar freisin Réadlann Dunsink a fheidhmíonn mar chuid de Rannóg na Réalteolaíochta agus na Réaltfhisice in Institiúid Ard-Léinn Bhaile Átha Cliath (DIAS). Tá Réadlann Dunsink ina lárionad do thaighde réalteolaíoch agus rannpháirtíocht an phobail in Éirinn ó bunaíodh í i 1785, agus tá go leor de na heolaithe is cáiliúla in Éirinn ina gcónaí ann, lena n-áirítear Sir William Rowan Hamilton. Is sócmhainn í an ghné uathúil eolaíoch agus chultúrtha seo d'fhorbairt an cheantair amach anseo. [Mar gheall ar nádúr an taighde eolaíoch atá déanta ag an réadlann tá íogaireacht ar leith aige do thruailliú solais ag teacht ón timpeallacht máguaird a chaithfí a mheas go cúramach le haghaidh aon fhorbairt sa todhchaí sa cheantar.](#)

Féachann an Plean seo le Bealach Hamilton a sholáthar, nasc coisithe ón Réadlann go Stáisiún Traenach Bhaile an Ásaigh. Lonnaithe ach sé chiliméadar ó Lár Chathair Bhaile Átha Cliath, cuireann an ceantar seo deis uathúil ar fáil chun Geata Bhaile Átha Cliath a chomhdhlúthú go suntasach ar bhealach inbhuanaithe a bhfuil iompar poiblí ardchaighdeán mar bhonn agus mar thaca leis ag cur san áireamh buntáistí an tsuímh ó chónagaracht don ghréasán iarnróid throm atá ann cheana féin ag Baile an Ásaigh agus an síneadh atá beartaithe. go dtí an Luas go Fionnghlas. Tugann an líonadh talún dúnta deis do pháirc réigiúnach agus beidh sé mar chuid lárnach de shaoráidí taitneamhachta aon chomharsanacht uirbeach amach anseo.

Samhlaíodh i Staidéar Féidearthachta Dhún Sinche a rinneadh le déanaí go bhféadfadh na tailte freastal ar thart ar 7,000 aonad cónaithe. Cé go n-aithnítear na tailte seo mar chúlsoláthar talún straitéiseach féideartha don Chontae, admhaítear go mbeidh stádas Crios Forbartha Straitéisí (CFS) nó ainmniúchán ábhartha eile a bhaineann le pleanáil ag teastáil ón mbanc talún seo.

Tá scála agus fairsinge an dá cheantar suntasach agus tá an-acmhainneacht ann chun tithíocht nua ar ardchaighdeán agus forbairt tráchtála a sholáthar laistigh den Chontae. Mar sin féin, tá dúshlán shuntasacha ann maidir le tailte den sórt sin a sheachadadh lena n-áirítear soláthar bonneagair fhisiciúil agus shóisialta, úinéireacht talún ilroinnte, íogaireacht na réadlainne stairiúla do leibhéil mhéadaithe solais san oíche, agus na dúshlán a bhaineann le cur i bhfeidhm. Is dócha go mbeidh athnuachan na dtailte seo thar thréimhse ama níos faide ná an Plean agus níl an tionchar iomlán ar an gCroí-Straitéis don Plean seo ann.

LCP CH 2.3: Cuid 2.2 Croí-Straitéis, Ich 46, 47, 48

Nuashonraigh ailt ar leith ar leathanaigh 46-48 de Roinn 2 chun an tábla nuashonraithe 2.14 a léiriú mar a leanas:

Anailís

Tar éis a shuíomh go bhfuil na tailte go léir atá críosaithe laistigh d'Fhine Gall seirbhísithe agus suite taobh le dorchaí iompair poiblí atá ann cheana nó atá beartaithe agus go dtagann siad faoi shainmhíniú Shraith 1, tá sé réasúnach fachtóirí eile a bhreithniú chun tosaíocht a thabhairt do thailte chun fás agus forbairt phleanáilte a sheachadadh ar aon dul leis. an NPF.

Breathnaíodh ar na tailte atá ar fáil i gcomhthéacs an chur chuige seicheamhach agus sprioc uaimhianach an NPF go gcuirfí 50% de thithíocht ar fáil laistigh de nó tadhlaigh leis an limistéar tógtha de Chathair Bhaile Átha Cliath agus na bruachbhailte agus 30% de thithíocht do cheantair eile. Ionnaíochtaí cathrach.

CUID 2

Léiríonn anailís gurb é acmhainn láithreach na dtailte criosaithe i bhFine Gall ná 72% 79% laistigh den Cheantar Uirbeach agus 27% 21% sa Chroílár. 31% Tá 40% den acmhainn laistigh de Chathair agus de Bhruachbhailte Bhaile Átha Cliath. D'ainneoin é seo a bheith faoi bhun sprioc an NPF de 50%, léiríonn sé an cur chuige stairiúil maidir le criosú i bhFine Gall. Molann an cur chuige reatha bogadh i dtreo sprioc an NPF de 50% laistigh den Chathair agus sna Bruachbhailte...

...Is iad na bailte Cathrach eile, Sord, Domhnach Bat, Mullach Íde agus Port Mearnóg agus na sráidbhailte c. 41% ca. 40% atá os cionn na sprice 30%.

Tugtar faoi deara go leithdháiltear leath (52%) 44% de seo ar Shoird atá ainmnithe mar Phríomhbhaile san RSES áit a bhfuil fás breise leithdháilte de réir NPO 68 den Chreat Pleanála Náisiúnta agus an MASP...

...Tá ainmniú Shoird mar Phríomhbhaile laistigh de Réigiún an Oirthir agus Lár na Tíre agus mar atá leagtha amach san RSES don cheantar ailínithe le cur chuige fadtéarmach Fhine Gall maidir le forbairt Shoird mar Bhaile an Chontae agus lena fhás go cathair de chuid Fhine Gall. scála mór. Dá réir sin, ainmníodh 21% ca. Tá 17% d'aonaid iomlán Shoird oiriúnach agus de réir na bpríomhthosaíochtaí d'fhás dlúth agus d'fhearann poiblí feabhsaithe i lár an bhaile mar aon leis an bhforbairt sheicheamhach atá beartaithe ar Shoird. Tá an cur chuige seo riachtanach ag teacht leis an bhfís straitéiseach seo agus infheistíocht leanúnach sa bhaile....

...Ar deireadh, is ionann an Croí-Réigiún agus c. 28% ca. 21% den acmhainn. Imlíníonn an RSES na cumasóirí fáis don réimse seo. Cuid de seo chun fás leanúnach ag rátaí inbhuanaithe a chur chun cinn, agus ag an am céanna soláthar a dhéanamh d'fhostaíocht mhéadaithe agus geilleagair, seirbhísí agus feidhmeanna áitiúla feabhsaithe chun ligean do bhailte a bheith níos féinchothabhála agus chun cáilíocht na beatha a chruthú chun infheistíocht a mhealladh. Chun baint amach dlúthfhás sa Lár-Réigiún a éascú, ba cheart go mbeadh sprioc de 30% de na tithe nua ar fad laistigh den limistéar tógtha lonnaithe atá ann faoi láthair. Tá acmhainn an Chroí-Réigiúin ailínithe leis an sprioc...

...Tá an Chomhairle gafa go gníomhach le soláthar tithíochta sóisialta agus inacmhainne agus tá píblíne soláthair láidir aici a sheachadfar thar thréimhse an Phlean Forbartha agus a sholáthróidh do chuid shuntasach de na spriocanna tithíochta bliantúla don Chontae. Mar sin féin, i dtéarmaí ineachadta ó thaobh na forbartha príobháidí de, breithníodh na fachtóirí seo a leanas:

- **72%** Tá **79%** den fhás aonad leithdháilte laistigh den Cheantar Uirbeach, agus 28% 21% laistigh den Chroílár
- Tá 43% 51% den fhás leithdháilte laistigh den Cheantar Uirbeach laistigh de Chathair Bhaile Átha Cliath agus na Bruachbhailte agus 30% 22% laistigh de Phríomhbhaile Shoird..

CUID 2

LCP CH 2.4: Cuid 2.2 Croí-Straitéis, Ich 51

Nuashonraigh Tábla 2.14 mar seo a leanas:

Croilimistéir Straitéise	Cineál Lonnaíochta	Ainm	Daonra Daonáire amh 2016 an Phríomh-Oifig Staidrimh	Daonra 2023 measta	Fás measta 2029	Daonra 2029 Meastachán	Éileamh Réamh-mheasta ar Thithíocht (Aonaid)	Iomlán na Talún Críosaith e Cónaithe atá ar Fáil	Aonaid Iomlán / Táirgeacht Féidearta	Tailte - Le Cead (ar Marthain) - Aonaid
Ceantar Cathrach	(1) Limistéar Comhdhlúite Chathair Bhaile Átha Cliath agus na mBuachbhaile	LEA Bhaile Bhlainséir - Mullach Eadrud, áirítear An Barda, Dubber, Baile an Tirialaigh, Mullach Eadrud, Corduff & Baile an Aba	34,420	39,583	3,258	42,841	1,761	90	4,495	917
		LEA Ongar - áirítear Baile an Bhlácaigh, Cúil Mhín	50,214	57,746	1,803	59,549	975	33	1,659	785
		LEA Chaisleán Cnucha, lena n-áirítear Roselawn, Delwood, Páirc Chaisleán Cnucha, Cnoc Mhuire & Leamhcán Thuaidh	32,633	37,528	3,005	40,533	1,625	52	2,623	509
		Seantrabh agus Baile Munna	2,485	2,684	925	3,609	500	12	600	358
		Belcamp agus Baile Ghrifín	6,702	7,238	912	8,150	493	36	1,791	-
		Baile Dúill / Cill Fhiointain	13,402	14,474	925	15,399	500	34	1,709	1,386
		Binn Éadair	8,294	8,875	925	9,800	500	20	1,006	710
		(2) Baile Eochair	Sord	47,120	54,188	6,077	60,265	3,285	122	6,110
	(3) Baile Fáis Féinchothaithe	Domhnach Bat	7,443	8,187	3,039	11,226	3	112	3,912	532
	(4) Bailte Féinchothaithe	Mullach Íde	17,053	17,906	1,623	19,528	877	46	1,610	109
		Port Mearnóg	9,549	10,408	1,060	11,468	573	32	1,120	230
	(5) Bailte agus Sráidbhaile	Cuiscín	349	366	19	386	10	2	24	46
		Cúil Chúil	349	366	37	404	20	37	93	-
		Cionn Sáile	405	425	268	693	145	11	220	41
		Port Reachrann	1,236	1,298	196	1,494	106	11	106	-
		Móinéar na hAbhann	720	756	172	928	93	17	174	-
Baile an Rólaigh		896	941	185	1,126	100	48	480	9	
Croilimistéar	(4) Bailte Féinchothaithe	Baile Brigín	22,084	23,851	3,519	27,370	1,902	103	3,603	93
		Rush	10,359	10,877	925	11,802	500	53	1,600	338
		Lusca	8,353	8,771	555	9,326	300	27	818	132

CUID 2

Croilimistéir Straitéise	Cineál Lonnaíochta	Ainm	Daonra Daonáire amh 2016 an Phríomh-Oifig Staidrimh	Daonra 2023 measta	Fás measta 2029	Daonra 2029 Meastachán	Éileamh Réamh-mheasta ar Thithíocht (Aonaíd)	Iomlán na Talún Críosaith e Cónaithe atá ar Fáil	Aonaíd Iomlán / Táirgeacht Féidearta	Tailte - Le Cead (ar Marthain) - Aonaíd
		na Sceirí	9,783	10,272	174	10,446	94	9	273	7
	(5) Bailte agus Sráidbhailte	Baile Bachaille	681	708	163	871	88	21	206	-
		Baile Mhic Dhúin	424	441	19	459	10	16	41	-
		Baile an Ridire	1,943	2,021	87	2,107	47	11	164	43
		Balscadden	503	523	16	539	8	8	20	1
		Baile Gháire	798	830	160	990	86	20	202	21
		Loch Sionnach	633	658	38	696	20	4	57	5
		Aill	715	744	83	827	45	11	105	28
		Seanbhaile	1,028	1,069	93	1,162	50	18	180	14
	(6) Tuaithe	Ceantair thuaithe	5,446	5,555	126	5,681	68			
Iomlána			296,020	329,289	30,386	359,675	16,425	1,014	35,001	8,782

LCP CH 2.5: Cuid 2.2 Croí-Straitéis, lch 51, 52

Cuir an téacs seo a leanas isteach díreach i ndiaidh tábla 2.14:

Léiríonn Tábla 2.14 cá mbeidh an tÉileamh Tithíochta Réamh-mheasta comhchruinnithe. Léiríonn sé freisin méid na dtailte neamhfhorbartha i ngach lonnaíocht. Déanfaidh an Chomhairle monatóireacht ar sholáthar na n-aonad tithíochta chun comhlíonadh ginearálta na Croí-Straitéise agus na spriocanna soláthair tithíochta don Chontae a chinntiú agus chun eolas a thabhairt don acmhainn athdháilte, más gá, de réir Chuspóir CSXX. Ligeann sé seo don Chomhairle machnamh a dhéanamh ar athdháileadh na bhfigiúirí daonra tithíochta sa chás go gcaithfidh an t-iarratasóir a léiriú don Údarás Pleanála go bhfuil an moladh ailínithe leis an sprioc fhoriomlán fáis don Chontae. Feidhmíonn figiúirí na Croí-Straitéise do gach lonnaíocht mar thagarmharc le haghaidh monatóireachta chun comhlíonadh na bhfigiúirí Náisiúnta agus Réigiúnacha agus na treoirlínte ábhartha a chinntiú

Maidir le soláthar forbartha, aithníonn Comhairle Contae Fhine Gall go mbeidh srianta margaidh ar sheachadadh ag aon am ar leith. Mar sin féin, ní eolaíocht chruinn í réamh-mheas a dhéanamh ar mhargadh agus ar sheachadadh suíomhanna sonracha. Chuige seo, tá méid áirithe solúbthachta curtha san áireamh i ndáileadh na spriocanna tithíochta agus daonra, ag teacht le beartas náisiúnta agus réigiúnach, chun soláthar imleor a chinntiú chun freastal ar an éileamh. Éilíonn an tsolúbthacht seo dlúthmonatóireacht ar sholáthar tithíochta, ag cur feidhm gach lonnaíochta san áireamh.

Maidir le monatóireacht ar scála lonnaíochta, is é polasaí an phlean seo monatóireacht a dhéanamh ar gach lonnaíocht, le lonnaíocht Chathair Bhaile Átha Cliath agus na Bruachbhailte mar limistéar amháin, le roghanna chun cuid de na haonaid leithdháilte a aistriú ó cheantar comharsanachta amháin go ceantar eile, faoi réir ag breithniú ar roinnt. príomhchritéir le linn shaolré an Phlean Forbartha. Cumasaíonn sé seo solúbthacht maidir le tithíocht nua a lonnú agus ceadaíonn sé am dul in éag do cheadanna pleanála nach bhfuil seachadta.

CUID 2

Ar an dul céanna, déanfaidh an Chomhairle bearta gníomhacha bainistithe talún dá bhforáiltear faoin reachtaíocht, lena chinntiú go ndíspreagtar clárlach talún, agus go scaoilfear poitéinseal forbartha trí mheicníochtaí agus tionscnaimh atá ar fáil lena n-áirítear trí mhaoiniú lárnach nó maoiniú eile.

Tá polasaí nua maidir le monatóireacht agus soláthar bonneagair shóisialta agus fhisiciúil beartaithe chun na tailte criosaithe breise a bhainistiú.

LCP CH 2.6: Cuid 2.2 Croí-Straitéis, lch 52, 53

Bain Cuspóirí CSO2 agus CSO3 agus cuir cuspóirí nua ina n-ionad mar a leanas:

Objective CSO2 – Monitoring Process for Housing Delivery

~~Implement a robust monitoring process for all housing delivery for each settlement within the County to allow for ongoing assessment of delivery targets whilst ensuring overdevelopment does not occur in any particular area and to ensure that the delivery of necessary infrastructure is timely to ensure the sustainability of communities.~~

Objective CSO3 – Delivery of Housing Units

~~Monitor the delivery of housing units to ensure general compliance with the Core Strategy and housing supply targets for the County and to inform any required redistribution.~~

Cuspóir CSOXX – Próiseas Monatóireachta do Sheachadadh Tithíochta

Próiseas láidir monatóireachta a chur i bhfeidhm do gach seachadadh tithíochta lena n-áirítear feidhmíocht forbairtí tithíochta ar mhórsála (Scéimeanna do 100 aonad+) do gach baile, sráidbhaile agus lonnaíocht uirbeach laistigh den Chontae chun measúnú leanúnach a dhéanamh ar spriocanna seachadta agus a chinntiú nach dtarlaíonn ró-fhorbairt sa Chontae. aon limistéar ar leith agus a chinntiú go gcuirtear an bonneagar riachtanach ar fáil go tráthúil le seachadadh tithíochta chun inbhuanaitheacht na bpobal a chinntiú.

Cuspóir CSOXX – Aonaid Tithíochta a Sheachadadh

Déan soláthar do sholúbthacht maidir le spriocanna soláthair tithíochta a bhaint amach agus freastal ar éileamh tithíochta, breithneoidh an Chomhairle athdháileadh na bhfigiúirí tithíochta agus daonra laistigh de gach lonnaíocht. Chuige seo, sa chás go bhfuil an poitéinseal ag láithreán níos mó ná 0.25ha dul thar an leithdháileadh do lonnaíocht ar leith mar atá leagtha amach i dTábla 2.14, ní mór don iarratasóir a léiriú don Údarás Pleanála go bhfuil an bonneagar sóisialta agus fisiceach riachtanach i bhfeidhm nó gur féidir a bheith ann. mar chuid den iarratas chun freastal ar an bhforbairt a bheartaítear.

Déanfaidh an Chomhairle monatóireacht ar sholáthar na n-aonad tithíochta chun comhlíonadh ginearálta na Croí-Straitéise agus na spriocanna soláthair tithíochta don Chontae a chinntiú agus chun eolas a thabhairt don acmhainn athdháilte atá leagtha amach thuas.

Cuspóir CSOXX – Bunachar Sonraí de Láithreáin

An bunachar sonraí de láithreáin úrnu, athfhorbraíochta agus inlíonta a chothabháil agus a leathnú tuilleadh mar chuid den phróiseas gníomhach bainistíochta talún.

CUID 2

LCP CH 2.7: Roinn 2.2.12 Cúlchiste Straitéiseach Fadtéarmach, Ich 53

Cuir an ceann nua i ndiaidh Cuspóir CSO6 ar leathanach 53 mar seo a leanas:

Cuspóir CSOXX – An Cúlchiste Straitéiseach Fadtéarmach a Chosaint

Cúlchiste straitéiseach fadtéarmach cúlchiste talún a chosaint le haghaidh fáis chónaithe a d'fhéadfadh a bheith ann amach anseo agus srian a chur ar fhorbairt ach amháin i gcás diansaothrú réasúnach ar áitribh, síntí agus feabhsúcháin ar áitribh laistigh de na limistéir seo, faoi réir ag gnáthchritéir phleanála.

LCP 2.8: Cuid 2.4 Cur i bhFeidhm agus Bainistiú Gníomhach Talún, leathanach 54

'Cuir isteach an téacs seo a leanas faoin gceannteideal 'Cur i bhFeidhm Bainistiú Gníomhach Talún' roimh Alt 2.4.1 Pleananna Ceantair Áitiúil:

Maidir le Pleananna Limistéir Áitiúil, Máistirphleananna nó Creatphleananna a ullmhú atá tadhlach nó atá díreach in aice le limistéar feidhme Údaráis Áitiúla eile (lena n-áirítear Comhairle Cathrach Bhaile Átha Cliath agus Comhairle Contae na Mí i gcás PCÁ Bhaile Mhic Dhúin), féachfaidh an Chomhairle le dul i dteagmháil go hiomlán leis na hÚdaráis Áitiúla roimh, agus le linn ullmhú na bpleananna seo.

LCP CH 2.9: Cuid 2.4.1 Pleananna Ceantair Áitiúil, Ich 55.

Cuir téacs breise díreach roimh an gceannteideal "LAPanna Oibriúcháin" ar leathanach 55 den Dréachtphlean Forbartha mar seo a leanas:

"Féachfaidh Comhairle Contae Fhine Gall lena chinntiú go leanfar de na bearta maolaithe atá leagtha amach i ngach Plean Limistéir Áitiúil reachtúil i bhFine Gall a chur i bhfeidhm agus a bhainistiú de réir riachtanais na LAPanna."

LCP CH 2.10: Cuid 2.4.1 Pleananna Ceantair Áitiúil, Ich 56

Leasaigh Tábla 2.16 mar a leanas:

Tábla 2.16: Sceideal na bPleananna Ceantair Áitiúil le tosú thar Tréimhse an Phlean.

<u>Sord</u>
Lios an Halla Thoir
Pléimeann
Cúil Chúil
Baile Scadán
Baile Mhic Dhúin
Belcamp

PA CH 2.11: Cuid 2.4.1 Pleananna Ceantair Áitiúil, Ich 56

Leasaigh Roinn 2.4.1 mar a leanas:

Fingal County Council will prepare these plans over the lifetime of the Development Plan, subject to resources. Tar éis glacadh leis an bPlean Forbartha, dréachtóidh an Roinn Pleanála liosta de na PCÁanna agus de phleananna straitéiseacha eile a bheidh le hullmhú thar shaolré an Phlean Forbartha bunaithe ar thosaíochtaí na Comhairle agus faoi réir acmhainní.

CUID 2

LCP CH 2.12: Roinn 2.4.2 Máistirphleananna, lch 58

Leasaigh Tábla 2.18 mar a leanas:

Tábla 2.18: Sceideal na Máistirphleananna le Tosú thar Tréimhse an Phlean

Baile Gháire
Seanbhaile
Baile an Rólaigh
Baile an Ridire Thoir
Estuary Central
Estuary East
Sean Teach na Scoile, Cluain Saileach
Baile Bachaille
Aill
<i>Eastát Tionscail Chill Bharróg</i>

LCP CH 2.13: Roinn 2.4.2 Máistirphleananna, lch 58

Leasaigh Roinn 2.4.2 mar a leanas:

Fingal County Council will prepare these plans over the lifetime of the Development Plan, subject to resources. *Tar éis glacadh leis an bPlean Forbartha, dréachtóidh an Roinn Pleanála liosta de na Máistirphleananna atá le hullmhú thar shaolré an Phlean Forbartha bunaithe ar thosaíochtaí na Comhairle agus faoi réir acmhainní.*

LCP CH 2.14: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, lch 59

Cuspóir Beartais CSO41 a leasú – LAPanna agus Creatphleananna do Dhomhnach Bat mar seo a leanas:

- An Plean Ceantair Áitiúil atá ann faoi láthair a chur i bhfeidhm laistigh de Dhomhnach Bat **and**
- Creatphlean a ullmhú agus a chur i bhfeidhm thar shaolré an Phlean chun forbairt a threorú agus a threorú agus chun bearta a chur san áireamh chun fearann poiblí an tsráidbhaile a fheabhsú agus a chur chun cinn.
- Cur chun cinn agus tacaíocht a thabhairt do sholáthar nasc príomhlíonra séarachais do chónaitheoirí Corballis/Balcarrick.

LCP CH 2.15: Roinn 2.7.2 Ról gach Socraíochta, lch 59

Leasaigh Tábla 2.19: Liosta de na Creatphleananna molta chun Eastát Tionsclaíochta Dhomhnach Bat agus Bhaile Dúill a chur san áireamh.

LCP CH 2.16: Cuid 2.4.3 Creatphleananna, lch 59

Cuir téacs breise le Roinn 2.4.3 mar seo a leanas:

Comhairleach a bheidh sna Creatphleananna, le fíis fhadtéarmach don todhchaí, a cheadóidh dóthain solúbthachta chun athrú a bhainistiú ag brath ar na cúinsí ar leith a thiocfaidh i láthair, lena n-áirítear cúrsaí sochaíocha, eacnamaíocha, comhshaoil agus cultúrtha. Beidh na pleananna

CUID 2

seo bunaithe ar thaighde agus ar shonraí bonnlíne, a aithneoidh deiseanna le haghaidh forbartha sa toadhchá agus a leagfaidh béim ar shrianta a d'fhéadfadh a bheith i gceantar. Cuireann siad fíis ar fáil do cheantar laistigh de struchtúr an Phlean Forbartha.

[Go dtí go n-ullmhófar Creatphleananna do na limistéir ábhartha den Chontae, beidh forbairt ag na láithreacha seo mar threoir ag polasaithe agus cuspóirí an Phlean Forbartha Contae agus an Pholasaí Pleanála Náisiúnta agus Réigiúnach agus déanfar iarratais phleanála a mheas de réir a bhfiúntais ag féachaint don Phlean Forbartha Contae. pleanáil cheart agus forbairt inbhuanaithe an cheantair.](#)

LCP CH 2.17: Cuid 2.4.3 Creatphleananna, Ich 59

Cuir iad seo a leanas san áireamh i dTábla 2.19:

'Teach agus Eastát Knockmaroon'

LCP CH 2.18: Cuid 2.4.3 Creatphleananna, Ich 60

Cuir téacs breise díreach roimh pholasaí CSP9 mar seo a leanas:

[Tar éis glacadh leis an bPlean Forbartha, dréachtóidh an Roinn Pleanála liosta de na Creatphleananna atá le hullmhú thar shaolré an Phlean Forbartha bunaithe ar thosaíochtaí na Comhairle agus faoi réir acmhainní.](#)

LCP CH 2.19: Roinn 2.7.2 Ról gach Socraíochta, Ich 73

Leasaigh Beartas CSP20 – Baile Bhlainséir mar a leanas:

Fás Bhaile Bhlainséir a chomhdhlúthú mar atá leagtha amach sa Straitéis Lonnaíochta don RSES trí fhorbairt inlíonta agus athfhorbraíochta agus fás dlúth a spreagadh seachas forbairt úrnua agus trí dhiansaothrú ag láithreacha sainaitheanta cuí.

LCP CH 2.20: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, leathanach 74

Leasaigh Beartas CSP24 – SAAO Ghleann na Life mar a leanas:

Orduithe um Limistéar Taitneamhachta Speisialta (SAAO) Ghleann na Life a chosaint ó fhorbairt chónaithe agus thionsclaíoch atá beartaithe chun freastal ar éileamh uirbeachginte.

LCP CH 2.21: Roinn 2.7.2 Ról gach Socraíochta, Ich 74

Beartas CIOSP16 a aistriú ó Roinn 4.5.2.9 go Roinn 2.7.2, tar éis Beartas CSP24 agus leasaigh mar a leanas:

[Beartas CSPXX – Pláinéadlann Dhún Sinche.](#)

[Cuir an coincheap "planetarium" chun cinn ar thailte Dhún Sinche in aice leis an Réadlann ar a Líne Meridian.](#)

LCP CH 2.22: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 75

Leasaigh Cuspóir CSO29 – Dún Sinche mar a leanas:

CUID 2

Plean reachtúil áitiúil a ullmhú do na tailte Cúlchiste Straitéiseach Fadtéarmacha ag Dún Sinche le linn shaolré an Phlean Forbartha seo, i gcomhairle leis na páirtithe leasmhara ábhartha, lena n-áirítear iniúchadh bonneagair le costálacha agus straitéis forfheidhmithe chun athghiniúint agus forbairt inbhuanaithe a chumasú ar an gceantar atá feasach. agus íogair maidir leis na foirgnimh stairiúla suntasacha laistigh den cheantar lena n-áirítear suíomh oidhreachta ailtireachta Réadlann Dhún Sinche a bhfuil tábhacht náisiúnta leis. Áireoidh an plean seo tailte Réadlann Dhún Sinche agus soláthar Pláinéadlann.

LCP CH 2.23: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 75

Cuspóir nua a chur isteach i ndiaidh Cuspóir CSO29 – Dún Sinche mar seo a leanas:

[Cuspóir CSOXX - Réadlann Dhún Sinche a ainmniú](#)

[Tacú le hainmniú Réadlann Dhún Sinche mar Shuíomh Oidhreachta Domhanda UNESCO.](#)

LCP CH 2.24: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 75

Cuspóir nua a chur isteach i ndiaidh Cuspóir CSO29 – Dún Sinche mar seo a leanas:

[Cuspóir CSOXX - Conair Ilfheidhmeach Bonneagair Ghlais](#)

[Conair ilfheidhmeach bonneagair ghlais a fhorbairt idir Dún Sinche agus Páirc Ghleann na Tulcha.](#)

LCP CH 2.25: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 77

Leasaigh Beartas CSP25 – Comhdhlúthú agus Fás Sord mar a leanas:

Comhdhlúthú agus fás fadtéarmach Shoird mar Phríomhbhaile a chur chun cinn agus a éascú lena n-áirítear soláthar príomh-bhonneagar cumasúcháin iompair phoiblí, lena n-áirítear MetroLink agus BusConnects, de réir fhorálacha ábhartha an NPF, RSES agus an MASP.

LCP CH 2.26: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 83

Beartas nua a chur isteach tar éis Beartas CSP37 mar a leanas:

[Beartas CSPXX – Rotharbhealach Cósta](#)

[Tacaíocht a thabhairt do sholáthar rotharbhealach cósta idir Mullach Íde agus Sord feadh Inbhear an Mhóinéir Leathain.](#)

LCP CH 2.27: Aidhmeanna na mBailte Féinchothaithe, Ich 84

Cuir cuspóir nua san áireamh i gCaibidil 2, tar éis CSO60 mar seo a leanas:

[Cuspóir CSOXX – Bearta Maolaithe](#)

[A chinntiú go leanfar de na bearta maolaithe mar atá leagtha amach i LAPanna Phort Mearnóg Theas agus Bhaile Dúill de Stapolin a chur i bhfeidhm agus a bhainistiú de réir cheanglais na LAPanna.](#)

LCP CH 2.28: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, Ich 84

Leasaigh Cuspóir CSO61 mar a leanas:

CUID 2

Assessment to Inform the Future Transportation Needs of *Plean Iompair Áitiúil An Ros*
Plean Carry-out an assessment Iompair Áitiúil a ullmhú chun eolas a thabhairt do riachtanais iompair an Ros amach anseo. D'fhéadfadh go n-áireofaí anseo an fhéidearthacht Bóthar Dáileacháin a sholáthar laistiar den Ros.

LCP CH 2.29: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, lch 86, 87

Leasaigh an téacs i Roinn 2.7.2 (lch. 86 agus 87) mar a leanas:

Naomh Íde

Freastalaíonn an coimpléasc institiúideach atá ann faoi láthair ar líon mór struchtúr cosanta agus foirgneamh tarraingteach i dtírdhreach fairsing diméine. Is struchtúir shuntasacha iad gnéithe tógála laistigh den choimpléasc, atá le feiceáil thar achair fhada ón gcósta go háirithe ó dheas. Tá radhairc iontacha cois cósta ón suíomh seo atá beagán ardaithe.

D'aithin an Chomhairle an gá atá le scrúdú a dhéanamh ar roghanna maidir le hathúsáid agus athchóiriú optamach ar choimpléasc na Struchtúr Cosanta laistigh de shuíomh na diméine, chun úsáid inbhuanaithe na hacmhainne tábhachtacha agus uathúla seo a chinntiú amach anseo. Chríochnaigh Comhairle Contae Fhine Gall agus Feidhmeannacht na Seirbhíse Sláinte (FSS) staidéar féidearthachta ar Naomh Íde i mí na Samhna 2013 chun an úsáid is fearr is féidir a bhaint as an gcoimpléasc seo amach anseo a chinneadh agus chun forbairt cúram sláinte síciatrach nua-aimseartha agus saoráidí coimhdeacha a mheas. aird ar íogaireachtaí cultúrtha, amhairc agus éiceolaíochta an láithreáin.

Shainaithin an Staidéar Féidearthachta coimpléasc agus diméin Ospidéal Naomh Íde mar shuíomh oiriúnach chun cúram sláinte síciatrach nua-aimseartha agus áiseanna coimhdeacha a fhorbairt, lena n-áirítear Ospidéal Náisiúnta Seirbhíse Meabhairshláinte Fóiréinsí a sholáthar. Tugann sé tosaíocht freisin d'athúsáid na bhfoirgneamh ospidéil atá ann cheana féin (ar Struchtúir Chosanta go leor acu) mar aon lena gcothabháil agus a mbainistíocht amach anseo; cothabháil agus bainistiú leanúnach na gcrann agus na coillearnaí atá ann cheana féin agus cothabháil agus soláthar do leibhéal cuí inrochtaineachta poiblí tríd an láithreán. ***Cé gur baineadh amach roinnt cuspóirí den staidéar seo (lena n-áirítear sainathint láithreáin, agus anois tógáil na Saoráide Seirbhíse Meabhair-Shláinte Fóiréinseach nua), tá roinnt cuspóirí ann atá fós le baint amach.***

Tá sé mar chuspóir ag Comhairle Contae Fhine Gall tacú go gníomhach le cur i bhfeidhm na gculpóirí atá leagtha síos sa staidéar féidearthachta seo, nó le haon nuashonrú nó leagan athbhreithnithe de, lena n-áirítear go sonrath iad siúd a bhaineann le:

- **~~The ongoing development of modern psychiatric health care and ancillary facilities, which includes the provision of a National Forensic Mental Health Service Hospital within St. Ita's.~~**
- ***Forbairt leanúnach ar chúram sláinte síciatrach nua-aimseartha agus áiseanna coimhdeacha laistigh de Naomh Íde, lena n-áirítear Ospidéal na Seirbhíse Meabhairshláinte Fóiréinsí Náisiúnta críochnaithe..***
- Athúsáid na Struchtúr Cosanta le haghaidh úsáidí cuí mar aon le cothabháil agus bainistiú leanúnach na struchtúr seo amach anseo.

CUID 2

- Cothabháil agus bainistíocht leanúnach ar thírdhreach na diméine lena n-áirítear na crainn agus an choillearnach atá mar chuid intreach den tírdhreach uathúil seo.
- Cothabháil agus soláthar do leibhéal cuí inrochtaineachta poiblí tríd an láithreán.

Cuspóir CS069 – Staidéar Féidearthachta do Thailte Ospidéal Naomh Íde.

Tacú go gníomhach le cur i bhfeidhm na gcuspoirí atá leagtha síos sa Staidéar Féidearthachta do Thailte Ospidéal Naomh Íde a críochnaíodh i mí na Samhna 2013, nó le haon nuashonrú nó leagan athbhreithnithe de lena n-áirítear go sonrath iad siúd a bhaineann le:

- ~~The ongoing development of modern psychiatric health care and ancillary facilities (which can include the provisions of a National Forensic Mental Health Service Hospital) within St. Ita's,~~
- Forbairt leanúnach ar chúram sláinte síciatrach nua-aimseartha agus áiseanna coimhdeacha (lena n-áirítear Ospidéal Náisiúnta na Seirbhíse Meabhair-Shláinte Fóiréinsí) laistigh de Naomh Íde.
- Athúsáid na Struchtúr Cosanta le haghaidh úsáidí cuí mar aon le cothabháil agus bainistiú leanúnach na struchtúr seo amach anseo,
- Cothabháil agus bainistíocht leanúnach ar thírdhreach na Diméine lena n-áirítear na crainn agus na coillearnacha atá mar chuid intreach den tírdhreach uathúil seo, agus
- Cothabháil agus soláthar do leibhéal cuí inrochtaineachta poiblí tríd an láithreán.

Cuspóir CS070 – Struchtúir Chosanta ag Coimpléasc agus Diméin Ospidéal Naomh Íde

Úsáid nó athúsáid na Struchtúr Cosanta go léir ag coimpléasc agus diméin Ospidéal Naomh Íde i bPort Reachrann a chur chun cinn mar thosaíocht ag Comhairle Contae Fhine Gall. In ainneoin na haicme úsáide mairtís Criosaithe “HA”, déanfar úsáidí cuí laistigh de na Struchtúir Chosanta agus laistigh de na limistéir talún coimhdeacha laistigh den choimpléasc lena n-áirítear úsáidí a bhaineann agus atá comhsheasmhach le húsáid stairiúil an choimpléasc stairiúil iomlán a chur chun cinn go gníomhach agus a cheadú. dul ar aghaidh faoi réir toilithe cuí i gcás ina gcinnteoidh gníomhaíochtaí den sórt sin athúsáid inmharthana inmharthana an choimpléasc sa todhchaí agus a dhéanfaidh soláthar do chaomhnú cuí agus d'fhorbairt inbhuanaithe Naomh Íde.

LCP CH 2.30: Mír 2.7.2 Ról gach Lonnaíochta, lch 87

Cuspóir nua a chur isteach i ndiaidh Chuspóir CS070 – Struchtúir Chosanta ag Coimpléasc agus Diméin Ospidéal Naomh Íde mar a leanas:

Cuspóir CS0XX – Fóram Rannpháirtíochta Naomh Íde

Fóram Rannpháirtíochta fadtéarmach a bhunú, a mbeadh sé mar phríomhchuspóir aige éascú a dhéanamh ar úsáid ghníomhach agus fhorásach Fhoirgnimh an Ospidéal Victoiriach in Ospidéal Naomh Íde i bPort Reachrann ar ais go poiblí agus úsáidí eile.

CUID 2

CAIBIDIL 3: Déanamh Áite Inbhuanaithe agus Tithe Ardchaighdeáin

Leasuithe Molta:

PA CH 3.1: Cnuasaigh Tuaithe

Gach tagairt do Chnuasaigh Tuaithe sa Dréachtphlean agus athruithe gaolmhara a thabhairt cothrom le dáta.

LCP CH 3.2: Roinn 3.5.1 Áiteanna Sláintiúla, Ich 97

Leasaigh Cuspóir SPQHO2 – Príomhphrionsabail mar a leanas:

Tacú le forbairt a fheabhsaíonn cáilíocht na timpeallachta tógtha, a chuireann sláinte an phobail chun cinn, agus a thacaíonn le pobail inbhuanaithe, athléimneach a fhorbairt. Tacófar go háirithe le forbairt a thacaíonn leis na príomhphrionsabail seo a leanas:

- Léirítear go bhfuiltear ag comhlíonadh na bPrionsabal Treorach maidir le cruthú áiteanna sláintiúla agus tarraingteacha mar atá leagtha amach sa Straitéis Spásúlachta agus Eacnamaíochta Réigiúnach 2019–2031.
- Cuireann sé chun cinn forbairt áiteanna sláintiúla agus tarraingteacha le maireachtáil, le hoibriú, le sóisialú agus le caitheamh aimsire iontu trí réimsí poiblí agus spásanna oscailte ardchaighdeáin a sholáthar a spreagann gníomhaíocht fhisiciúil agus a thacaíonn le folláine.
- Go gcuimsítear gach ball den tsochaí, gach inscne, neamhdhénártha nó gan aon duine, is cuma cén aois nó leibhéal soghluaisteachta atá acu.
- Tacaíonn sé le cur chuige dearadh uilíoch agus cuimsithí sóisialta.
- **Prioritises sustainable active transport modes.** *Tabhair tosaíocht do mhodhanna iompair inbhuanaithe, gníomhacha trí e.g. lánai rothar sábháilte a sholáthar agus trí sheirbhísí iompair phoiblí a éascú i gcomhar le gníomhaireachtaí Stáit chun freastal ar riachtanais an phobail agus chun rochtain ar sheirbhísí áitiúla a sholáthar.*
- Spreagann sé forbairt comharsanachtaí agus sráideanna saor ó ghluaisteáin, nuair is cuí.
- Cuidíonn sé lenár spriocanna aeráide.

LCP CH 3.3: Cuid 3.5.2 Fearann Poiblí Rathúla lena n-áirítear Lár an Bhaile Ar dtús, leathanach 99

Cuir cuspóir nua isteach roimh SPQHO3:

Cuspóir SPQHOXX – Straitéis Tógála Airde agus Staidéar Dlúis

Straitéis Airde Tógála agus Staidéar Dlúis a ullmhú do na lárionaid uirbeacha is mó sa chontae.

LCP CH 3.4: Roinn 3.5.2. Réimsí Poiblí ar éirigh leo lena n-áirítear Lár an Bhaile Ar dtús, leathanach 99

Leasaigh Cuspóir SPQHO5 – Cur Chuige Dearaidh Uilíoch mar a leanas:

Dearadh Uilíoch a chur chun cinn agus a éascú do gach forbairt.

CUID 2

LCP CH 3.5: Cuid 3.5.2 Fearann Poiblí Rathúla lena n-áirítear Lár an Bhaile Ar dtús, leathanach 99

Leasaigh Cuspóir SPQHO4 mar a leanas:

Cuspóir SPQHO4 – Taitneamhacht Lárionaid Bailte agus Sráidbhailte

Feabhas a chur ar thaitneamhacht lár na mbailte agus na sráidbhailte atá ann cheana féin, ag laghdú tranglam agus iomadú troscán sráide agus treoir a sholáthar maidir le dearadh an fhearainn phoiblí, lena n-áirítear sreangdhreach, dearadh aghaidheanna siopa, troscán sráide, plandáil atá athléimneach ó thaobh na haeráide agus neamhdhíobhálach do phailneoirí, comharthaíocht agus soláthar leordhóthanach boscaí bruscair agus roghanna athchúrsála..

LCP 3.6: Cuid 3.5.3 Croí-Straitéis agus Fás Tithíochta, Ich 101

Leasaigh Cuspóir SPQHO9 – Forbairt nua cónaithe mar seo a leanas:

Forbairt cónaithe nua a dhíriú ar thailte atá criosaithe go cuí laistigh den Chontae, laistigh de shuímh oiriúnacha cóngarach d'ionaid lonnaithe atá ann cheana féin ina bhfuil acmhainn bonneagair ar fáil go héasca, agus feadh chonairí iompair phoiblí ardchaighdeán reatha nó bheartaithe agus bhonneagar taistil ghníomhaigh ar bhealach céimnithe, taobh le seachadadh bonneagar fisiceach agus sóisialta cuí. [**Ba cheart roghanna taistil gníomhaí a mheas freisin agus idirchaidreamh á dhéanamh le Bonneagar Iompair Éireann chun roghanna iompair phoiblí chuig agus ó fhorbairtí nua go taitneamhachtaí áitiúla mar shiopaí agus leabharlanna a chinntiú.**](#)

LCP CH 3.7: Mír 3.5.4 Soláthar Tithíochta a Chinntiú, Ich 102

Cuir isteach Beartas nua ag SPQHP11 mar seo a leanas:

Beartas SPQHPXX – Naisc Taisteal Gníomhach

A chinntiú go mbeidh gach nasc taistil gníomhach riachtanach chun rochtain a fháil ar iompar poiblí, scoileanna, taitneamhachtaí agus pobail chomharsanachta ó fhorbairtí cónaithe nua nó leathnaithe ar fáil nuair is féidir sula n-áitítear na chéad aonaid tithíochta, cibé an bhfuil an bonneagar á sholáthar ag an gComhairle nó ag aonad príobháideach. forbróir.

LCP CH 3.8: Roinn 3.5.6 Cuimsiú Sóisialta, Ich 105

Leasaigh Beartas SPQHP15 – Inrochtaineacht do Chách mar a leanas:

Forbairt timpeallachtaí tógtha agus ríochtaí poiblí atá inrochtana do chách a chur chun cinn, ag cinntiú go bhfuil forbairtí nua ag teacht le seacht bprionsabal an Dearaidh Uilíoch mar a mhol an tÚdarás Náisiúnta Míchumais, Ag Tógáil do Chách: Cur Chuige um Dhearadh Uilíoch, agus breithniú a dhéanamh ar cheapadh Oifigeach Rochtana tiomnaithe chun saincheistanna míchumais a chomhordú trasna ranna lena n-áirítear idirchaidreamh le ranna pleanála agus bonneagair straitéisigh

LCP CH 3.9: Roinn 3.5.6 Cuimsiú Sóisialta, Ich 105

Cuir isteach cuspóir nua tar éis SPQHP15 mar seo a leanas:

SPQHPXX – Iniúchadh Inrochtaineachta

CUID 2

Iníúchadh inrochtaineachta a áireamh mar chuid de chreatphleananna uirbeacha mar chuid d'fheabhsuithe ar an bhfearann poiblí d'úsáideoirí cathaoir rothaí agus daoine a bhfuil lagú gluaiseachta orthu, dul i dteagmháil le grúpaí míchumais agus eagraíochtaí áitiúla le linn ré an Phlean Forbartha seo.

LCP CH 3.10: Cuid 3.5.7.1 Tithíocht do Dhaoine Scothaosta, lch 107

Leasaigh Cuspóir SPQHO19 mar a leanas:

Scéimeanna a chur chun cinn agus a spreagadh a chuireann bealaí nuálacha chun cinn chun aghaidh a thabhairt ar shaincheisteanna a thacaíonn le néaltrú sa timpeallacht thógtha, amhail soláthar gairdíní arna mbainistiú ag an bpobal.

LCP CH 3.11: Roinn 3.5.8.4 Cóiríocht do Mhic Léinn, lch 111

Leasaigh Roinn 3.5.8.4 mar a leanas:

Baineann an Contae leas as láthair TU Bhaile Átha Cliath atá ag leathnú a champais i mBaile Bhlainséir agus sa Chathair in éineacht le hOspidéal Uí Chonghaile, ar ospidéal mór teagaisc é i gceantar Fhine Gall. Tá coláistí tríú leibhéal móra eile lonnaithe i limistéir údaráis áitiúil in aice láimhe laistigh d'Fhine Gall. Tacóidh an Chomhairle le soláthar cóiríochta mac léinn ar ardchaighdeán, inacmhainne, arna bhainistiú go proifisiúnta, laistigh de champas na hinstiúide tríú leibhéal, nó ar shuímh cóngarach d'institiúidí dá leithéid a bhaineann leas as rochtain ar dhea-iompar poiblí agus gréasáin siúlóide agus rothaíochta. *Cuireann Bord Oideachais agus Oiliúna Bhaile Átha Cliath agus Dhún Laoghaire (BOTBÁL) agus institiúidí eile deiseanna ar fáil don bhreiseoideachas laistigh den chontae.*

LCP CH 3.12: Roinn 3.5.9. Cineálacha Tithíochta, leathanach 113

Beartas SPQHP32 a leasú le haghaidh Scéimeanna Tógtha ar Cíos agus tríd an doiciméad mar is gá.

Ní mór measúnú ar fhorbairtí ceadaithe BTR eile i gcomharsanacht (3km) an tsuímh a bheith ag gabháil le hiarratais ar scéimeanna BTR lena n-áirítear léarscáil a thaispeánfaidh gach saoráid dá leithéid chun a léiriú nach mbeadh ró-chomhchruinniú tionachta tithíochta amháin mar thoradh ar an bhforbairt. limistéar ar leith. Agus ceist an ró-chomhchruinnithe á mheas, tabharfaidh an tÚdarás Pleanála aird ar fhachtóirí mar:

- Líon agus scála na forbartha BTR ceadaithe eile i gcomharsanacht (3km) an láithreáin,
- Tionacht teaghlaigh agus cineál tithíochta an stoic tithíochta atá ann cheana féin i ngarchomharsanacht (3km) an láithreáin agus
- A ghairne atá an togra do stadanna iompair poiblí ard-acmhainn agus idirmhalartaithe (amhail DART, MetroLink, Luas+ agus BusConnects).

LCP CH 3.13: Cuid 3.5.9 Cineálacha Tithíochta, lch 113

Leasaigh SPQHP28 – Tithíocht do Chách, mar a leanas:

Tacú leis na tionscnaimh atá molta faoi Tithíocht do Chách – Plean Nua Tithíochta d'Éirinn chun soláthar a dhéanamh do riachtanais Fhine Gall maidir le soláthar tithíochta sóisialta inacmhainne agus costas-chíos laistigh d'Fhine Gall, lena n-áirítear le fócas ar fhorbairt

CUID 2

suíomhanna faoi úinéireacht phoiblí le tacaíocht ó ghníomhaireachtaí stáit nuair is cuí. agus Pleananna Gníomhaíochta Seachadta na nÚdarás Áitiúil a ullmhú.

LCP CH 3.14: Roinn 3.5.11.3 Dlús, Ich 117

Leasaigh Cuspóir SPQHO33 – Forbairt Chónaithe a Chomhtháthú de réir leasuithe ar chaighdeán Spáis Oscailte atá leagtha amach i gCaibidil 4 – Bonneagar Pobail agus Spás Oscailte.

LÍON CH 3.15: Roinn 3.5.13.2 Árasáin Theaghlaigh agus Roinn 14.10.3 Árasáin Theaghlaigh, leathanaigh 121 agus 533

60 sqm mar a bhaineann sé le Árasáin Teaghlaigh a chur in ionad 75 méadar cearnach i Roinn 3.5.13.2 (Cuspóir SPQHO45), agus i Roinn 14.10.3 mar a leanas:

Cuspóir SPQHO45 – Árasáin Theaghlaigh

Cinntigh árasáin teaghlaigh:

- Go bhfuil siad do bhall den teaghlach a bhfuil riachtanas léirithe aige.
- Nuair nach bhfuil siad ag teastáil a thuilleadh don bhall teaghlaigh aitheanta, ionchorpraítear iad mar chuid den phríomhaonad ar an láithreán.
- Ná téigh thar 75 méadar cearnach d'achar urláir.
- Cloí leis na critéir deartha le haghaidh síntí, mar atá thuas

14.10.3 Árasáin Theaghlaigh

Tagraíonn árasán teaghlaigh do sholáthar cóiríochta atá ceangailte le teaghais atá ann cheana féin le leibhéal neamhspleáchais ar feadh tréimhse sealadach neamhshainithe. D'fhéadfadh go mbeadh foroinnt teaghaise aonair i gceist leis seo, síneadh a chur le soláthar nó athchóiriú ar gharáiste atá ceangailte leis an bpríomháitreabh, i gcás gur le haghaidh ball den neasteaghlach atá an úsáid (m.sh. tuismitheoir scothaosta). Déanfar iarratais a mheas i dtéarmaí an tionchair ar shláine an áitribh reatha agus na maoin sa chomharsanacht agus ní mór comhlíonadh na gcritéir seo a leanas a léiriú:

- Ní mór riachtanas le haghaidh árasán an teaghlaigh a léiriú lena n-áirítear sonraí ar an ngaol idir áititheoir an phríomháit chónaithe agus áititheoir an áras teaghlaigh.
- Nuair nach n-iarrtar a thuilleadh le húsáid mar árasán teaghlaigh, ní mór go mbeifear in ann an chóiríocht a chomhchuimsiú sa phríomh-áitreabh.
- Beidh aon leathnú den sórt sin ar an bpríomháit chónaithe ar scála foghabhálach i gcoibhneas leis an bpríomháitreabh agus ní sháróidh sé achar urláir inmheánach 75 m.c.
- Níor cheart go mbeadh drochthionchar ag an árasán teaghlaigh ar thaitneamhachtaí cónaithe na réadmhaoine reatha nó ar thaitneamhachtaí cónaithe an cheantair.
- Caithfidh an bealach isteach chuig árasán an teaghlaigh a bheith tríd an bpríomháitreabh. I gcás nach féidir rochtain ar dhoirse féin a sheachaint, beidh rochtain dhoirse féin suite ar an taobh nó ar chúl.
- Ní cheadaítear aon fhoroinnt den ghairdín.

LCP CH 3.16: Alt 3.5.14.3 Gníomhaireacht Forbartha Talún, Ich 122

Leasaigh SPQHO48 mar a leanas:

CUID 2

Leanúint ar aghaidh ag obair i gcomhpháirtíocht leis an nGníomhaireacht Forbartha Talún chun úsáid níos éifeachtaí a bhaint as talamh faoi úinéireacht phoiblí chun dlús a chur le hathghiniúint agus freastal ar na riachtanais tithíochta réamh-mheasta thar shaolré an phlean chun soláthar cobhsaí inbhuanaithe tithíochta a sholáthar.

LCP CH 3.17: Mír 3.5.15.1 Sráidbhailte Tuaithe, Ich 126

Leasaigh Cuspóir SPQHO61 Soláthar Scoile mar a leanas:

Oibriú i gcomhar leis an Roinn Oideachais chun éileamh a aithint agus freastal ar riachtanais mhéadaithe áiteanna scoile i Sráidbhailte Tuaithe.

LCP CH 3.18: Roinn 3.5.15.2 Cnuasaigh Tuaithe, Ich 127

Leasú ar an tréimhse cháilitheach ó seacht mbliana go dtí seacht mbliana agus nuashonraigh tagairtí tríd an doiciméad.

PA CH 3.19: Mír 3.5.15.2 Cnuasaigh Tuaithe, Ich 127 agus Mír 14.12.6 Forbairt i gCnuasach Tuaithe, Ich 542

Leasaigh téacs Alt 3.5.15.2 - Cnuasaigh Tuaithe agus Alt 14.12.6 - Forbairt i gCnuasach Tuaithe den Dréachtphlean mar a leanas:

Leasaigh téacs Alt 3.5.15.2 Cnuasaigh Tuaithe mar a leanas:

Tá lonnaíocht laistigh de na Cnuasaigh Tuaithe oscailte do bhaill de phobal tuaithe Fhine Gall a léiríonn riachtanas tithíochta de bharr na tuaithe. Chun críocha na Straitéise Lonnaíochta Tuaithe do Chnuasaigh Tuaithe, sainmhínítear riachtanas tithíochta tuaithe-ghinte thíos mar:

- Daoine a chónaíonn agus a chónaigh go leanúnach le seacht mbliana anuas nó a chónaigh ar feadh íosmhéid de sheacht mbliana leanúnacha roimhe sin, nó
- Daoine atá ag obair go leanúnach le seacht mbliana anuas, laistigh de cheantair den Chontae atá criosaithe faoin tuath faoi láthair. Tá na ceantair seo criosaithe mar Shráidbhaile Tuaithe (RV), Cnuasach Tuaithe (RC), Tuaithe (RU), Crios Glas (GB), nó Ardtaitneamhacht (HA).

Agus leasaigh téacs Alt 14.12.6 Forbairt i gCnuasach Tuaithe Leathanach 542 mar a leanas:

14.12.6 Forbairt i gCnuasach Tuaithe

Ceadófar iarratais ar aonaid chónaithe laistigh de Chnuasaigh Tuaithe an Chontae do Chomhaltaí de Phobal Tuaithe Fhine Gall ar féidir leo riachtanas tithíochta a ghintear faoin tuath a léiriú mar a shainítear iad seo a leanas:

- Daoine a chónaíonn agus a chónaigh go leanúnach le seacht mbliana anuas nó a chónaigh ar feadh íosmhéid de sheacht mbliana leanúnacha roimhe sin, nó
- Daoine atá ag obair go leanúnach le seacht mbliana anuas, laistigh de cheantair den Chontae atá criosaithe faoin tuath faoi láthair. Tá na ceantair seo criosaithe Sráidbhaile Tuaithe (RV), Cnuasach Tuaithe (RC), Tuaithe (RU), Crios Glas (GB), nó Ard-Chonláiste (HA).

CUID 2

PA CH 3.20: Mír 3.5.15.5, Tithíocht Nua do Phobal na Tuaithe seachas iad siúd atá gafa go gníomhach le Feirmeoireacht, Ich. 134

Cuir isteach cuspóir nua:

Cuspóir SPQHOXX – tailte san RU agus sa Bhreatain Mhór

Tithe cónaithe nua tuaithe a cheadú i gceantair a bhfuil cuspóirí criosaithe RU nó GB acu ar shuímh oiriúnacha ina gcomhlíonann an t-iarratasóir na critéir atá leagtha amach i dTábla 3.5.

LCP CH 3.21: Cuid 3.5.15 Tithíocht faoin Tuath i bhFine Gall, Ich 139

Cuir isteach Rannóg nua: Cóiríocht Chónaithe d'Oibrithe Séasúracha

Nuashonraigh tagairtí d'íosmhéid feirme ó 50Ha go 25Ha ar fud an doiciméid.

Aithnítear an riachtanas do chóiríocht chónaithe chun freastal ar oibrithe séasúracha i bhFine Gall ag féachaint do na fiontair saibhir agus éagsúla feirmeoireachta laistigh den chontae. Déanfar soláthar cóiríochta cónaithe nua ar an láthair d'oibrithe feirme séasúracha a dhearadh ar bhealach nuálach, comhtháite agus saintógtha as a dtiocfaidh ardchaighdeán cóiríochta d'ardchaighdeán, ag íoslaghdú an tionchair amhairc ar an gceantar tuaithe máguaird. Chuige sin, ní bheidh i gcóiríocht nua saintógtha ar an láthair ach aon stór amháin. Meastar nach mbeidh gá le cóiríocht chónaithe d'oibrithe séasúracha ach le haghaidh oibríochtaí níos mó. Maidir leis seo, tá íosmhéid feirme de 25 heicteár i bhfeidhm. Ní cheadófar an cineál seo cóiríochta ach amháin laistigh de chríosú RU, GB agus FP. Ní cheadófar aon chóiríocht den chineál seo laistigh den chríosú HA.

Moltar d'fheirmeoirí ar mian leo lóistín a sholáthar dá n-oibrithe an cur chuige seicheamhach seo a leanas a bhreithniú:

- An bhfuil lóistín eile ar fáil, i.e. i dteach atá ann cheana féin (áirítear leis seo tithíocht oibrithe talmhaíochta agus áitribh tuaithe eile), óstán, cineálacha eile foirgneamh cónaithe sa cheantar tuaithe nó i mbailte nó i sráidbhailte in aice láimhe?**
- An féidir foirgnimh eile a thiontú ina gcóiríocht chónaithe, ar nó lasmuigh den láthair?**
- Tá sé de dhualgas ar an bhfeirmeoir/fostóir cúinsí speisialta a léiriú maidir leis an riachtanas cóiríochta agus tá gach rogha eile curtha san áireamh.**
- Ní mór gurb é an láithreán is oiriúnaí laistigh den ghabháltas talún.**
- Ní mór socruithe cuí a dhéanamh chun bruscar agus séarachas a dhiúscairt ón láithreán.**

LCP CH 3.22: Cuid 3.5.15 Tithíocht faoin Tuath i bhFine Gall, Ich 139

Cuir isteach Cuspóir nua Cóiríocht Oibrithe Séasúrach/Oibrithe Sealadacha

Cuspóir SPQHOXX – Cóiríocht Oibrithe Séasúrach/Oibrithe Sealadacha

Déanfar úsáid talún a bhaineann le feirm d'oibrithe séasúracha / sealadacha a mheas faoi réir na gceanglas seo a leanas agus léireoidh sé an méid seo a leanas:

- Is feirm oibre í an fheirm a bhainistítear go gníomhach le híosmhéid 25 heicteár.**
- Tá bunriachtanas le méid agus cineál na cóiríochta, agus ní féidir freastal air seo in aon áit eile. Is ar an bhfeirmeoir/fostóir atá an dualgas é seo a léiriú.**

CUID 2

- Tá an chóiríocht le húsáid ag na hoibrithe a bhaineann leis an bhfeirm amháin agus ní bheidh sé ar díol nó ar cíos neamhspleách ar an bhfeirm.
- Déanfar cóiríocht chónaithe nua ar an láthair d'oibrithe feirme séasúracha a dhearadh ar bhealach nuálaíoch, comhtháite agus saintógtha as a dtiocfaidh ardchaighdeán cóiríochta agus íoslagh dú ar an tionchar amhairc ar an gceantar tuaithe máguaird. Chuige sin, ní bheidh i gcóiríocht nua saintógtha ar an láthair ach aon stór amháin.
- Is féidir le gabháltas inmharthana suas le 200 oibrí séasúrach a éascú.
- Cuirfear cóiríocht nua saintógtha ar fáil i bhfoirm aonad spáis 26 leaba ar a mhéad.
- Ní bheidh cóiríocht ag seomra leapa ar bith do níos mó ná beirt.
- Soláthróidh gach aonad:
 - Cóiríocht agus spás oscailte dóthanach chun leibhéal dóthanach compoird agus taitneamhachta a sholáthar d'áititheoirí.
 - Méid na seomraí de réir íoschaighdeáin an Phlean Forbartha. - Cistin roinnte, seomra suí agus seomra bia bunaithe ar íosmhéid de 4 chearnach in aghaidh an spáis leapa san aonad, chomh maith le haon spás cúrsaíochta.
 - Beidh saoráid leithris leithris seomra folctha le cith, leithreas agus báisín ag gach seomra codlata, nó ag gach péire de dhá sheomra leapa ar a mhéad. Ní cheadófar saoráidí pobail faoi bhun an chaighdeáin seo.
 - Áiseanna cuí pobail agus áineasa laistigh agus lasmuigh ag comhleibhéal 5-7 méadar cearnach in aghaidh an spáis leapa. Cuirfear na háiseanna seo ar fáil sula n-áitítear iad.
 - Soláthrófar saoráidí agus seirbhísí pobail agus áireofar leo áiseanna níocháin agus bruscair. Cuirfear na háiseanna seo ar fáil sula n-áitítear iad.
 - Comhlíonadh na Rialachán Tógála agus Dóiteáin.
 - Go mbeadh Cóiríocht Chónaitheach d'Oibrithe Séasúracha ag teacht le treoirlínte Sláinte agus Sábháilteachta ag an Obair agus ba chóir go mbeadh cóiríocht agus áiseanna oiriúnach chun tacú le riachtanais na n-oibrithe.
- Socrúithe iompair chun go mbeidh rochtain éasca ag oibrithe ar bhailte agus sráidbhailte in aice láimhe, cuirfear rothar oibre nó rothar leictreach nó scéim soghluaisteachta roinnte ar fáil do gach oibrí agus ceann amháin díobh seo a leanas:
 - Cosáin a nascann an fhorbairt leis an mbaile nó leis an sráidbhaile is cóngaraí.
 - Cosáin a nascann an fhorbairt leis an nasc iompair phoiblí is gaire.
 - Bus tointeála príobháideach nó carr a sholáthar le hiompar go dtí an baile nó an sráidbhaile is cóngaraí.
- Tabharfaidh dearadh, airde, scála agus bailchríocha aird ar chomhthéacs an tírdhreacha.
- Déanfar crainn agus fáлта sceach atá ann cheana a chothabháil chomh fada agus is féidir agus déanfar plandú nua de speicis dhúchasacha.
- Beidh Plean Tírdhreacha in éineacht le hiarratais ar chóiríocht nua saintógtha.
- Acmhainn infrastruchtúir draenála agus fuíolluisce leordhóthanach chun freastal ar an bhforbairt.
- Go leor socruithe rochtana agus carrpháirceála chun freastal ar an bhforbairt.

LCP CH 3.23: Cuid 3.5.15 Tithíocht faoin Tuath i bhFine Gall, lch 139

Cuir isteach Cuspóir nua mar seo a leanas:

CUID 2

Cuspóir SPQHOXX – Críosú HA

Ní cheadófar cóiríocht oibríthe séasúrach laistigh den chríosú HA.

LCP CH 3.24: Roinn 3.5.15.12 Críosanna Glasa Fhine Gall, leathanach 141

Leasaigh Cuspóir SPQHO97 mar a leanas:

Tailte críosanna glasa a neartú trí dheiseanna a aithint d'fhorbairt inlíonta agus comhdhlúthú laistigh de bhailte atá ann cheana féin chun an gá atá le tailte úrnua breise a chríosú a laghdú agus caomhnú críosanna glasa straitéiseacha idir ár mbailte agus ár sráidbhailte a chinntiú.

CUID 2

CAIBIDIL 4: Bonneagar Pobail agus Spás Oscailte

Leasuithe Molta:

LCP CH 4.1: Nuashonrú ar gach tagairt do spás oscailte sa Dréachtphlean

Maidir le spás oscailte poiblí a sholáthar, leasaigh na tagairtí go léir chun raon 12 go 15% a sholáthar.

Nuashonraigh an tagairt(i) seo (agus gach) do spás oscailte sa Phlean (Caibidil 3, Caibidil 4 & S. 14) leis an téacs seo a leanas i gcló trom: Sprioc íosmhéid 15% (ach amháin i gcásanna inar féidir leis an bhforbróir léiriú nach féidir é seo a dhéanamh, agus sa chás sin beidh an raon 12% go 15% i bhfeidhm.)

LCP CH 4.2: Roinn 4.5.1.5 Ardoideachas agus Breisoideachas, lch 159

Leasaigh an téacs i Roinn 4.5.1.5 mar a leanas:

Tá institiúid tríú leibhéal amháin i bhFine Gall, [***Ollscoil Theicneolaíoch Baile Átha Cliath - Campas Bhaile Bhlainséir. Le breis is 30,000 mac léinn ar a thrí phríomhchampas, tá TU Bhaile Átha Cliath ar cheann de na hollscoileanna is mó sa tír, le campais i mBaile Bhlainséir, i nGráinseach Ghormáin agus i dTamhlacht. Tá Ospidéal Uí Chonghaile, mór-ospidéal teagaisc lonnaithe laistigh den Chontae freisin.***](#) Is fachtóir tábhachtach é gnóthachtáil oideachais agus planáil don todhcháil agus tá oideachas tríú leibhéal ag 39.6% de dhaonra Fhine Gall - atá níos airde ná an meán náisiúnta ag 33.4%. Aithníonn Comhairle Contae Fhine Gall an tábhacht a bhaineann le daonra dea-oilte agus tugann sé lántacaíocht dó.

[***Aithníonn Comhairle Contae Fhine Gall an tábhacht a bhaineann le daonra dea-oilte agus le rochtain ar oideachas a chur chun cinn, lena n-áirítear i bpobail nua atá ag teacht chun cinn.***](#) I measc na n-institiúidí tríú leibhéal eile atá cóngarach d'Fhine Gall agus inrochtana ag cónaitheoirí Fhine Gall tá Ollscoil Chathair Bhaile Átha Cliath (DCU), TU Bhaile Átha Cliath (suíomhanna campais na Cathrach) agus Coláiste na Tríonóide, Baile Átha Cliath (TCD).

LCP CH 4.3: Mír 4.5.1.1 Ionaid Phobail, lch 155

Cuir isteach Cuspóir nua ar leathanach 155 mar seo a leanas:

Cuspóir XX – Halla Pobail ag Aill

[***Go gcuirfí Halla Pobail nua ar fáil go lárnach chun freastal ar riachtanais mhuintir shráidbhaile Aill.***](#)

LCP CH 4.4: Mír 4.5.1.1 Ionaid Phobail, lch 155

Cuir isteach Cuspóir nua ar leathanach 155 mar seo a leanas:

Cuspóir XX – Halla Pobail ag Baile Uí Bhuachail

[***Go gcuirfí Halla Pobail nua ar fáil go lárnach chun freastal ar riachtanais mhuintir sráidbhaile Bhaile Uí Bhuachail.***](#)

CUID 2

LCP CH 4.5: Roinn 4.5.2.3 Cainníocht, leathanach 168

Nuashonraigh na tagairtí go léir sa phlean forbartha maidir le: Forbairt cónaithe nua ar láithreáin inlíonta / athfhorbraíochta / láithreáin lár an bhaile ag 10%

Go: **Forbairt cónaithe nua ar shuímh inlíonta / athfhorbraíochta / láithreáin lár an bhaile ag 12%**
Sprioc-íosmhéid 15% ach amháin i gcásanna inar féidir leis an bhforbróir a léiriú nach bhfuil sé seo indéanta, agus sa chás sin beidh an raon 12% go 15% i bhfeidhm.)

LCP CH 4.6: Mír 4.5.2.9 Cuibhrinn, Gairdíní Pobail agus Tionscnaimh Phobail, lch. 172

Cuir Cuspóir nua isteach i gCuid 4.5.2.9 tar éis Cuspóir CIOSO35 (Éagsúlacht Spáis Oscailte) mar seo a leanas a léamh:

Cuspóir CIOSOXX – Spásanna Leithroinnte a Mhéadú
Méadú ar líon na spásanna cuibhrinn ar fud an chontae le linn shaolré an Phlean Forbartha "

CUID 2

CAIBIDIL 5: Gníomhú ar son na hAeráide

Leasuithe Molta:

PA CH 5.1: Tríd an Dréachtphlean, mar is cuí

Na tagairtí go léir do CAP sa Dréachtphlean do CAP21 agus athruithe gaolmhara a thabhairt cothrom le dáta.

LCP 5.2: Cuid 5.5 Beartais agus Cuspóirí, lch 184

Cuir cuspóir nua isteach i gCaibidil 5, tar éis Beartas CAP1 mar a leanas:

Cuspóir CAPXX – Reachtaíocht um Ghníomhú ar son na hAeráide

Breathnú ar athrú ar an bPlean chun ailíniú le reachtaíocht leasaithe/nua um ghníomhú aeráide.

PA CH 5.3: Mír 5.5.2.3 Ráitis Fuinnimh um Ghníomhú ar son na hAeráide, lch 188

Leasaigh Beartas CAP12, Alt 14.21.3 Ráitis Fuinnimh Ghníomhú Aeráide agus Cuspóir DMSO260 mar a leanas:

15 aonad cónaithe (nó níos mó) a chur in ionad tagairtí d'aonaid chónaithe (nó níos mó).

LCP CH 5.4: Roinn 5.5.3.1 Fuinneamh In-athnuaite, lch 188

Leasaigh Roinn 5.5.3.1 mar a leanas:

'Faoi láthair laistigh d'Fhine Gall, cuimsíonn na príomhfhoinsí fuinnimh in-athnuaite fuinneamh na gréine, na gaoithe agus na micri-inathnuaite, ach tá deiseanna ann d'fhoinsí fuinnimh in-athnuaite eile a sholáthar sa todhchaí lena n-áirítear hidrigin ghlas agus bithbhreoslaí agus féachann an Plean seo le cuidiú le héagsúlú fuinnimh in-athnuaite. soláthar sa Chontae.'

PA CH 5.5: Roinn 5.5.3.5 Foinsí Eile Fuinnimh In-athnuaite, lch 190

Leasaigh Roinn 5.5.3.5 mar a leanas:

I dteannta leis na príomhfhoinsí fuinnimh in-athnuaite ar a dtugtar aghaidh thuas, tá foinsí eile fuinnimh in-athnuaite ann, lena n-áirítear hidrigin ghlas agus bithbhreoslaí (agus an bonneagar gaolmhar) a bhfuil an cumas acu rannchuidiú leis an sprioc foriomlán an earnáil fuinnimh a dhíchárbónú. Foinse eile fuinnimh in-athnuaite a bheadh ann ná bithmhais, is é sin ábhar planda nó ainmhithe a úsáidtear mar bhreosla chun leictreachas nó teas a tháirgeadh agus áirítear mar shamplaí adhmaid, barraí fuinnimh agus dramhaíl ó fhoraoisí, clóis, nó feirmeacha.

PA CH 5.6: Roinn 5.5.3.5 Foinsí Eile d'Fhuinneamh In-athnuaite, lch 191

Leasaigh Beartas CAP13 – Fuinneamh ó Fhoinsí In-athnuaite mar a leanas:

CUID 2

Tacú go gníomhach le táirgeadh fuinnimh ó fhoinsí in-athnuaite agus ó bhonneagar greille leictreachais gaolmhar, amhail fuinneamh na gréine, hidreafhuinneamh, fuinneamh tonnta/taoide, fuinneamh geoiteirmeach, fuinneamh gaoithe, teas agus cumhacht in éineacht (CHP), dáileadh fuinnimh teasa ar nós téamh ceantair/ córais fuaraithe, agus aon fhoinsí fuinnimh in-athnuaite eile, faoi réir ag gnáthchúinsí pleanála agus comhshaoil.

PA CH 5.7: Roinn 5.5.3.5 Foinsí Eile Fuinnimh In-athnuaite, Ich 191

Leasaigh Beartas CAP15 mar a leanas:

Beartas CAP15 – Táirgeadh Fuinnimh Gaoithe Amach ón gCósta

Tacú le cur i bhfeidhm an “Plean Forbartha um Fhuinneamh In-athnuaite Amach ón gCósta” 2014 (OREDPA) agus aon chomharba air, agus éascú a dhéanamh ar bhonneagar ar nós áiseanna greille ar thaobh na talún d’aon tograí fuinnimh in-athnuaite den acmhainn gaoithe amach ón gcósta, nuair is cuí agus ag féachaint do na prionsabail atá leagtha amach sa Chreat Náisiúnta um Pleanáil Mhuirí.

PA CH 5.8: Roinn 5.5.3.5 Foinsí Eile Fuinnimh In-athnuaite, Ich 191

Cuir isteach beartas nua tar éis Beartas CAP13 (Fuinneamh ó Fhoirse In-athnuaite) mar a leanas:

[Beartas CAPXX – Straitéis Fuinnimh Gaoithe](#)
[Straitéis fuinnimh gaoithe a ullmhú.](#)

LÍ CH 5.9: Mír 5.5.3.6 Téamh Ceantair agus Teas Dramhaíola, Ich 192

Cuir cuspóir nua isteach i gCaibidil 5, tar éis Beartas CAP18 mar a leanas:

[Cuspóir CAPXX – Córais Téimh Cheantair](#)
[Suímh oiriúnacha a aithint chun córais téimh cheantair a sheachadadh laistigh de limistéar an phlean.](#)

LCP CH 5.10: Roinn 5.5.4.1 Geilleagar Ciorclach, Ich 194

Leasaigh an 2ú alt de Roinn 5.5.4.1 mar a leanas:

Soláthraíonn an Plean Gníomhaíochta Dramhaíola seo treochlár d’Éirinn maidir le pleanáil agus bainistiú dramhaíola agus tacaítear leis ag an ‘Bille um Gheilleagar Ciorclach’ (2021), agus ag ‘Straitéis Geilleagair Chiorclach an Rialtais Uile’ (2021) chun oibleagáidí Threoir Dramhaíola an AE a chomhlíonadh..

CUID 2

CAIBIDIL 6: Nascacht agus Gluaiseacht

Leasuithe Molta:

LCP CH 6.1: Tríd an Dréachtphlean, mar is cuí

Na tagairtí sa Dréachtphlean do Nóta Comhairle Eatramhach DMURS – Freagairt Phaindéimeach Covid-19 2020 a thabhairt cothrom le dáta, in ionad gach tagairt do dhoiciméad DMURS 2019.

LCP CH 6.2: Cuid 6.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 209

Cuir isteach i ndiaidh an 3ú habairt sa chéad alt mar a leanas:

Leagtar amach sa Bheartas Náisiúnta um Shoghluaisteacht Inbhuanaithe creat straitéiseach go dtí 2030 maidir le taisteal gníomhach agus turais iompair phoiblí go dtí 2030 chun cabhrú le hÉirinn a cuid oibleagáidí aeráide a chomhlíonadh. Tá plean gníomhaíochta go dtí 2025 ag gabháil leis ina bhfuil gníomhaíochtaí chun roghanna soghluaisteachta inbhuanaithe a fheabhsú agus a leathnú ar fud na tíre trí roghanna sábháilte, glasa, inrochtana agus éifeachtúla a chur ar fáil seachas turais i gcarr. Áiríonn sé freisin bainistíocht ar éileamh agus bearta um athrú iompraíochta chun éileamh taistil laethúil a bhainistiú ar bhealach níos éifeachtaí agus chun na turais a dhéantar i gcarranna príobháideacha a laghdú.

LCP CH 6.3: Cuid 6.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 209

Cuir isteach i ndiaidh an 3ú habairt sa chéad alt mar a leanas:

An Creat Náisiúnta Infheistíochta d'Iompar in Éirinn (NIFTI), an creat straitéiseach do chinnteoireacht infheistíochta sa todhchaí in iompar talún chun infheistíocht iompair a threorú sna blianta amach romhainn chun an Creat Náisiúnta Pleanála a chumasú, tacú leis an bPlean Gníomhaíochta ar son na hAeráide, agus chun cinn dearfach sóisialta, comhshaoil a chur chun cinn. agus torthaí eacnamaíocha ar fud na hÉireann. Leagann NIFTI amach an t-ordlathas módúil in Éirinn mar: 1. Taisteal Gníomhach; 2. Iompar Poiblí; 3. Feithiclí Príobháideacha. Imlíniúnn sé freisin ordlathas idirghabhála atá: 1. Coimeád; 2. Optamaigh; 3. Feabhas a chur ar; 4. Nua.

LCP CH 6.4: Cuid 6.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 209

Cuir isteach i ndiaidh an 3ú habairt sa chéad alt mar a leanas:

I gcomhthéacs timpeallachtaí tógtha inrochtana a bhaint amach, áirítear i gCoinbhinsiún na Náisiún Aontaithe um Chearta Daoine faoi Mhíchumas (UNCPRD) forálacha éigeantacha ar pháirtithe stáit chun rochtain a áirithiú do dhaoine faoi mhíchumas ar, inter alia, an comhshaoil fisiceach agus iompar san uirbeach agus san aer. ceantair thuaithe. Ar an leibhéal náisiúnta, leagtar amach sa Straitéis Náisiúnta um Chuimsiú Míchumais 2017-2022 (NDIS) raon gníomhaíochtaí chun cuimsiú a fheabhsú dóibh siúd atá faoi mhíchumas in Éirinn, lena n-áirítear i réimsí ar nós seachadadh seirbhísí poiblí, fostaíocht agus cónaí sa phobal. lena n-áirítear gníomhaíochtaí sonracha chun bonneagar inrochtana iompair agus gluaiseachta a bhaint amach.

CUID 2

LCP CH 6.5: Cuid 6.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 209

Cuir isteach i ndiaidh an 3ú habairt sa chéad alt mar a leanas:

'Díríonn treoir dearaidh nuashonraithe do phleanáil soghluaisteachta Covid 19 arna eisiúint faoi Nóta Comhairle Eatramhach DMURS - Freagairt Phaindéimeach Covid-19 2020 ar mhoilliú tráchta agus spás bóthair a aistriú chuig siúl, rothaíocht agus suíocháin lasmuigh.'

LCP CH 6.6: Roinn 6.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 209

Cuir isteach i ndiaidh an 3ú habairt sa chéad alt mar a leanas:

Leagtar amach sna Treoirlínte um Pleanáil Spáis agus Bóithre Náisiúnta d'Údaráis Phleanála 2012 na breithnithe beartais phleanála a bhaineann le forbairt a dhéanann difear do príomhbhóithre agus bóithre tánaisteacha, lena n-áirítear mótarbhealaí agus acomhail ghaolmhara, lasmuigh de na criosanna luasteorann 50-60 km/u do chathracha, bailte agus sráidbhailte. Forbraíodh na treoirlínte seo de réir roinnt príomhphrionsabal agus tá sé mar aidhm acu cur chuige comhsheasmhach a éascú a thugann an tacaíocht is mó do na spriocanna maidir le gréasán bóithre náisiúnta atá sábháilte agus éifeachtach a bhaint amach agus a chothabháil, agus ar an mbealach sin ag éascú fás agus forbairt eacnamaíoch leanúnach.'

LCP 6.7: Mír 6.5.4 Measúnú Iompar Ceantarbhunaithe (ABTA), Ich 212

Beartas CMP4 a leasú mar seo a leanas:

Measúnú Iompair Ceantarbhunaithe agus Pleananna Iompair Áitiúla Pleananna Iompair Áitiúla a ullmhú bunaithe ar mhodheolaíocht ABTA i gcomhar le hullmhú Pleananna Limistéir Áitiúil, Máistirphleananna, Creatphleananna, agus staidéir agus pleananna mórscála eile de réir mar is cuí, i gcomhairle leis an NTA agus TII agus geallsealbhóirí ábhartha eile.

LCP 6.8: Mír 6.5.4 Measúnú Iompair Ceantarbhunaithe (ABTA), Ich 212

Cuimsigh cuspóir nua tar éis cuspóra CMO4 mar a leanas:

Cuspóir CMOXX – Plean Iompair Áitiúil
Plean Iompair Áitiúil a ullmhú do Lárionad Bhaile Bhainséir, i gcomhairle leis an NTA agus páirtithe leasmhara ábhartha eile.

LCP CH 6.9 Cuid 6.5.6.2 Líonra Glasbhealaí

Cuir le Bóthar Dhroimnigh go Cionn Sáile le Tábla 6.1 Glasbhealaí/Bealaí Siúlóide agus Rothaíochta Ardchaighdeáin.

LÍON CH 6.10: Mír 6.5.7 Iompar Poiblí, Ich 224

Cuir cuspóir nua san áireamh tar éis Cuspóir CMO28 mar seo a leanas:

Cuspóir CMOXX – Naisc Rothaíochta agus Siúlóide

Leas a bhaint as na deiseanna a sholáthraíonn aon oibreacha bonneagair iompair phoiblí chun naisc nua rothaíochta agus siúil a fheabhsú agus a sholáthar, lena n-áirítear trasbhealaí mótarbhealaí agus mórghóithre a léiríonn bacainní tréscailteachta móra ar thaisteal gníomhach faoi láthair, go háirithe i bhFine Gall Theas.

CUID 2

LCP CH 6.11: Cuid 6.5.10.1 Bóithre Náisiúnta, Ich 229

Cuir mar seo a leanas isteach roimh an gcéad alt:

Déanann an gréasán bóithre náisiúnta freastal go maith ar Fhine Gall leis an M1 Baile Átha Cliath go Béal Feirste, an N2/M2 Baile Átha Cliath go Doire, an N3/M3 ó Bhaile Átha Cliath go Béal Átha Seanaidh, agus an M50 go léir ag trasnú an Chontae. Is mótarbhealach nó débhealach ardghrád é nach mór gach gréasán bóithre náisiúnta sa Chontae.

LCP CH 6.12: Cuid 6.5.7.3 Acomhal Iompair, Ich 225

Leasaigh Beartas CMP20 mar a leanas:

Acomhal Iompair Phoiblí

Tacaíocht agus éascú a dhéanamh ar sholáthar acomhail iompair ar ardchaighdeán lena n-áirítear Acomhal Bus Lár Bhaile Bhaile Bhlainséir laistigh den ghréasán iompair chun aistriú gan uaim a éascú idir modhanna iompair éagsúla agus chun gluaiseacht daoine ar mhodhanna inbhuanaithe a uasmhéadú i gcomhar leis an NTA agus eile ábhartha. geallsealbhóirí lena n-áirítear príomhpháirtithe leasmhara ionadaíocha taistil ghníomhacha.

LCP CH 6.13: Cuid 6.5.10.2 Bóithre Réigiúnacha/Áitiúla, Ich 230

Cuir san áireamh ag deireadh an dara mír mar a leanas:

Ag teacht le Gníomh 231 den Phlean Gníomhaíochta ar son na hAeráide 2021, déanfaidh an Chomhairle measúnú ar a líonra bóithre agus sainaitheoidh sí cá háit ar féidir spás breise a ath-leithdháileadh do choisithe agus rothaithe chun leanúint le feabhsú agus leathnú an ghréasáin taistil ghníomhaigh agus féarbhealaí.

LCP CH 6.14: Cuid 6.5.10.2 Bóithre Réigiúnacha/Áitiúla, Ich 230

Cuir mar seo a leanas san áireamh i dTábla 6.3:

- ***Uasghrádú ar Bhóthar Tobar Boirne***

LCP CH 6.15: Cuid 6.5.10.2 Bóithre Réigiúnacha/Áitiúla, Ich 230:

Cuir mar seo a leanas san áireamh i dTábla 6.3:

- Uasghrádú ar Bhóthar an Aill (Acomhal 6 slí amach an M1 go dtí an timpeallán ar an R122)

LCP CH 6.16: Roinn 6.5.10 Líonra Bóithre, Ich 231

Cuir polasaí nua san áireamh tar éis CMP32 mar seo a leanas:

Beartas CMPXX – Líonra TEN-T a chosaint

Tacú le cosaint agus feabhsú líonra TEN-T an AE lena n-áirítear feidhm straitéiseach an ghréasáin bóithre ó Bhaile Átha Cliath go Béal Feirste a sholáthraíonn nasc rithábhachtach iompair laistigh de Dhorchla Eacnamaíoch Bhaile Átha Cliath-Béal Feirste..

CUID 2

LCP CH 6.17: Roinn 6.5.10 Líonra Bóithre, Ich 231

Leasaigh Cuspóir CMO34 mar a leanas:

Líonra Bóithre Straitéiseacha

Sábháilteacht, acmhainn agus éifeachtúlacht na mbóithre Náisiúnta agus na n-acomhail ghaolmhara a chothabháil agus a chosaint de réir na dTreoirlínte um Pleanáil Spáis agus um Bóithre Náisiúnta d'Údaráis Phleanála 2012, na Rialacháin um Líonraí Tras-Eorpacha (TEN-T) agus ag féachaint do ábhartha eile náisiúnta agus réigiúnach. doiciméid bheartais, de réir mar is gá.

LCP CH 6.18: Cuid 6.5.10 Líonra Bóithre, leathanach 231

Leasaigh Cuspóir 37c mar a leanas:

Tacú agus éascú le TII, NTA, Comhairle Contae na Mí agus Comhairle Contae Chill Dara i bpleanáil agus seachadadh nasc nua idir an M3 agus an M4. [**Níor cheart go rachadh aon nasc den sórt sin trí cheantair bhruachbhailteacha Fhine Gall, SAAO Ghleann na Life nó Páirc Naomh Caitríona.**](#)

CUID 2

CAIBIDIL 7: Fostaíocht agus Geilleagar

Leasuithe Molta:

PA CH 7.1: Tríd an Dréachtphlean, mar is cuí

Cuir 'Lár an Bhaile ar Thús Áite: Cur Chuige Beartais do Bhailte Éireannacha' san áireamh in Aguisín 3 agus cuir an doiciméad nuashonraithe a foilsíodh i bhFeabhra 2022 in ionad na dtagairtí don Straitéis Lár an Bhaile sa Chlár don Rialtas, Ár dTodhchaí Roinnte.

PA CH 7.2: Cuid 7.3 Deiseanna, leathanach 246 agus Roinn 7.5.2.1 Coimpléisc Turasóireachta Comhtháite, Ich 264

Leasaigh Roinn 7.3, leathanach 246 mar a leanas:

Leanann an Chomhairle ar aghaidh ag obair le Fáilte Éireann ar an gCosán Cósta agus ar Phlean Forbartha Eispéireas Ceann Scríbe Cósta Bhaile Átha Cliath (DEDP) a sholáthróidh deiseanna breise do ghnólachtaí beaga agus meánmhéide áitiúla i ngach ceann de bhailte agus sráidbhailte cois cósta Fhine Gall.

Leasaigh Roinn 7.5.2.1, leathanach 264 mar a leanas:

Leanann an Chomhairle de bheith ag comhoibriú agus ag obair le Fáilte Éireann ar na Bailte Ceann Scríbe do na Sceirí, ar an bPlean Forbartha um Eispéireas Ceann Scríbe Cósta, ar Chonair Chósta Bhaile Átha Cliath agus ar Bhranda Bhaile Átha Cliath.

LCP CH 7.3: Cuid 7.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 248:

Cuir 'TU Dublin (Baile Bhlainséir)' in ionad na bhfoclaíocht 'IT Bhaile Bhlainséir' i dTábla 7.1 mar seo a leanas:

TU baile átha Cliath (Baile Bhlainséir)

LCP CH 7.4: Cuid 7.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 249

Leasaigh an méid seo a leanas:

Tailte Bhaile Átha Cliath 15 – Ceantar timpeall 1571 heicteár é Crios Fiontraíochta Bhaile Átha Cliath nó DEZ, atá suite i mBaile Bhlainséir, Baile Átha Cliath 15 agus tá éagsúlacht tionscal ann ó T&F, Déantúsaíocht HighTech, Tionsclaíocht, Fiontar Ginearálta agus Fostaíocht. Cé go bhfuil leath de Chrios Fiontraíochta Bhaile Átha Cliath forbartha, tá an cumas ann 20,000 post breise a chruthú ar an 716 heicteár de thalamh neamhfhorbartha, criosaithe agus seirbhísithe atá ar fáil sa Chrios. Tá go leor buntáistí ag baint le suíomh Bhaile Átha Cliath 15 do ghnó, agus é suite anghar d'Aerfort Bhaile Átha Cliath a bhfuil rochtain air ar an M50, a ritheann díreach trí Chrios Fiontraíochta Bhaile Átha Cliath. Nascann Mótarbhealach an M50 le Calafort Bhaile Átha Cliath freisin trí Thollán Bhaile Átha Cliath ar an M1. Ag féachaint do thosú rolladh amach an chlár BusConnects mar aon le soláthar bealaí bus breise i gceantar Bhaile Átha Cliath 15, tá ocht mbealach ar leith de Bhus Átha Cliath agus 6 bhealach ar leith Go Ahead Ireland ag trasnú an Chrios faoi láthair. Soláthraíonn na naisc iompair seo rochtain eisceachtúil ar earraí agus ar sheirbhísí d'aon fhiontar nó gnó atá lonnaithe i gCrios Fiontraíochta Bhaile Átha Cliath.

CUID 2

PA CH 7.5: Mír 7.5.1 Fostaíocht agus Forbairt Eacnamaíochta, Ich 252

Cuir Cuspóir nua isteach díreach i ndiaidh Cuspóir EEO4 i gCaibidil 7 den Dréachtphlean mar a leanas:

Cuspóir EEOXX – Moil Fiontraíochta Nuathionscanta

Tacú le bunú Mol Gnólachta Nuathionscanta i bhFine Gall chun fiontraíocht áitiúil a chur chun cinn agus tacú léi.

LCP CH 7.6: Roinn 7.5.1 Forbairt Eacnamaíochta, Ich 256

Cuir Cuspóir nua san áireamh díreach i ndiaidh Chuspóir EEO24, mar a leanas:

Cuspóir EEOXX – Scéimeanna Printíseachta Ceardaíochta

Scéimeanna printíseachta ceardaíochta atá á reáchtáil ag an gComhairle a chur chun cinn agus a éascú, ag obair le SOLAS, do na príomhcheirdeanna, lena n-áirítear pluiméireacht, leictreoirí, péinteáil/maisíú, gearradh cloiche/saoirseacht, siúinéireacht/siúinéireacht, leagan brící agus cloiche, feistiú píopaí, plástráil, scafall, go háirithe i bhfianaise an ganntanas ceardaithe agus ban oilte atá fostaithe ag an gComhairle seo.

LCP CH 7.7: Roinn 7.5.1.1 Geilleagar Glas, Ich 256

Cuir isteach an téacs seo a leanas mar dhara alt nua:

Cumasóidh rochtain ar líonra leathanbhanda dea-fhorbartha tuilleadh forbartha ar an ngeilleagar glas trí thacú le cianobair agus cruthú fostaíochta. Tugtar faoi deara i straitéis an IDA ‘Téarnamh Tiomána agus Fás Inbhuanaithe’ go dtabharfaidh bealaí nua oibre isteach láithreacha nua mar iomaitheoirí do FDI go hidirnáisiúnta agus go gcuirfidh siad deiseanna ar fáil chun forbairt áitiúil agus réigiúnach a chur chun cinn trí phoist a chruthú i réimsí a bhféadfaí dearmad a dhéanamh orthu roimhe seo ina bhfabhar. níos mó ionaid uirbeacha. Tacóidh rochtain ar leathanbhanda le cianobair (agus cianfhoghlaím), ag cuidiú le poist a chruthú ar fud na réigiún go léir.

LCP CH 7.8: Roinn 7.5.1.1 Geilleagar Glas, Ich 257

Leasaigh Cuspóir EEO29 mar a leanas:

Tacú le fás gnó sa gheilleagar glas agus ciorclach agus leis na tionscnaimh laistigh de straitéis an IDA ‘Téarnamh a Thiomáint agus Fás Inbhuanaithe’, nó aon doiciméad a tháinig ina ionad, lena n-áirítear trí chur i bhfeidhm luathaithe an Phlean Leathanbhanda Náisiúnta.

LCP CH 7.9: Roinn 7.5.1.1 Geilleagar Glas, Ich 257

Cuir Cuspóir nua isteach faoi Chuspóir EEO29, mar a leanas:

Cuspóir EEOXX – Plean Fiontar Réigiúnach Bhaile Átha Cliath

Tacú le Plean Fiontraíochta Réigiúnaí Bhaile Átha Cliath 2024 sa Phlean seo.

PA CH 7.10: Cuid 7.5.2.1 Coimpléisc Turasóireachta Comhtháite, Ich 262-263

7.5.2.1 Coimpléisc Chomhtháite Turasóireachta a leasú, mar a leanas:

CUID 2

Leanfaidh an Chomhairle de spreagadh a thabhairt d'fhorbairt coimpléisc chomhtháite turasóireachta/fóillíochta/áineasa i tírdhreacha de chineál diméine sa Chontae, áit a bhfuil a leithéid d'úsáidí comhsheasmhach le tírdhreacha dá leithéid a choinneáil agus sa chás go bhfuil caomhnú íogair agus úsáid chuí na bhfoirgneamh stairiúil mar an gcéanna. tosaíocht agus sa chás go bhfuil na hidirghabhálacha don tírdhreach deartha stairiúil báúil agus bunaithe ar thuiscint chríochnúil ar thábhacht na ngnéithe tírdhreacha. **[Ba cheart go mbeadh gabháltas talún an phríomhthithe/foirgneamh stairiúil, na foirgnimh amuigh agus struchtúir choimhdeacha eile agus an tírdhreach deartha stairiúil go léir faoi úinéireacht amháin chun aidhm choincheap an Choimpléasc Turasóireachta Comhtháite a sheachadadh. Ní mór Plean Caomhantais agus Measúnú Tírdhreacha Deartha a bheith in éineacht le tograí forbartha agus iad a threorú.](#)** Tá caomhnú na sócmhainní seo riachtanach sa todhchaí agus aithníonn an Chomhairle an gá atá le hathúsáid inbhuanaithe cuí na bhfoirgneamh seo. D'fhéadfadh na nithe seo a leanas a bheith i gcoimpléasc comhtháite turasóireachta/fóillíochta/áineasa nuair atá siad ar scála agus dearadh oiriúnach don suíomh:

- Óstáin agus áiseanna gaolmhara, ionad comhdhála, áiseanna imeachtaí, galfchúrsa, ionad eachaíochta, ionad fálróid, ionad aclaíochta, ionad sláinte/spá/folláine, saoráid uisce laistigh/amuigh faoin aer, áis iascaireachta, músaem, cosáin dúlra, bealaí siúlóide agus áiseanna gaolmhara .
- D'fhéadfadh go n-áireofaí leis freisin miondíol cónaithe agus fóillíochta a bhaineann le turasóirí atá coimhdeach leis an bpríomh-spéis do thurasóirí. Coinneofar an fhorbairt chónaithe a bhaineann le turasóireacht laistigh de na foirgnimh atá ann faoi láthair agus coinneofar í faoi úinéireacht chuideachta amháin agus ní dhíolfar í ina haonar.

Beidh gá le hiarratas pleanála cuimsitheach don choimpléasc iomlán a áireoidh moltaí, nuair is cuí, le haghaidh:

- Caomhnú/caomhnú áiseanna nádúrtha ar an suíomh,
- Struchtúir oidhreachta ar an láithreán a chaomhnú/a chaomhnú,
- Nádúr oscailte na dtailte a choinneáil,
- Tírdhreachú breise cúramach agus báúil ar an suíomh

Ar na coimpléisc a bhreithneofar do thograí den sórt sin tá;

- Mainistir na Búille
- Caisleán Dhún Soghlaigh
- Roganstown
- Teach Bhaile an Tirialaigh
- Diméin Hampton
- Teach Pháirc na Feá.

PA CH 7.11 : Mír 7.5.3.5 Talmhaíocht, Agraibhia agus Éagsúlú Feirme, Ich 274

Leasaigh Cuspóir EEO77 mar a leanas:

Tacú le agus éascú a dhéanamh ar fhás talamhghnó i bhFine Gall agus seirbhísí talmhaíochta agus tacaíochta a bhaineann go díreach leis na hearnálacha gairneoireachta nó talmhaíochta áitiúla i limistéir chriosaithe RB agus FP a spreagadh.

CUID 2

LCP CH 7.12: Roinn 7.5.3.5 Talmhaíocht, Agraibhia agus Éagsúlú Feirme, Ich. 274

Leasaigh Beartas EEP31 mar a leanas:

Tacú le cuspóirí agus gníomhaíochtaí Straitéis Agraibhia Fhine Gall 2019-2021 agus Beartas nua Bia Fhine Gall a fhorbrófar le linn shaolré an phlean seo.

LCP CH 7.13: Roinn 7.5.3.5 Talmhaíocht, Agraibhia agus Éagsúlú Feirme, Ich 274

Leasaigh Cuspóir EEO80 mar a leanas:

Cuspóir EEO80

Dul i ngleic le agus comhoibriú le príomhpháirtithe leasmhara, gníomhaireachtaí ábhartha, ionadaithe earnála agus pobail áitiúla chun an earnáil agraibhia i bhFine Gall agus Beartas nua Bia Fhine Gall a fhorbairt, chun an earnáil agraibhia a chur chun cinn agus a thaispeáint, lena n-áirítear tacú le himeachtaí amhail Flavors of Fingal, agus a chinntiú go ndaingnítear acmhainneacht na hearnála ar mhaithe le pobail áitiúla, leis an gcomhshaol, leis an ngeilleagar áitiúil, agus leis an ngeilleagar náisiúnta.

LCP CH 7.14: Roinn 7.5.5 Ordlathas Miondíola, Ich 279

Bain Lusca, Ros agus Domhnach Bat ó Leibhéal 3 de Tábla 7.2: Ordlathas Miondíola Fhine Gall agus cuir Lusca, Ros agus Domhnach Bat san áireamh i Leibhéal 4 de Tábla 7.2: Ordlathas Miondíola Fhine Gall, mar a leanas:

Leibhéal 3: Baile Brigín, Mullach Íde, Na Sceirí, Baile Chathail

Leibhéal 4: An Ros, Lusca, Domhnach Bat, Sráidbhaile Bhaile Bhlainséir, Mullach Eadrad, Cluain Saileach, Caisleán Cnucha, Binn Éadair, Port Mearnóg, Baile Dúill, Ongar, Cill Fhionntain, Baile an Ridire.

LCP CH 7.15: Roinn 7.5.5 Ordlathas Miondíola, leathanaigh 280 agus 282

Leasaigh an téacs seo a leanas ar leathanaigh 280 agus 282 den Dréachtphlean:

Ionaid Bhaile agus/nó Cheantair

Áirítear Baile Brigín, Mullach Íde, Na Sceirí agus Baile Chathail ag Leibhéal 3 d'Ordlathas Miondíola Fhine Gall. Tá na hionaid seo scaipthe go maith go tíreolaíoch ar fud an Chontae, le daonraí suntasacha cónaitheoirí agus ag freastal freisin ar dhobharcheantair níos leithne, cuid acu isteach i gceantair thuaithe. Cé go bhfuil na bailte seo uathúil le carachtair shainiúla agus forbairt stairiúil, feidhmíonn siad agus tá cumas breise acu feidhmiú thar thréimhse an Phlean go leibhéal miondíola níos airde mar gheall ar láidreacht a ndaonra cónaithe agus daonra an cheantair.

Cuspóir EEO90 – Ionaid Leibhéal 3: Cinntiú go ndéanfar forbairt ar Bhaile Brigín, Mullach Íde, Na Sceirí, agus Baile Chathail, mar Lárionaid Baile inbhuanaithe, bríomhara agus rathúla a fheidhmíonn ag leibhéal ard miondíola laistigh de Ghrádlathas Miondíola Fhine Gall chun freastal ar riachtanais mhiondíola agus roghanna miondíola leordhóthanacha a thairiscint. dá ndaonraí áitiúla agus daonraí dobharcheantair.

Cuspóir EEO91: Éascú a dhéanamh ar fheabhsuithe ar scála cuí ar chandam agus ar cháilíocht na tairisceana agus na feidhme miondíola i mBaile Brigín, Mullach Íde, Na Sceirí agus Baile Chathail,

CUID 2

agus a bhforbairt inbhuanaithe a chinntiú trí chomhdhlúthú, dianú agus feabhsú a bpríomhlímistéar miondíola reatha, agus trí dheiseanna miondíola nua a threorú. isteach sna príomhréimsí miondíola aitheanta do gach ceann acu

Ionaid Chomharsanachta, Ionaid Áitiúla - Bailte Beaga agus Sráidbhailte

Áirítear ar Leibhéal 4 de OrdLathas Miondíola Fhine Gall roinnt bailte beaga tábhachtacha, lárionaid sráidbhailte uirbeacha, agus lárionaid áitiúla. Tá siad seo scaipthe ar fud an Chontae lena n-áirítear ionaid uirbeacha mar an Ros, Lusca, Domhnach Bat, Sráidbhaile Bhaile Bhlainséir, Mullach Eadrad, Cluain Saileach, Caisleán Cnucha, agus Ongar in iarthar an Chontae, Baile an Ridire ó thuaidh, agus Binn Éadair, Port Mearnóg, Baile Dúill, agus Cill Fhionntain. an oirthir. Tá liosta iomlán d'ionaid Leibhéal 4 san áireamh i gCordlathas Miondíola Fhine Gall i dTábla 1 thuas.

CUID 2

CAIBIDIL 8: Aerfort Bhaile Átha Cliath

Leasuithe Molta:

PA CH 8.1: Mír 8.5.7 Cosaint agus Inbhuanaitheacht Timpeallachta a Chinntiú, Ich 309

Cuir an téacs seo a leanas isteach mar alt deiridh ar leathanach 309:

Go n-aithníonn an Plean Forbartha neamhleordhóthanacht na scéime inslithe torainn atá beartaithe chun sláinte na ndaoine sin a bhfuil tionchar ag torann aerárthaí orthu a chosaint agus i bhfianaise an mhéadaithe eolais agus na fianaise eolaíche ar dhrochthionchar sláinte torainn aerárthaigh ar shláinte fhisiciúil áitritheoirí Fhine Gall. tá sé mar chuspóir bearta a ghlacadh lena n-áirítear méadú ar insliú torainn chun a chinntiú go laghdaítear na leibhéil torainn a tháirgeann aerárthaí le linn oíche go dtí faoi bhun 40 DbL Oíche, toisc go bhfuil baint ag torann aerárthaí oíche os cionn an leibhéil seo le héifeachtaí díobhálacha lena n-áirítear mortlaíocht mhéadaithe, strus., brú fola ard agus meath ar shláinte chardashoithíoch.

PA CH 8.2: Mír 8.5.7 Cosaint agus Inbhuanaitheacht an Chomhshaoil a Chinntiú, Ich 311

Leasaigh Cuspóir DAO11 mar a leanas:

Forbairt mhíchuí a rialú go docht agus insliú torainn a éileamh nuair is cuí de réir tábla 8.1 thuas laistigh de Chrios Torainn B agus Crios Torainn C agus nuair is gá i gCrios Measúnaithe D, agus cuir i gcoinne soláthar nua d'fhorbairt chónaithe agus úsáidí torann-íogaire eile laistigh de Chrios Torainn A, go gníomhach. mar a léirítear ar léarscáileanna an Phlean Forbartha, agus riachtanais tithíochta na dteaghlach seanbhunaithe atá ag feirmeoireacht sa chrios á aithint. Glacadh leis nach bhfuil srianta oibríochta bunaithe ar am ar úsáid na rúidbhealaí míréasúnta chun drochthionchar an torainn ar thithíocht atá ann cheana laistigh den chrios torainn laistigh agus lasmuigh a íoslaghdú.

PA CH 8.3: Mír 8.5.7 Cosaint agus Inbhuanaitheacht an Chomhshaoil a Chinntiú, Ich 311

Leasaigh Cuspóir DAO13 mar a leanas:

A chinntiú go mbreithneoidh nósanna imeachta forbartha agus oibríochta a bhaineann le haerárthaí atá beartaithe agus atá ann cheana ag an Aerfort riachtanais na Rialachán Torainn Aerárthach, an Chuspóra Maolaithe Torainn (NAO) d'Aerfort Bhaile Átha Cliath, an Phlean Gníomhaíochta Torainn agus na bearta go léir is gá chun an tionchar diúltach féideartha a mhaolú. torainn ó oibríochtaí aerárthach (amhail tástáil innill, tacsaithe, éirí de thalamh agus tuirlingt), ar phobail chónaithe bhunaithe atá ann cheana, ach gan a bheith míréasúnta, ach ag ceadú srianta réasúnacha ar fhorbairt aerfoirt chun éifeachtaí díobhálacha ar phobail áitiúla a chosc, agus an AE á chur san áireamh. 598/2014 (nó aon rialachán de chuid an AE a thiocfaidh in ionad na todhchaí is infheidhme) ag féachaint don "Cur Chuige Cothrom" agus rannpháirtíocht na bpobal chun cur chuige comhoibríoch a áirithiú maidir le truailliú torainn a mhaolú.

LCP CH 8.4: Mír 8.5.9 Dearadh Cáilíochta a Chur Chun Cinn, leathanach 314

Leasaigh Cuspóir DAO26 mar a leanas:

CUID 2

Cuspóir DAO26 A chinntiú go mbeidh gach forbairt laistigh de thailte Phlean Ceantair Áitiúil Aerfort Bhaile Átha Cliath ar ardchaighdeán dearaidh agus inbhuanaitheachta, a léireoidh nádúr mór le rá aerfoirt tairsí idirnáisiúnta, agus a shuíomh in aice le Cathair Bhaile Átha Cliath.

CUID 2

CAIBIDIL 9: Bonneagar Glas agus Oidhreacht Nádúrtha

Leasuithe Molta:

LCP CH 9.1: Cuid 9.5 Beartais agus Cuspóirí, Ich 320

Leasaigh Beartas GINHP1 mar a leanas:

Feasacht a chur chun cinn ar na buntáistí a bhaineann le Dearadh Athléimneach agus nádúr ilfheidhmeach an Bhonneagair Ghlais. Prionsabail ilfheidhmeacha an Bhonneagair Ghlais a chur i bhfeidhm chun eolas a thabhairt don phróiseas bainistíochta forbartha i dtéarmaí dearadh agus leagan amach limistéar cónaithe nua, forbairt gnó/tionsclaíoch agus tionscadail shuntasacha eile agus nádúr ilfheidhmeach an Bhonneagair Ghlais a uasmhéadú trí fhorbairt sineirgí a chinntiú idir. Cuspóirí Spás Oscailte Poiblí, Bithéagsúlacht, SuDS/Dearadh Uisce-íogair, Athrú Aeráide agus Taisteal Gníomhach.

LCP 9.2: Cuid 9.5 Beartais agus Cuspóirí, Ich 320

Leasaigh Beartas GINHP3 mar a leanas:

Bearta a spreagadh le haghaidh “glasú” forbairtí nua lena n-áirítear úsáid a bhaint as díonta glasa, díonta donna, ballaí glasa agus baint uisce. ***Nuair is féidir é a cheangal ar fhorbairtí nua gnéithe glasaithe a ionchorprú mar dhíonta glasa, díonta donna, ballaí glasa, páirceáil ghlas agus SuDanna.***

LCP CH 9.3: Cuid 9.5 Beartais agus Cuspóirí, Ich 320

Leasaigh Cuspóir GINHO1 mar a leanas:

Pleananna Uirbeacha Glasaithe a fhorbairt agus a chur i bhfeidhm do Bhaile Brigín, do Shord agus do mhórchéantar Bhaile Átha Cliath 15 laistigh de shaolré an Phlean Forbartha.

LCP CH 9.4: roinn 9.5.1.1 Bithéagsúlacht, Ich 322

Leasaigh Cuspóir GINHO6 mar a leanas:

Na tailte tábhachtacha talmhaíochta agus gairneoireachta sa Chontae a shainathint agus a mhapáil chun críocha slándála bia amach anseo agus na tailte seo a chosaint ó fhorbairt.

LCP CH 9.5: Roinn 9.5.1.2 Páirceanna, Spás Oscailte agus Áineas, Ich 322

Leasaigh Cuspóir GINHO10 mar a leanas:

Deiseanna a aithint agus a sholáthar do chónaitheoirí Fhine Gall dul i mbun táirgeadh bia trí chuibrinn, gairdíní pobail agus soláthar limistéir sealgaireachta bia i bpáirceanna nua agus tograí Bonneagair Ghlais nuair is cuí.

LCP CH 9.6: Cuid 9.5.2 Bonneagar Glas agus Pleanáil, Ich 324

Cuir an téacs seo a leanas san áireamh i Roinn 9.5.2 Bonneagar Glas agus Pleanáil, mar a leanas:

CUID 2

Sainmhínítear rewilding mar phróiseas nuálaíochta i bhfealsúnacht caomhnaithe, eolaíocht agus bainistíocht, arb iad is sainairíonna é an fonn próisis éiceolaíochta a athchóiriú ar scálaí éagsúla, go minic trí speicis fheidhmiúla a thabhairt isteach agus próisis nádúrtha a athchóiriú. ***Is cur chuige forásach é athfhianú i leith caomhnú. Is éard atá i gceist leis ná ligean don dúlra aire a thabhairt dó féin, próisis nádúrtha a chumasú chun talamh agus farraige a mhúnlú. Éiceachórais damáiste a dheisiú agus tírdhreacha díghrádaithe a athchóiriú. Trí rewilding, cruthaíonn rithimí nádúrtha an fhiadhúlra gnáthóga níos fiáine agus níos éagsúla.***

LCP CH 9.7: Cuid 9.5.2 Bonneagar Glas agus Pleanáil, Ich 325

Leasaigh Cuspóir GINHO23 mar a leanas:

Tacú le Foraois Fhine Gall agus é a chur i bhfeidhm – Straitéis Crann d’Fhine Gall, á Choinneáil Glas – Straitéis Spáis Oscailte d’Fhine Gall agus Spás le haghaidh Súgartha – Beartas Súgartha d’Fhine Gall le linn shaolré an Phlean Forbartha.

LCA CH 9.8: Rannán 9.6.8 Conairí Éiceolaíochta agus Céimeanna lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach, Ich 334

Cuir Cuspóir nua san áireamh tar éis Cuspóir GINHO41, mar a leanas:

Cuspóir GINHOXX – An Chanáil Ríoga a Chosaint

An Chanáil Ríoga agus na gnáthóga gaolmhara feadh a bruacha a chosaint mar Cheantar Oidhreachta Nádúrtha molta trí chonair éiceolaíoch a bhunú atá saor ó fhorbairt tithíochta nua le maolán a bheidh comhdhéanta d’íosleithead 30 méadar ó bharr gach bruach den Chanáil.

PA CH 9.9: Cuid 9.5.2 Bonneagar Glas agus Pleanáil, Ich 325

Leasaigh Cuspóir GINHO24 mar a leanas:

Leanúint ar aghaidh ag freagairt don éileamh ar Cháirriní Poiblí agus Gairdíní Pobail sa Chontae ar aon dul le Straitéis Cuibhrinn Fhine Gall.

LÍON CH 9.10: Mír 9.6.9 Cosaint Crainn agus Fálta Sceach, Ich 334

Leasaigh Beartas GINHP21 mar a leanas:

Coillearnacha, crainn agus fálta sceach atá ann cheana féin a bhaineann le taitneamhacht nó le gleann bithéagsúlachta a chosaint agus/nó a chuireann le sainghné an tírdhreacha agus a chinntiú go ndéantar foráil cheart dá gcosaint agus dá mbainistíocht ag teacht le Foraois Fhine Gall ar glacadh léi - Straitéis Crann d’Fhine Gall.

LCP CH 9.11: Alt 9.6.8. Conairí Éiceolaíochta agus Clocha Coir lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach, leathanach 334

Cuir cuspóir nua san áireamh i Roinn 9.6.8. mar seo a leanas:

Cuspóir GINHOXX – Crios bruachánach Cois Sruthán

CUID 2

Bain na sraodbhallaí agus/nó na ciseáin ghabhair atá le hais na habhann agus na sruthanna agus cuir ar ais 10m ar a laghad de chrios bruachánach cois srutháin, nuair is féidir. Mura féidir struchtúir chruabhruacha atá ann cheana féin a bhaint, cuir oibreacha athshlánúcháin insrutha ar fáil i gcomhairle le hIascach Intíre Éireann chun feabhas a chur ar cháilíocht ghnáthóg iomlán na habhann.

LCP CH 9.12: Alt 9.6.8. Conairí Éiceolaíochta agus Clocha Géar lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach, leathanach 334

Cuir cuspóir nua san áireamh i Roinn 9.6.8. mar seo a leanas:

Cuspóir GINHOXX – Imshuíomh ar Shéala Nua Draenála Uisce Dromchla

Slí éalaithe draenála uisce dromchla nua a chur siar ón bpríomhchainéal abhann ar imeall na talún den tuilemhá nó ó ghné bhogach deartha chun freastal ar fheabhsú cháilíocht an uisce sula scaoilfidh an dromchla isteach san abhainn.

LÍON CH 9.13: Mír 9.6.9 Cosaint Crainn agus Fálta Sceach, Ich 335

Leasaigh Cuspóir GINHO44 mar a leanas:

A chinntiú go bhfuil fírinniú leordhóthanach le baint crann i bhforbairtí nua agus i mbainistíocht spáis oscailte agus a cheangal ar dhoiciméadú agus ar thaifeadadh na gcúiseanna a bhfuil sé beartaithe crainn a leagan agus nach mbainfear crann gan údar maith.

LÍON CH 9.14: Mír 9.6.9 Cosaint Crainn agus Fálta Sceach, Ich 335

Leasaigh Cuspóir GINHO45 mar a leanas:

Scéimeanna forbartha coillearnaí a chur chun cinn agus tacú leo trí limistéir oiriúnacha a shainnithint chun coillearnacha a bhunú agus a fheabhsú chun críocha bithéagsúlachta, athraithe aeráide agus áineasa i gcomhpháirtíocht le pobail áitiúla i gcomhréir le Foraois Fhine Gall ar glacadh léi – Straitéis Crann d’Fhine Gall.

LCP CH 9.15: Alt 9.6.9. Cosaint Crainn agus Fálta Sceach, leathanach 335

Cuir cuspóir nua san áireamh i Roinn 9.6.9. mar seo a leanas:

Cuspóir GINHOXX – An tAcht um Fhiadhúlra agus Acht na mBóithre

Comhlíonfaidh an Chomhairle na ceanglais atá leagtha amach san Acht um Fhiadhúlra agus in Acht na mBóithre i gcomhthéacs a clár cothabhála agus forbairtí tithíochta, áineasa agus bonneagair.

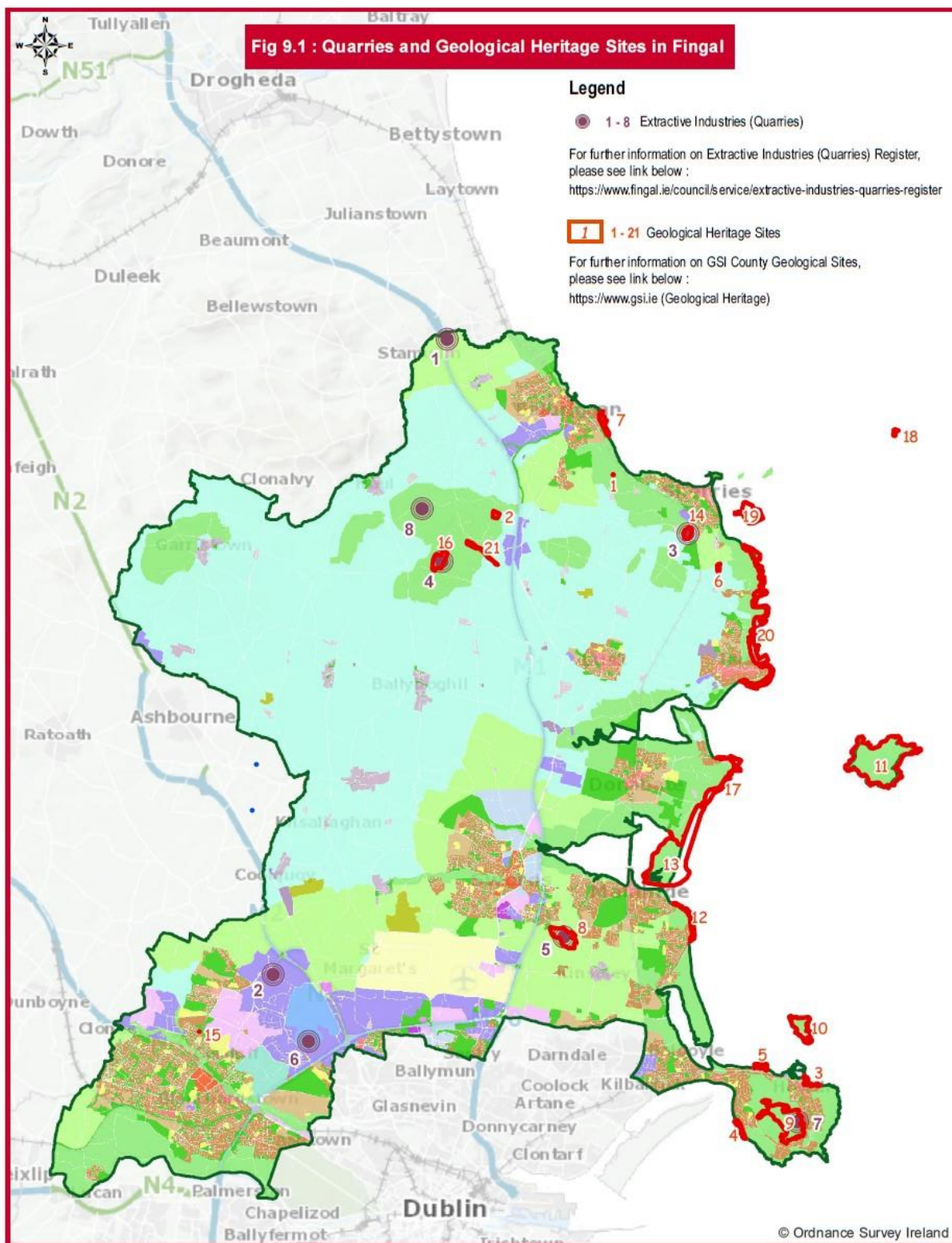
PA CH 9.16: Mír 9.6.12 Láithreáin Gheolaíochta an Chontae, Ich 336

Cuir Figiúr nua “Cairéil agus Láithreáin Oidhreachta Geolaíochta i bhFine Gall” i gCuid 9.6.12.

Tá an téacs seo a leanas le cur díreach roimh an léarscáil seo freisin:

Léiríonn Fíor 9.1 thíos suíomh na láithreán geolaíochta contae atá aitheanta ag an GSI chomh maith le láithreacha na suíomhanna atá ar Chlár Thionscail Eastóscacha Fhine Gall (Cairéil) a tiomsaíodh de réir riachtanais Alt 261 agus 261A den Phleanáil agus Forbairt. Acht (arna leasú).

CUID 2



LCP CH 9.17: Roinn 9.6.15 Radhairc agus Ionchais, leathanach 341

Cuir cuspóir nua san áireamh i Roinn 9.6.15, mar a leanas:

Cuspóir GINHOXX – Dearcaí agus Ionchais a athbhreithniú agus a nuashonrú

CUID 2

Athbhreithniú agus nuashonrú a dhéanamh ar na tuairimí agus na hionchais atá leagtha amach sa Phlean Forbartha de réir an bheartais atá leagtha amach i Rannán 9.6.15 - Tuairimí agus Ionchais.

LCP CH 9.18: Alt 9.6.16 , Limistéir Taitneamhachta Speisialta, Ich 342

Leasaigh cuspóir GINHO62 Staidéar Pháirc Réigiúnach Ghleann na Life mar a leanas:

Staidéar a dhéanamh ar na tailte a chuimsíonn Gleann na Life lena n-áirítear an tOrdú Taitneamhachta Limistéir Speisialta (SAAO), Muileann Shackleton agus na tailte cóngaracha chun úsáidí inmharthana agus oiriúnacha a fhiosrú agus a chinneadh chun tacú le forbairt Pháirc Réigiúnach (An Life) agus é a éascú. Páirc an Ghleanna) lena n-áirítear Glasbhealach (Féarbhealach Ghleann na Life), le béim ar leith ar fheabhsú áineasa, luach taitneamhachta agus inrochtaineacht an cheantair, de réir doiciméad foilsithe na Comhairle I dTreo Páirc Ghleann na Life (2007). Freastalóidh an Pháirc Réigiúnach nua seo ar riachtanais na bpobal atá ann cheana féin, Cluain Saileach, Gort Hans agus Ongar chomh maith le mórcheantar Bhaile Átha Cliath. Déanfar an staidéar i gcomhairle leis na hÚdaráis Áitiúla máguaird, Gníomhaireachtaí Stáit, úinéirí talún reatha, leasanna earnála, pobail agus tráchtála.

LCP CH 9.19: Roinn 9.6.7 Criosú Ardtaitneamhachta, Ich 342

Leasaigh Cuspóir GINHO59 mar a leanas:

Tosaíocht a thabhairt d'Inbhir Bhaile Roisér, Mhullach Íde agus Bhaile Dúill d'Orduithe um Limistéir Taitneamhachta Speisialta.

LÍON CH 9.20: Cuid 9.7.2 Turasóireacht agus Caitheamh Aimsire Cósta, Ich 347

Leasaigh Beartas GINHP31 mar a leanas:

Spreagadh a thabhairt d'fhorbairt na n-úsáidí comhrochtana nua fóillíochta agus taitneamhachta feadh an chósta chomh fada agus nach mbíonn drochthionchar suntasach ag úsáidí dá leithéid ar an gcomhshaol, ar thaitneamhacht amhairc agus ar oidhreacht.

LÍON CH 9.21: Cuid 9.7.2 Turasóireacht agus Caitheamh Aimsire Cósta, Ich 347

Leasaigh Beartas GINHP32 mar a leanas:

Rochtain ar an gcósta agus ar chuinte a fheabhsú agus a chur chun cinn, lena n-áirítear saoráidí áineasa comhroinnte cósta agus cuain a chur chun cinn nuair is cuí, agus ag an am céanna tosaíocht agus cosaint a thabhairt don chomhshaol cósta.

LCP CH 9.22: Roinn 9.6.8 agus cuspóir IUO26 agus DMSO211 Ich 333, 404 agus 624

Cuir Roinn 9.6.8 agus cuspóir IUO26 agus DMSO211 in eagar chun an cuspóir leasaithe agus an cuspóir nua de réir CE CH 9.9 agus CE CH 9.10 thuas a léiriú.

CUID 2

CAIBIDIL 10: Oidhreacht, Cultúr agus Ealaíona

Leasuithe Molta:

PA CH 10.1: Roinn 10.5.1.4 Seandálaíocht Faoi Uisce, Ich 357

Cuir iad seo a leanas san áireamh i Roinn 10.5.1.4:

Tá raon éagsúil agus suimiúil de ghnéithe in uiscí amach ón gcósta agus in uiscí cósta Fhine Gall, in inbhir taoide agus aibhneacha agus aimsítear céanna, ballaí cé, áth, clocha cora. Déanann Alt 3 d'Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta (Leasú) 1987 forálacha sonracha chun longbhriseadh agus réada seandálaíochta faoi uisce a chosaint, mar a bhfuil cosaint dhlíthiúil ag gach raic atá os cionn 100 bliain d'aois. Baintear úsáid as Bunachar Sonraí Fhardal Raic na hÉireann (WIID) a choinníonn taifid ar níos mó ná 18,000 láithreán báite aitheanta agus féideartha mar uirlis chun cabhrú le raiceanna stairiúla a bhainistiú agus a chosaint. Teastóidh forbairtí, lena n-áirítear bonneagar a fhreagraíonn do mhaolú tuilte mar thoradh ar athrú aeráide, laistigh d'uisce muirí, amach ón gcósta agus cósta, in inbhir taoide agus limistéir aibhneacha a bhféadfadh tionchar a bheith acu ar sheandálaíocht talún agus faoi uisce atá ar eolas agus a d'fhéadfadh a bheith ann. measúnú seandálaíochta agus lorgóidh an Chomhairle agus tabharfaidh sí aird ar chomhairle agus ar mholtaí na Roinne Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht maidir le gach forbairt laistigh de na timpeallachtaí seo. [**Féachfaidh an Chomhairle le caomhnú, caomhnú agus cur chun cinn a dhéanamh ar an gcrios mara agus cósta seandálaíochta, lena n-áirítear oidhreacht faoi uisce Fhine Gall. Sa chás go bhfuiltear ag tabhairt faoi scéimeanna faoisimh tuilte tabharfaidh an Chomhairle aird ar na Treoirínte Seandálaíochta do Scéimeanna Faoisimh Tuilte \(DHLGH 2022\).**](#)

PA CH 10.2: Roinn 10.5.1.4 Seandálaíocht Faoi Uisce, Ich 357

Leasaigh Beartas HCAP2 mar a leanas:

Aitheantas a thabhairt do thábhacht ár n-acmhainn seandálaíochta agus cuspóirí cuí a sholáthar chun a chinntiú go gcoimeádtar, go gcuirtear chun cinn agus go ndéanfar é a thaifeadh go cuí.

PA CH 10.3: Roinn 10.5.1.4 Seandálaíocht Faoi Uisce, Ich 357

Leasaigh Beartas HCAP3 mar a leanas:

Láithreáin seandálaíochta, séadchomharthaí, réada agus a suíomhanna atá liostaithe i dTaifead na Séadchomharthaí agus Áiteanna (RMP), Taifead na Láithreán agus na Séadchomharthaí (SMR), oidhreacht chultúrtha faoi uisce lena n-áirítear raiceanna cosanta agus aon iarsmaí seandálaíochta nua-aimsithe a chosaint a chosaint.

PA CH 10.4: Roinn 10.5.1.4 Seandálaíocht Faoi Uisce, Ich 358

Leasaigh Cuspóir HCAO2 mar a leanas:

Cosain gach suíomh agus séadchomhartha seandálaíochta, seandálaíocht faoi uisce, agus réad seandálaíochta, atá liostaithe i dTaifead na Séadchomharthaí agus Áiteanna, Fardal Raic na hÉireann agus gach suíomh agus gné de spéis seandálaíochta agus stairiúil a aimsíodh tar éis

CUID 2

fhoilsiú Thairfead na Séadchomharthaí agus Áiteanna, agus a gcaomhnú in situ a lorg (nó ar a laghad, caomhnú trí thairfead) tríd an bpróiseas pleanála.

PA CH 10.5: Roinn 10.5.1.4 Seandálaíocht Faoi Uisce, Ich 358

Leasaigh Cuspóir HCAO3 mar a leanas:

Bainistíocht agus cothabháil chuí ar oidhreacht seandálaíochta an Chontae a spreagadh agus a chur chun cinn, lena n-áirítear reiligi stairiúla agus oidhreacht chultúrtha faoi uisce de réir prionsabal caomhantais agus treoirlínte dea-chleachtais.

PA CH 10.6: Roinn 10.5.1.4 Seandálaíocht Faoi Uisce, Ich 359

Leasaigh Cuspóir HCAO9 mar a leanas:

A chinntiú go ginearálta nach gceadófar forbairt a mbeadh mar thoradh air go mbainfí séadchomharthaí seandálaíochta le gnéithe os cionn na talún, raiceanna cosanta agus go mbeidh sé seo fíor go háirithe maidir le séadchomharthaí seandálaíochta atá ina ngnéithe suntasacha den tírdhreach.

PA CH 10.7: Roinn 10.9.1 Bonneagar Cultúrtha, Ich 378

Leasaigh Cuspóir HCAO58 mar a leanas:

Tacú le feabhsú féiniúlachta, forbairt cultúrtha agus turasóireachta Shoirde trí shuíomh stairiúil Chaisleán Shoirde a chosaint, a chaomhnú agus a fheabhsú agus trí áiseanna poiblí agus cathartha agus spásanna Lár Baile Shoirde a fheabhsú trí Cheathrú Chultúrtha Shoirde a sheachadadh.

LCP CH 10.8: Cuid 10.10 Oidhreacht Teanga, Ich 379

Leasaigh Cuspóir HCAO65 mar a leanas:

Tacú go gníomhach le húsáid na Gaeilge ar aghaidheanna siopaí.

LCP CH 10.9: Cuid 10.10 Oidhreacht Teanga, Ich 379

Leasaigh Cuspóir HCAO66 mar a leanas:

An Ghaeilge agus an cultúr traidisiúnta a chur chun cinn i bhFine Gall agus tacú le himeachtaí a dhéanann ceiliúradh ar an nGaeilge mar theanga bheo agus ár n-oidhreacht chultúrtha.

CUID 2

CAIBIDIL 11: Bonneagar agus Fóntais

Leasuithe Molta:

LCP CH 11.1: Roinn 11.3 Deiseanna, Ich 386

Leasaigh Cuid 11.3 - Deiseanna an Dréachtphlean mar a leanas:

Leanfaidh an Chomhairle ag dul i ngleic le saincheisteanna atá ag cur le hastuithe gáis cheaptha teasa na hÉireann agus éascóidh sí seachadadh tionscadal iomadúla gáis agus leictreachais a sholáthraíonn toilleadh breise fuinnimh ar fud an Chontae, chomh maith le caighdeáin cháilíochta a sheasamh maidir le sábháilteacht comhshaoil, soilsiú poiblí, agus aer. cáilíocht agus bainistíocht torainn. Mar iarracht ár lorg carbóin a laghdú, beidh sé riachtanach ár gcórais táirgthe fuinnimh a éagsúlú agus bearta a mhéadú chun fuinneamh a shábháil sa todhchaí, ag imeacht ó bhreoslaí iontaise agus i dtreo fuinneamh glas amhail gaoth, tonnta, gréine agus bithmhais, mar aon le córais fuinnimh chliste agus leictriú cabhlaigh iompair.'

LCP CH 11.2: Cuid 11.4 Aidhmeanna Straitéiseacha, Ich 387

Leasaigh Cuid 11.4 - 'Aidhmeanna Straitéiseacha' an Dréachtphlean mar a leanas:

Forbairt líonraí fuinnimh a éascú agus a chur chun cinn chun fás inbhuanaithe agus forbairt eacnamaíoch a éascú agus chun tacú leis an aistriú chuig foinsí fuinnimh, teicneolaíochtaí agus bonneagair fuinnimh malartacha, in-athnuaite, dícharbónaithe agus díláraithe. Leanfaidh an Chomhairle de bheith ag tacú le soláthar leictreachais atá sábháilte, slán agus iontaofa a fhorbairt agus spreagfaidh sí forbairt líonraí feabhsaithe leictreachais, ag éascú tionscadail bhonneagair tarchurtha nua faoi Straitéis Forbartha Eangaí EirGrid. **[Ní mór tosaíocht a thabhairt freisin do thionscadail chun úsáid fuinnimh a laghdú, a d'fhéadfadh athruithe aonair agus pobail ar nósanna fuinnimh a chuimsiú agus teicneolaíochtaí nua a ghíaráil trí Eangacha Cliste agus Cathracha Cliste.](#)** Is féidir leis seo feabhas suntasach a chur ar éifeachtúlacht agus ar cháilíocht na gcóras casta amhail leictreachas, uisce, dramhaíl, fuinneamh agus seirbhísí iompair, rud a laghdóidh a gcostais agus ag an am céanna rannchuidiú leis an "gheilleagar glas".

LÍON CH 11.3: Mír 11.5.1, Soláthar Uisce agus Fuíolluisce, Ich 391

Scríos Tábla 11.1 atá ann cheana agus cuir isteach Tábla Nuashonraithe 11.1 mar a thaispeántar thíos:

Dréacht-Ráiteas Féidearthachta d'Fhine Gall mar Eolas faoin Dréacht CDP			
	Cóireáil Fuíolluisce	Líonra Fuíolluisce	Soláthar & Líonra Uisce
Ceantar Cathrach	Teastóidh Tionscadal Draenála Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath agus Uasghráduithe WWTW na Rinne go fadtéarmach	Tá Pleananna Limistéir Draenála (DAP) ar siúl don chuid is mó de na lonnaíochtaí Metro. Limistéar Séarachais an Imeall Thuaidh	Tá srian ar Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath. Teastóidh an Tionscadal Soláthair Uisce (WSP) go fadtéarmach

CUID 2

Dréacht-Ráiteas Féidearthachta d'Fhine Gall mar Eolas faoin Dréacht CDP			
	Cóireáil Fuíolluisce	Líonra Fuíolluisce	Soláthar & Líonra Uisce
		(NFS) Sord & Mullach Íde. Beartaithe le tosú in 2022 - Baile Brigín na Sceirí	
Sord	WWTW Sord - Ba chóir go mbeadh dóthain spáis cloiginn ann. Mar sin féin, beidh gá le tionscadal san fhadtéarma (réadú iomlán ar an Meitreo Thuaidh)	Tá ceisteanna i réimsí áirithe. DAP ag obair ar réitigh uasghrádaithe. Uasghráduithe láithreach arna bhforbairt ina dtionscadail. Síneadh Máistirphlean Fosterstown go Timpeallán Mhullach Íde.	Léim an Bhradáin WTW. Beidh caomhnú uisce agus an Clár Náisiúnta Laghdaithe Sceitheadh ina gcuid thábhachtach de bhainistiú an tsoláthair uisce
Baile Bhainséir (lena n-áirítear Caisleán Cnucha, Cluain Saileach, Mullach Eadrad, Ongar, Baile an Alabhóidigh & Tyrrelstown)	Uasghráduithe fáinne ar siúl & tionscadal GDD san fhadtéarma	Scéim Draenála Réigiúnach Bhaile Bhainséir (BRDS) Príomhshéarach le críochnú in 2023. Beidh na séaraigh áitiúla faoi stiúir an fhorbróra. Tá plean seirbhíse ardleibhéil á fhorbairt ag IW do gach talamh forbartha ar imeall an dobharcheantair 9c. Áirítear SDZ Barnhall. Ongar, Coill na Silíní, Baile an Huntaigh, Baile an Alabhóidigh, Mullach Eadrad, etc.	Léim an Bhradáin WTW. Beidh caomhnú uisce agus an Clár Náisiúnta Laghdaithe Sceitheadh ina gcuid thábhachtach de bhainistiú an tsoláthair uisce

CUID 2

Dréacht-Ráiteas Féidearthachta d'Fhine Gall mar Eolas faoin Dréacht CDP			
	Cóireáil Fuíolluisce	Líonra Fuíolluisce	Soláthar & Líonra Uisce
Baile Dúill / Sutton	Uasghráduithe ar an bhFáinne ar siúl	Téann go séarach imeall thuaidh - gan aon saincheisteanna.	Léim an Bhradáin WTW. Beidh caomhnú uisce agus an Clár Náisiúnta Laghdaithe Sceitheadh ina gcuid thábhachtach de bhainistiú an tsoláthair uisce
Binn Éadair	Ringsend Upgrades underway	Tionscadal beartaithe do Chuan Doldrum.	Tá uasghrádú WS beagnach críochnaithe. Uasghrádú Taiscumar Bhinn Éadair - Céim Féidearthachta
Socraíochtaí Eile (lena n-áirítear Seantrabh,	An Rinn	Imeall Thuaidh	
Domhnach Bat & Port Reachrann	Tá spás cloiginn ag TW Phort Reachrann	Stáisiúin Phumpála á dtógáil le córas uasghrádaithe chun 3000 aonad a éascú.	Léim an Bhradáin WTW. Síneadh príomhphíopa uisce / Uasghrádú ar siúl
Mullach Íde	Is féidir freastal ar an leibhéal fáis seo	Lána Chionn Sáile (ó dheas) ceangailte anois le Séarach an Imill Thuaidh. Lána Chionn Sáile Thuaidh - Tá tionscadal beartaithe agus le críochnú laistigh de shaolré an CDP. Ceantar Príomhbhailte - roinnt saincheisteanna acmhainneachta líonra. Aithneoidh DAP réitigh.	Uasghráduithe WS críochnaithe le déanaí

CUID 2

Dréacht-Ráiteas Féidearthachta d'Fhine Gall mar Eolas faoin Dréacht CDP			
	Cóireáil Fuíolluisce	Líonra Fuíolluisce	Soláthar & Líonra Uisce
Port Mearnóg	Uasghráduithe ar an bhFáinne ar siúl	Tionscadal pleanáilte le haghaidh uasghrádú P.Stn ag Droichead Phort Mearnóg. P.Stn. gá a sheachadadh. Rialú caidéalaithe líonra reatha á chur i bhfeidhm chun céim eile a fháil isteach.	Léim an Bhradáin WTW. Beidh caomhnú uisce agus an Clár Náisiúnta Laghdaithe Sceitheadh ina gcuid thábhachtach de bhainistiú an tsoláthair uisce
Bailte & Sráidbhailte (lena n-áirítear Cúl Cé, Cionn Sáile, Móinéar na hAbhann & Baile an Rólaigh)	Saincheisteanna sa Seanbhaile, Móinéar na hAbhann & Turvey.	WWTW an tSeanbhaile - tá sé beartaithe an gléasra a uasghrádú faoin gClár Náisiúnta um Dheimhniú Údaraithe. . Níl aon phleananna ann faoi láthair do thionscadal i dTuirbhe ná i Meá na hAbhann. Teastaíonn Uasghrádú P.Stn ó Bhaile an Rólaigh freisin	
Baile Brigín	Tá neart spás cloiginn ag WWTW Bharn na gCaorach	Uasghrádú Sráid na Cé beartaithe le haghaidh forbartha sa todhchaí 10 mbliana Seachadadh Horizon 2022. Líonra nua ag teastáil chun ceantar thuaidh Bhaile Brigín agus ó Dheas ó Shráid na Cé go Stáisiún Pumpála Bhóthar Bhaile Átha Cliath a fháil. IW plean forbartha bonneagair ag	Portach an Fháinne & Léim an Bhradáin

CUID 2

Dréacht-Ráiteas Féidearthachta d'Fhine Gall mar Eolas faoin Dréacht CDP			
	Cóireáil Fuíolluisce	Líonra Fuíolluisce	Soláthar & Líonra Uisce
		teastáil. DAP ag tosú in 2022 don chuid eile den cheirtleán.	
Rush	Tá neart spás cloiginn ag WWTW Phort Reachrann	uasghrádaithe.	Léim an Bhradáin (mar atá thuas)
Lusca	Tá neart spás cloiginn ag WWTW Phort Reachrann	Go ginearálta, gan aon saincheisteanna, gan aon imní áitiúil	Léim an Bhradáin (mar atá thuas)
Na Sceirí go Loch Sionnach	Tá neart spás cloiginn ag WWTW Bharn na gCaorach	Tá stáisiúin pumpála nua ag Bóthar an Rois, Na Sceirí & Loch Sionnach tugtha chun críche	Léim an Bhradáin (mar atá thuas)
Bailte & Sráidbhailte	Tabharfar aghaidh ar shaincheisteanna in Aill, faoi Chlár Fáis na mBailte Beaga & na Sráidbhailte		
Tuaithe	Is lonnaíochtaí srianta iad Cúil an Choit agus Baile Uí Bhuachaill	Níl aon phleananna láithreach le haghaidh uasghrádú.	

LÍON CH 11.4: Roinn 11.5.1, Soláthar Uisce agus Fuíolluisce, lch 393

Leasaigh Beartas IUP5 mar a leanas:

Beartas IUP5 – Staidéar Draenála Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath

Cur i bhfeidhm Staidéir Straitéiseach Draenála Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath, Údaráis Áitiúla Réigiún Bhaile Átha Cliath (2005) GSDSDS a chur chun cinn agus tacú leis, lena n-áirítear aon nuashonruithe ar an mbunthuarascáil.

CUID 2

PA CH 11.5: Roinn 11.5.2.1 Réitigh Uisce Dromchla Dúlra trí SuDS, Ich 397

Leasaigh Cuspóir IUO10 mar a leanas:

Cuspóir IUO10 – SuDS; Réitigh Dúlra-Bhunaithe

Ionchorpróidh SuDS réitigh nádúrbhunaithe agus tabharfar aird ar na cuspóirí atá leagtha amach i nDoiciméad Treorach Fhine Gall – “Bonneagar Glas/Gorm le haghaidh Forbartha”, arna leasú (Aguisín 11) agus ‘Réitigh Dúlra do Bhainistiú Uisce Báistí agus Rith Uisce Dromchla i Limistéir Uirbeacha, Doiciméad Treorach Eatramhach Dea-Chleachtais um Dhearadh Uirbeach atá íogair ó thaobh Uisce’ (Samhain 2021, DHLGH).

LCA CH 11.6: Mír 11.5.2.3 Measúnú Straitéiseach ar Bhaol Tuilte (SFRA), Ich 400

Leasaigh Beartas IUP14 mar a leanas:

Beartas IUP14 – OOP

Leanúint le tacaíocht agus cúnamh a thabhairt don OOP maidir le cur i bhfeidhm agus seachadadh na bPleananna Bainistíochta Riosca Tuile d’aibhneacha, línte cósta agus inbhir laistigh d’Fhine Gall.

LCA CH 11.7: Cuid 11.5.3.1 Cáilíocht Uisce Snámha (Cósta) leathanach 403

Cuir isteach téacs go Roinn 11.5.3.1 mar a leanas:

11.5.3.1 Cáilíocht an Uisce Snámha (Cósta)

Leagtar amach sna Rialacháin um Cháilíocht Uisce Snámha, 2008, ár n-oibleagáidí maidir le seiceálacha ar cháilíocht uisce snámha agus faisnéis phoiblí le linn an tséasúir snámha. Tógann Fine Gall 9 sampla san iomlán, 1 roimh agus 8 le linn an tséasúir snámha. Go ginearálta tógtar samplaí gach coicís le linn an tséasúir snámha. De ghnáth rangáitear cáilíocht uisce snámha ar thránna Fhine Gall mar “Mhaith” nó “Ar fheabhas”, agus is féidir torthaí cháilíocht an uisce do thránna Fhine Gall a sheiceáil ar shuíomh Gréasáin an EPA: <https://www.beaches.ie/>. Mura gcomhlíonann torthaí tástála na caighdeáin riachtanacha, tá próiseas i bhfeidhm ag Fine Gall chun úsáideoirí trá a chur ar an eolas.

Faoi láthair déanann Fine Gall monatóireacht ar 10 dtrá aitheanta laistigh den Chontae maidir le cáilíocht an uisce, le nuashonruithe rialta ar cháilíocht an uisce snámha le linn an tséasúir snámha, a ritheann ó 1 Meitheamh go 15 Meán Fómhair gach bliain. Leanfaidh Fine Gall de bheith ag tacú le stádas Brat Gorm trá na Trá Veilbhit ag Port Mearnóg agus Trá Theas Bhaile na Carraige, Domhnach Bat agus an Ros a cuireadh leis le déanaí.

LÍON CH 11.8: Mír 11.6 Beartais agus Cuspóirí Dramhaíola, Ich 405

Leasaigh Roinn 11.6 mar a leanas:

Cuireann an Plean Gníomhaíochta Dramhaíola seo treochlár ar fáil d’Éirinn maidir le pleanáil agus bainistiú dramhaíola agus tá tacaíocht ag an ‘Acht um Gheilleagar Ciorclach agus Forálacha Ilghnéitheacha (2022), agus ‘Straitéis Ciorclach an Rialtais Uile’ (2021) agus an Treochlár Náisiúnta um Chosc ar Chaillteanas Bia. ' oibleagáidí Threoir Dramhaíola an AE a chomhlíonadh.

CUID 2

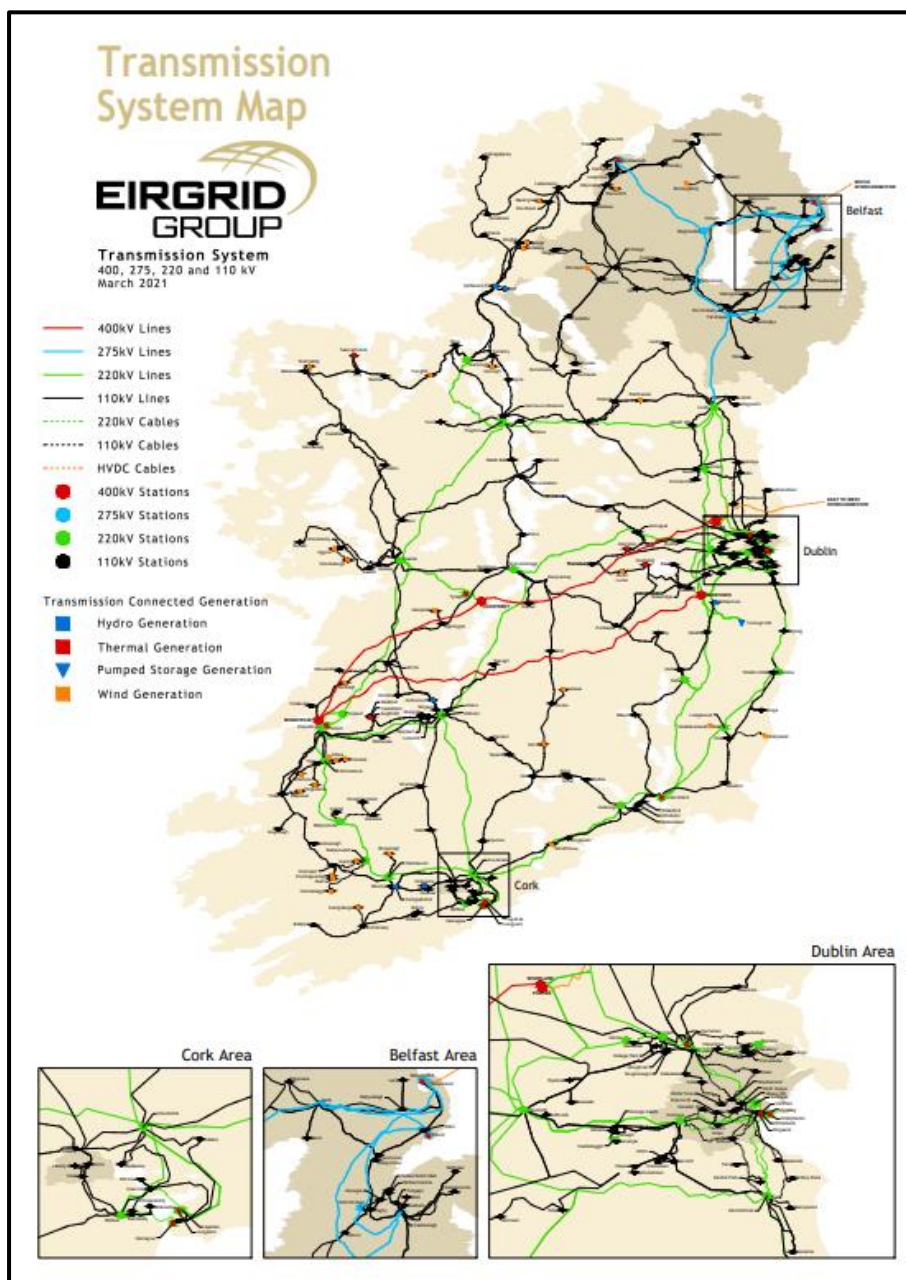
LÍON CH 11.9: Mír 11.6 Beartais agus Cuspóirí Dramhaíola, Ich 407

Leasaigh Beartas IUP22 mar a leanas:

Tacú le prionsabail an aistrithe ó gheilleagar dramhaíola i dtreo geilleagar ciorclach glas agus dea-bhainistíocht dramhaíola agus dea-chleachtais a chur i bhfeidhm chun a chumasú d'Fhine Gall a bheith féin-leordhóthanach i dtéarmaí bainistíochta acmhainní agus dramhaíola agus chun fostaíocht a fheabhsú agus luach aisghabhála agus athchúrsála a mhéadú. acmhainní, i gcomhréir leis an "Straitéis um Gheilleagar Ciorclach an Rialtais Uile" - (Nollaig 2021).

PA CH 11.10: Cuid 11.7 Beartais agus Cuspóirí Fuinnimh, Ich 411

Fíor 11.1 a nuashonrú - An Líonra Tarchurtha Leictreachais Uile-Oileáin – lena n-áirítear Léarscáil nua ó Mhárta 2021.



CUID 2

PA CH 11.11: Cuid 1.7 Beartais agus Cuspóirí Fuinnimh leathanach 412

Leasaigh Roinn 11.7 mar a leanas:

11.7 Beartais agus Cuspóirí Fuinnimh

Leanfaidh Fine Gall de bheith ag tacú le soláthraithe fónais fuinnimh, gnólachtaí agus grúpaí pobail áitiúla ina n-iarrachtaí chun an bonneagar fónais atá ann cheana féin, líonraí tarchurtha / dáileacháin agus tionscadail giniúna fuinnimh arna maoiniú ag an bpobal a neartú agus a neartú agus tacóidh sé le tionscadail agus teicneolaíochtaí bonneagair nua le béim ar leith ar in-athnuaite, malartach. , agus foinsí fuinnimh díláraithe, agus iad siúd nach bhfuil chomh dian ó thaobh carbóin de i gcomhréir le Plean Oiriúnaithe Aeráide na hEarnála Líonraí Leictreachais agus Gáis (2019). Leanfaimid ag tacú le soláthar leictreachais atá sábháilte, slán agus iontaofa a fhorbairt agus ag tacú le forbairt líonraí feabhsaithe leictreachais agus ag éascú tionscadail bhonneagair tarchurtha nua lena n-áirítear iad siúd faoi Straitéis Forbartha Eangaí EirGrid, chun freastal ar riachtanais Fhine Gall faoi láthair agus sa todhcháí. agus Réigiún an Oirthir níos leithne agus chun bonneagar fuinnimh uile-oileáin agus cumas idirnaisc a neartú.

LCP CH 11.12 Cuid 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 412

Tagairtí don OREDP a nuashonrú mar seo a leanas i Roinn 11.7.1

Alt 11.7.1

...Faoin Phlean Forbartha um Fhuinneamh In-athnuaite Amach ón gcósta (OREDPA), agus aon chomharba air, tá pleananna uailmhianacha leagtha amach ag Éirinn maidir le fuinneamh in-athnuaite agus forbairt acmhainní fuinnimh in-athnuaite amach ón gcósta.

LCP CH 11.13: Alt 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 412

Leasaigh Roinn 11.7.1

Spreagann polasaithe ár bPlean Forbartha forbairt inbhuanaithe na hearnála fuinnimh in-athnuaite sa Chontae (lena n-áirítear bithfhuinneamh, gaoth, tonnta, gréine, hidrigin ghlas agus bithbhreoslaí, srl) mar gheall ar an gcabhair dhearfach is féidir leis a dhéanamh don gheilleagar agus do bhaint amach fuinneamh in-athnuaite. spriocanna fuinnimh (féach freisin Caibidil 5 Gníomhú ar son na hAeráide).

LCP CH 11.14: Alt 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 414

Leasaigh Beartas IUP28 mar a leanas:

Beartas IUP28 – Forbairt Tíosach ar Fhuinneamh a Chur Chun Cinn

Forbairt atá níos tíosaí ar fhuinneamh a chur chun cinn trí thithíocht agus fostaíocht a shuíomh feadh chonairí iompair phoiblí/rothaíochta, áit ar féidir le daoine rogha a dhéanamh iompar poiblí nó rothaíocht nach bhfuil chomh dian ar fhuinneamh a úsáid, seachas a bheith ag brath ar an gcarr.

LCP CH 11.15: Alt 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 414

Cuir Beartas Nua isteach tar éis IUP29 mar a leanas:

CUID 2

[Beartas IUPXX - Forbairt Fuinnimh Ísealcharbóin a chur chun cinn](#)

[Forbairt atá níos tíosaí ar fhuinneamh a chur chun cinn trí thithíocht agus fostaíocht a shuíomh feadh moil téimh cheantair, nó láithreacha féideartha fuinnimh in-athnuaite, inar féidir le daoine foirgnimh a nascadh le roghanna eile atá tíosach ar fhuinneamh, ísealcharbóin.](#)

LCP CH 11.16: Alt 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 414

Leasaigh Beartas IUP29 mar a leanas:

Beartas IUP29 - Feabhsú agus Uasghrádú an Bhonneagair agus na Líonraí Reatha

Oibriú i gcomhpháirtíocht le soláthraithe seirbhíse atá ann cheana féin, le gnólachtaí agus le grúpaí pobail áitiúla chun feabhsú agus uasghrádú riachtanach an bhonneagair agus na ngréasán atá ann cheana a éascú agus tacú le forbairt córas nua fuinnimh, tionscadail um ghiniúint fuinnimh inbhuanaithe pobail áitiúil agus eangacha tarchurtha, a bheidh riachtanach ar feadh tréimhse eile. córas ginte fuinnimh dáilte, dírithe ar fhuinneamh in-athnuaite, ag baint leasa as an acmhainneacht shuntasach ar an gcladach agus amach ón gcósta ó fhoinsí fuinnimh amhail fuinneamh gaoithe, tonnta agus gréine.

LCP CH 11.17: Alt 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 414

Leasaigh Beartas IUP30 mar a leanas:

Beartas IUP30 – Feabhsú agus Uasghrádú an Bhonneagair agus na Líonraí Reatha

Tacú le Straitéis Forbartha Eangaí EirGrid – Do Eangach, Do Amárach (2017), Plean Forfheidhmithe 2017–2022, ‘Ár dTodhchaí Leictreachais a Mhúnlú – Treochlár chun ár nUaillmhian In-athnuaite a bhaint amach (2021)’ agus an Plean Forbartha Tarchuir (TDP) 2020-2029, agus Ráiteas Beartais an Rialtais ar Shlándaíl an tSoláthair Leictreachais (Samhain 2021) agus aon phleananna a ullmhaíodh ina dhiaidh sin le linn shaolré an Phlean seo, chun soláthar a dhéanamh do sholáthar leictreachais atá sábháilte, slán agus iontaofa.

LCP CH 11.18: Alt 11.7.1 Fuinneamh In-athnuaite, Ich 414

Cuir isteach Beartas nua tar éis IUP30 mar seo a leanas:

[Beartas IUPXX – Nuashonrú Eangaí Oirthear na Mí-Baile Átha Cliath Thuaidh](#)

[Tacú le forbairt Uasghrádú Eangaí Oirthear na Mí-Baile Átha Cliath Thuaidh chun an gréasán soláthair leictreachais a neartú in oirchill fhorbairt fuinnimh in-athnuaite sa todhchaí, ar an gcladach agus amach ón gcósta.](#)

LCP CH 11.19: Alt 11.8.5 Duchtú agus Rochtain ar Shócmhainní Chomhairle Contae Fhine Gall, Ich. 419

Cuir isteach Beartas nua tar éis Beartas IUP 37 mar seo a leanas:

[Beartas IUPXX – Nascacht Dhigiteach](#)

[Cuir chun cinn agus tacaigh le Straitéis an Rialtais ‘Baint Dhigiteach a Bhaint as – Creat Éire Dhigiteach’ \(Feabhra 2022\) agus an ‘Plean Forbartha Náisiúnta 2021-2023’ – Cuspóir](#)

CUID 2

[Straitéiseach Náisiúnta 6, a bhaineann le nascacht idirnáisiúnta ardchaighdeán na hÉireann a fheabhsú.](#)

LCP CH 11.20: Alt 11.8.5 Duchtú agus Rochtain ar Shócmhainní Chomhairle Contae Fhine Gall, Ich 419

Leasaigh Cuspóir IUO51 mar a leanas:

Cuspóir IUO51 – Moil Dhigiteacha agus Spásanna Comhoibrithe

Éascú a dhéanamh ar fhorbairt moil dhigiteacha agus spásanna comhoibrithe ag láithreacha cuí, lena n-áirítear bailte agus sráidbhailte tuaithe.

LCP CH 11.21: Alt 11.8.5 Duchtú agus Rochtain ar Shócmhainní Chomhairle Contae Fhine Gall, Ich 420

Cuir Cuspóir nua isteach i ndiaidh Chuspóir IUO56 mar seo a leanas:

[Cuspóir IUOXX – Clár Braiteoirí agus Teileachumarsáide de Shócmhainní na Comhairle](#)

[Tacú le forbairt braiteora IoT léarscáilithe agus clár Teileachumarsáide de shócmhainní na Comhairle agus na sonraí a chur ar fáil trí Thairseach Sonraí Oscailte Fhine Gall.](#)

CUID 2

CAIBIDIL 12: Cur i bhFeidhm agus Monatóireacht

Leasuithe Molta:

LCP CH 12.1: Cuid 12.3 Monatóireacht, lch 428

Cuir pointe urchair breise isteach i ndiaidh na chéad mhíre mar a leanas:

- Athbhreithniú 2 Bhliain ar Phlean Forbartha Fhine Gall 2023–2029.
- Tuairisc a thabhairt don Tionól Réigiúnach ag leagan amach an dul chun cinn atá déanta maidir le tacú le cuspóirí an RSES.
- **[Monatóireacht Pleananna de réir Chuid 10 de Threoirlínte Pleananna Forbartha d'Údaráis Phleanála – Meitheamh 2022.](#)**

LCP CH 12.2: Alt 12.4 Córas Forfheidhmithe agus Monatóireachta, leathanach 437

Cuir san áireamh ag deireadh na Rannóige Monatóireachta a bhaineann le Beartas CMP1 mar seo a leanas:

[Astuithe carbóin ionchasacha ó thionscadail mhóra bóithre a réamh-mheas agus réamh-mheastacháin uasghrádaithe agus tras-tagartha bunaithe ar shonraí monatóireachta bóithre tar éis na tógála.](#)

CUID 2

CAIBIDIL 13: Criosú Úsáide Talún

Leasuithe Molta:

LCP CH 13.1: Cuid 13.5 Cuspóirí Criosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 452

Cuir isteach caveat 19 'D'Oibreoirí Poiblí Amháin' maidir leis na húsáidí seo a leanas sa chatagóir Ceadaithe i bPrionsabal de chuspóir criosaithe an Bhonneagair Phobail CI, 'Teach Cúraim Chónaithe/Teach Scoir' agus 'Cóiríocht Fhostaithe'.

LCP CH 13.2: Cuid 13.5 Cuspóirí Criosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 456

Cuir agra-ghnó san áireamh sa chatagóir Ceadaithe i bPrionsabal den chuspóir criosaithe FP-Páirc Bia.

LCP CH 13.3: Cuid 13.5 Cuspóirí Criosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 460

Leasaigh an fhís chriosaithe Fostaíochta Ginearálta GE mar a leanas:
Deiseanna a éascú le haghaidh tionscail chomhoiriúnacha agus úsáidí fostaíochta ginearálta lena n-áirítear úsáidí fostaíochta inbhuanaithe agus fiontraíochta cuí, lóistíocht agus gníomhaíochtaí trádstórála i dtimpeallacht fhisiciúil ar ardchaighdeán. Ba chóir go mbeadh limistéir Fostaíochta Ginearálta an-inrochtana, dea-dheartha, tréscailteach agus inléite.

LCP CH 13.4: Cuid 13.5 Cuspóirí Criosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 462

Scríos 'Láithreán Campa' faoi réir caveat 25 ón gcatagóir 'Ceadaithe i bPrionsabal' den chuspóir criosaithe HA-Árd Taitneamhachta agus fanacht ar Oscailte le haghaidh Breithnithe.

LCP CH 13.5: Cuid 13.5 Cuspóirí Criosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 463

Leasaigh an nóta a ghabhann leis an Tábla Aicmí Úsáide do Chuspóir Criosaithe "HA" Taitneamhacht Ard mar seo a leanas:

Ní cheadóidh aon ní sa Mhairtís Chriosaithe Plean Forbartha seo (Aicmí Úsáide a bhaineann le Cuspóir Criosaithe HA) tograí le haghaidh:

- i. Athnuachan, feabhsú agus athfhorbairt sa todhchaí ar an stoc seanbhunaithe foirgneamh laistigh de choimpléasc agus diméin Ospidéal Naomh Íde i bPort Reachrann;
- ii. Úsáidí cuí lena n-áirítear úsáidí a bhaineann agus atá comhsheasmhach le húsáid stairiúil an choimpléasc laistigh den diméin.

LCP CH 13.6: Cuid 13.5 Cuspóirí Criosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 466

Scríos 'Lárionad Sonraí' ón gcatagóir 'Neamhheadaithe' den chuspóir criosaithe HT – Ardeicneolaíocht. agus fanacht Oscailte lena mBeithniú.

CUID 2

LCP CH 13.7: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 466

Cuir Miondíol – Comparáid ≤ 500 sqm nfa, Miondíol – Comparáid > 500 sqm nfa, Miondíol – Ollmhargadh ≤ 2,500 sqm nfa san áireamh sa chatagóir ‘Neamhcheadaithe’ den chuspóir críosaithe HT – Ardteicneolaíocht.

LCP CH 13.8: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 474

Leasaigh fís chriosaithe an NSC – Campaí Spóirt Náisiúnta mar seo a leanas:

Éascú a dhéanamh ar fhorbairt inbhuanaithe Champais Náisiúnta Spóirt den scoth a ionchorpraíonn áiseanna spóirt laistigh agus lasmuigh agus taitneamhachtaí áineasa den scoth le haghaidh úsáid an phobail, ar thailte in aice le mór-bhonneagar iompair, ag feidhmiú ar scála Náisiúnta agus Idirnáisiúnta agus a luach a bharrfheabhsú. mar ionad barr feabhais spóirt.

LCP CH 13.9: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 475

Scríos an úsáid Miondíola – Comparáid ≤ 500 sqm nfa ón gcatagóir ‘Neamhcheadaithe’ de chuspóir críosaithe an NSC agus cuir san áireamh sa chatagóir ‘Ceadaithe i bPrionsabal’ de chuspóir críosaithe an NSC faoi réir caveatanna 30 agus 34.

30 Do dhaonra spóirt/oibre áitiúil amháin.

34 Ní mór aon mhéadú ar an méid seo a chosaint i dtéarmaí fís chriosaithe fhoriomlán do na tailte, impleachtaí tráchta agus naisc iompair phoiblí.

PA CH 13.10: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, leathanach 472 agus ar fud an Dréachtphlean nuair is cuí

Leasú a dhéanamh ar an gcuspóir críosaithe do Chonair Eacnamaíoch Meitreo "ME" do Chonair Eacnamaíoch Mheitreo agus Iarnróid "MRE" ar fud an Phlean.

LCP CH 13.11: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 472

Leasaigh an cuspóir críosaithe ME mar seo a leanas:

Deiseanna a éascú do ghníomhaíocht giniúna fostaíochta ard-dlúis ilchineálach agus d’fhorbairt tráchtála agus tacú le soláthar de chandam iomchuí forbartha cónaithe in aice le stáisiúin meitreo, iarnróid agus iarnróid éadroim.

LCP CH 13.12: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich. 472

Leasaigh an fhís críosaithe ME mar a leanas:

Déan soláthar do limistéar de dhlúth, ard-déine/dlús, gníomhaíocht ginte fostaíochta le forbairt thráchtála agus chónaithe ghaolmhar a dhíríonn ar an MetroLink, stáisiúin iarnróid agus iarnróid éadroim laistigh de shuímh dearadh uirbeach den scoth, sráideanna agus áiteanna poiblí, atá tréscailteach, slán. agus laistigh de thírdhreach glas ardchaighdeán. Soláthróidh foirgnimh shainchomhartha gnéithe ailtireachta ar ardchaighdeán, a thugann meas ar shainghné an ceantair ina bhfuil siad agus a fheabhsóidh iad. Beidh na ceantair ainmnithe ina gceantair inbhuanaithe a bhfuil leibhéal ard nascachta agus inrochtaineachta acu agus forbrófar iad ar bhealach céimnithe faoi réir an tsoláthair riachtanach de bhonneagar sóisialta agus fisiceach.

CUID 2

LCP CH 13.13: Cuid 13.5 Cuspóirí Críosaithe, Fís agus Aicmí Úsáide, Ich 483

Cuir 'Soláthraithe Tógálaithe/Clós' san áireamh sa Chatagóir 'Neamhcheadaithe' den CR – cuspóir críosaithe an Chnuasaigh Tuaithe.

CUID 2

CAIBIDIL 14: Caighdeán Bhainistíochta Forbartha

Leasuithe Molta:

LCP CH 14.1: Mír 14.6.5 Spás Oscailte a Fhrestlaíonn ar Fhorbairt Chónaitheach, lch 518

Leasaigh an téacs i dTábla 14.6 mar a leanas:

Spás oscailte poiblí - Tá rochtain ag an bpobal i gcoitinne ar spás oscailte poiblí agus go ginearálta tá sé i gceist é a bheith “i gceannas” ag an Údarás Áitiúil, ach i gcásanna áirithe féadfar é a bhainistiú go príobháideach. Ní mór soláthar cuí a dhéanamh do spás oscailte poiblí laistigh de gach forbairt nua. I ngach cás nach gcuirtear spás oscailte poiblí ar fáil beidh ranníocaíocht faoi Alt 48 ag teastáil don easnamh. (Spríoc-íosmhéid 15% ach amháin i gcásanna inar féidir leis an bhforbróir a léiriú nach bhfuil sé seo indéanta, agus sa chás sin beidh an raon 12% go 15% i bhfeidhm.)

LCP CH 14.2: Mír 14.7 Forbairt Árasáin/Caighdeán, leathanach 520

Leasaigh Cuid 14.7 Forbairt/Caighdeán Árasáin mar a leanas:

Meascán aonad (SPPR1)

Achar Urláir Árasáin (SPPR3)
Cóimheasa Déghnéa (SPPR4)
Airde Urlár go Uasteorainn (SPPR5)
Croílár Ardaitheoirí agus Staighre (SPPR 6)
Stóráil Inmheánach
Spás Taitneamhachta Príobháideach (Aguisín 1)
Spás Taitneamhachta Pobail (Aguisín 1)
Soláthar Spás Súgartha do Leanaí (Cuid 4)
Páirceáil agus Stóráil Rothair (Cuid 4)
Scéimeanna Tógtha ar Cíos (SPPR 7 & SPPR 8)

LCP CH 14.3: Roinn 14.7.3 Stóráil Inmheánach, lch 522

Leasaigh Cuid 14.7.3 Stóráil Inmheánach mar a leanas:

Cuirfear stóráil inmheánach laistigh d’aonad árasán ar fáil de réir na gCaighdeán Dearaidh Tithíochta Uirbeach Inbhuanaithe d’Árasáin Nua mar atá leagtha amach in Aguisín 1 agus Roinn 3.30 go 3.34.

~~Storage should be additional to kitchen presses and bedroom furniture. Hot press/boiler space will not count as general storage. No individual storage room should exceed 3.5 sq. m. Apartment schemes should provide storage for bulky items outside individual units (i.e. at ground or basement level). Secure, ground floor storage space allocated to individual apartments and located close to the entrance to the apartment block or building should be provided. This form of storage may be used for equipment such as, for example, bicycles or bicycle equipment, children's outdoor toys or buggies. This form of storage does not satisfy bicycle parking requirements for the apartment scheme.~~

LCP CH 14.4: Roinn 14.11.2 Tithíocht Aoisbhách, lch 536

Leasaigh Roinn 14.11.2 mar a leanas:

CUID 2

Cuirfidh an Chomhairle cur chuige aoischairdiúil chun cinn trína chinntiú go mbeidh forbairtí cónaithe atá ann cheana féin agus forbairtí atá beartaithe cosanta don todhchaí do dhaonra atá ag dul in aois. De réir phrionsabail “Roghanna Tithíochta dár nDaonra Aosaithe” – Ráiteas Beartais 2019”, molfaidh an tÚdarás Pleanála cur chuige aoischairdiúil maidir le háit chónaithe nua i bhFine Gall.

Ba cheart d’iarratasóirí ar fhorbairt chónaithe machnamh a dhéanamh ar aonaid atá oiriúnach do dhaoine scothaosta a ionchorprú laistigh de na scéimeanna atá beartaithe, agus ba cheart machnamh a dhéanamh ar áiseanna agus ábhair a théann leo de réir na bprionsabal aoischairdiúla a tógadh ó na Deich Gné Dearaidh Uilíocha le cur san áireamh i Saol Inoiriúnaithe agus Aois. Friendly Home – Meitheamh 2021, arna fhoilsiú ag Aoisbhá Éireann. Leagann siad seo amach gur Teach a Thacaíonn le Daoine Breacaosta

- [atá nasctha go maith le taitneamhachtaí áitiúla](#)
- [is furasta teacht air agus dul isteach ann](#)
- [ceangailte leis an taobh amuigh](#)
- [is furasta bogadh isteach ann](#)
- [tá leithris agus seomraí folctha inrochtana agus inoiriúnaithe](#)
- [tá seomra codlata aoi aige](#)
- [tá feisteas agus daingneáin éasca le húsáid aige](#)
- [atá tíosach ar fhuinneamh agus ar chostais](#)
- [córas slándála agus teicneolaíochta maith](#)

Breathnóidh an Chomhairle ar thograí, lena n-áirítear forbairt suíomhanna beaga inlíonta le haghaidh foirmeacha cuí forbartha cónaithe do thithíocht aois-chairdiúil, lena n-áirítear deiseanna dóibh siúd ar mian leo laghdú méide ó thithe teaghlaigh níos mó go dtí aonaid de mhéid níos oiriúnaí “Méid Cheart” le buntáistí an bhaile mhóir. cónaí sa lárionad agus cóngarachacht do bhonneagar pobail, iompar etc.

Ba chóir go ndearfaí tograí tithíochta atá dírithe go sonrach ar dhaoine scothaosta ag féachaint do Chaighdeán Dearaidh Uilíoch chun an réadmhaoin a chosaint don todhchaí do riachtanais chúraim fhéideartha an áititheora agus chun spás urláir dóthanach a chinntiú chun freastal ar chúnamh cúraim/cuairteoirí. Chuige seo, beidh ar thograí forbartha cloí le haon treoir theicniúil amach anseo a bhaineann le sonraíochtaí dearaidh do thithíocht do dhaoine scothaosta a bheidh i bhfeidhm tráth déanta an iarratais phleanála.

LCP CH 14.5: Roinn 14.11.2 Tithíocht Aoisbhách, Ich 537

Cuir cuspóir nua isteach i ndiaidh alt 14.11.2 den Dréachtphlean mar a leanas:

[Cuspóir DMSOXX – Tithíocht a Thacaíonn le Daoine Breacaosta](#)

[A éileamh go soláthródh forbairtí nua cónaithe sa bhreis ar 100 aonad 10% de na haonaid mar chóiríocht aoischairdiúil.](#)

LCP CH 14.6: Alt 14.13.1 Ordathas agus Inrochtaineacht, leathanach 551

Cuspóir nua a chur isteach tar éis Cuspóir DMSO50 (Spás Oscailte Tréscailteach agus Inrochtana), mar a leanas:

CUID 2

Cuspóir DMSOXX – Luach Airgeadaíochta in ionad Áiseanna Súgartha

A éileamh go mbeidh an luach airgid in ionad áiseanna súgartha ar aon dul le Scéim Ranníocaíochta Forbartha Chomhairle Contae Fhine Gall.

LCP CH 14.7: Roinn 14.13.2 Cainníocht, lch 553

Leasaigh Cuspóir DMSO53 mar a leanas:

Cuspóir DMSO53 – Ranníocaíocht Airgeadais in ionad Spás Oscailte Poiblí

Íosmhéid spáis oscailte a éileamh, mar atá leagtha amach i dTábla 14.12 do shuíomh forbartha molta (Sprioc íosmhéid de 15% ach amháin i gcásanna inar féidir leis an bhforbróir a léiriú nach bhfuil sé seo indéanta, agus sa chás sin beidh an raon 12% go 15% i bhfeidhm. (c) a bheidh le ainmniú lena úsáid mar spás oscailte poiblí. Tá sé de rogha ag an gComhairle ranníocaíocht airgeadais a ghlacadh in ionad an riachtanas spáis oscailte atá fágtha chun soláthar a cheadú d'éadail spás oscailte breise nó uasghrádú ar pháirceanna agus spásanna oscailte atá ann cheana faoi réir na n-áiseanna breise seo a chomhlíonann na caighdeáin atá sonraithe i dTábla 14.11. I gcás ina nglacann an Chomhairle ranníocaíochtaí airgeadais in ionad spáis oscailte, déanfar an ranníocaíocht a ríomh ar bhonn 25% Aicme 2 agus 75% Aicme 1 de bhreis ar chostais forbartha an spáis oscailte.

LCP CH 14.8: Cuid 14.5.3 Forbairtí Leathan Spáis, lch 570

Leasaigh Cuspóir DMSO94 mar a leanas:

DMSO94 Forbairtí Spáis

Tá gá le moltaí maidir le forbairtí fairsinge spáis ar nós ionaid sonraí chun aghaidh a thabhairt ar na nithe seo a leanas:

- Bearta éifeachtúlachta fuinnimh le haghaidh na forbartha chun an lorg carbóin a laghdú chun tacú le spriocanna náisiúnta i dtreo geilleagair ghlan nialasach, lena n-áirítear giniúint fuinnimh in-athnuaite
- Méid an éilimh ar fhuinneamh agus cóngarachacht do naisc iolracha eangaí straitéiseacha ardvoltais a bhfuil cumas suntasach soláthair leictreachais ar fáil lena n-áirítear limistéir ina bhfuil tiúchan ard gineadóirí leictreachais fuinnimh in-athnuaite
- Infreastruchtúr cuí a bheith ar fáil ar nós leictreachas ardvoltais, cáblaí snáthoptaice, uisce agus fuíolluisce srl. chun tacú le húsáid mar ionad sonraí
- Bearta chun tacú leis an aistriú cóir go geilleagar ciorclach
- Bearta chun téamh ceantair nó líonraí teasa a éascú nuair a tháirgtear barraíocht teasa
- Cur chuige ardchaighdeáin dearaidh i leith na bhfoirgneamh a laghdóidh mais agus tionchar amhairc an chéanna. D'fhéadfadh go mbeadh gá le measúnú tionchair amhairc i gcásanna áirithe, ag brath ar an suíomh sonrath
- Sonraí ar an toilleadh iomlán stórála
- Sonraí ar líon na bhfostaithe a luaithe a bheidh siad i bhfeidhm
- Sonraí faoi na leibhéil tráchta chuig agus ón suíomh ag an gcéim tógála agus oibriúcháin
- Fianaise gur síníodh Comhaontú Lárionad Sonraí Neodrath Aeráide.

CUID 2

- Tuarascáil díchoimisiúnaithe a leagann amach an straitéis forbartha don suíomh mura bhfuil agus nuair nach bhfuil an t-ionad sonraí in úsáid a thuilleadh, chun an suíomh a thabhairt ar ais go dtí staid infhorbartha sa todhcháí.
- [**Na Prionsabail maidir le Lárionad Sonraí Inbhuanaithe a Fhorbairt de réir Ráiteas an Rialtais ar Ról Lárionad Sonraí i Straitéis Fiontraíochta na hÉireann \(Iúil 2022\).**](#)

LCP CH 14.9: Cuid 14.17.2 Páirceáil Rothar, lch 578

Páirceáil Rothar Ag Stáisiúin Iompair Phoiblí agus Stadanna

Cuir an téacs seo a leanas san áireamh i dTábla 14.17: Caighdeán Pháirceála Rothar:

[**Stáisiúin Iarnróid, Metro, Iarnróid Éadrom agus stadanna / - / leordhóthanach chun freastal ar an éileamh ar rothaíocht a bhfuiltear ag súil leis nuair a bheidh bonneagar rothaíochta agus taistil ghníomhaigh i bhfeidhm. Sa chás nach bhfuil an t-éileamh réamh-mheasta ar rothaíocht chuig stáisiún meitreo/iarnróid throm/iarnród éadrom measta, bainfear úsáid as norm de 10 go 30% de thuais chuig stáisiúin iarnróid a dhéantar ar rothar chun páirceáil rothar a sholáthar. Stadanna bus ar mhórbhealaí bus/- / soláthar chun freastal ar an éileamh measta nuair a bhíonn spás ar fáil.**](#)

LCP CH 14.10: Mír 14.17.2.1 Páirceáil Rothar agus Forbairt Cónaithe, lch 582

Leasaigh Cuspóir DMSO113 mar a leanas:

DMSO113 – Páirceáil Rothar

A chinntiú go soláthraíonn gach forbairt nua soláthar páirceála rothar ardchaighdeán, slán agus nuálaíoch de réir na gcaighdeán páirceála rothar atá leagtha amach i dTábla 14.17 agus na critéir deartha ghaolmhara do sholáthar páirceála rothair atá leagtha amach sa Phlean seo, ag féachaint do áitiúil, náisiúnta agus idirnáisiúnta. dea-chleachtas.

LCP CH 14.11: Cuid 14.17.5 Líonra Bóithre agus Rochtain le Teideal, leathanach 584

Cuir isteach cuspóir nua ag deireadh Alt 14.17.5 mar a leanas:

[**Cuspóir DMSOXX - Measúnú ar Mholtaí Comharthaíochta agus Bóithre Náisiúnta**](#)

[**Déanfar moltaí le haghaidh comharthaíochta ar bhóithre náisiúnta nó orthu a mheasúnú i gcoinne Chaibidil 3 de na Treoirínte um Pleanáil Spáis agus Bóithre Náisiúnta d'Údarás Phleanála \(RCPRÁ, 2012\) agus Beartas TII ar Sholáthar Comharthaíochta Turasóireachta agus Fóillíochta ar Bhóithre Náisiúnta \(Márta 2011\)**](#)

LCP CH 14.12: Alt 14.17.5 Líonra Bóithre agus Rochtain, leathanach 584

Leasaigh Cuspóir DMSO117 mar a leanas:

Cuspóir DMSO117 - Rochtain ar Bhóithre Náisiúnta

'Forbairt a éilíonn rochtain nua nó níos déine ar bhóthar náisiúnta a thoirmeasc agus iarracht a dhéanamh toilleadh, éifeachtúlacht agus sábháilteacht bhonneagar Bóithre Náisiúnta lena n-

CUID 2

áirítear aomhail a choimeád i gcomhréir le forálacha na dTreoirínte um Pleanáil Spásúlachta agus Bóithre Náisiúnta d'Údaráis Phleanála (RCPRÁ, 2012).

LCP CH 14.13: Roinn 14.17 Nascacht agus Gluaiseacht, leathanach 587

Cuir alt nua isteach ag suíomh cuí i Rannán 14.17 den Dréachtphlean mar seo a leanas:

Comharsana gan gluaisteáin saor in aisce.

D'fhéadfadh go mbeadh buntáistí iomadúla ag baint le comharsanachtaí agus sráideanna saor ó ghluaiseáin a sholáthar de réir Cuspóir SPQHO2. Go hiondúil, cheadódh comharsanachtaí agus sráideanna dá leithéid rochtain d'fheithiclí mótaí do sheachadtaí amháin, agus páirceáil teoranta do limistéar páirceála tiomnaithe ar an imeall. De ghnáth is comharsanachtaí saor ó charranna is fearr a fheileann do chomharsanachtaí ard-dlúis, ag cruthú réimse poiblí ar chaighdeán i bhfad níos fearr le buntáistí sábháilteachta, sláinte poiblí agus bonneagair ghlais don phobal, agus sochair eacnamaíocha do líonta tí.

LCP CH 14.14: Alt 14.17.7 Páirceáil, Ich 587

Cuir isteach an téacs seo a leanas faoi Tábla 14.19 den Dréachtphlean:

Tagraíonn uaslíon don líon uasta spásanna a cheadaítear. Tagraíonn norm do líon na spásanna a cheadófar go ginearálta mura meastar go bhfuil gá le hathruithe sonracha chun pleanáil chuí agus forbairt inbhuanaithe forbartha a bheartaítear a chinntiú.

LCA CH 14.15: Roinn 14.18.2.4 Conairí Éiceolaíochta agus Clocha Coir lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach, Ich. 596

Leasaigh Cuspóir DMSO156 mar a leanas:

Cuspóir DMSO156 – Conairí Éiceolaíochta

Cosain agus feabhsaigh na conairí éiceolaíochta feadh na n-aibhneacha seo a leanas sa Chontae trína chinntiú nach dtarlaíonn aon fhorbairt, lasmuigh de theorainneacha forbartha, laistigh de achar íosta 48m ó gach bruach abhann feadh na bpríomhchainéil de na haibhneacha seo a leanas An Life, An Tulchann, an Piobairín, Maighne, Comhla. , Barda, An Mhóinéar Leathan, Baile Bachaille, An Chorr Dhubh, Matt agus Dealbhna, An Reacán, Abhainn na Dáimhe, Abhainn Bhaile Risteard, Abhainn Thuirbhe (féach Léarscáileanna Bonneagair Ghlais). Baineann stráice maolánach bruachánach 10 m ar leithead ar a laghad le tailte laistigh de theorainneacha forbartha. D'fhéadfadh go mbeadh leithead breise ag teastáil chun cosaintí breise a sholáthar do ghnáthóga íogaire, mar is cuí.

LCA CH 14.16: Rannán 14.18.2.4 Conairí Éiceolaíochta agus Clocha Coir lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach, Ich. 596

Cuir cuspóir nua san áireamh chun DMSO156 a leanúint, mar a leanas:

Cuspóir DMSOXX – Conairí Éiceolaíochta i gCeantair Uirbeacha

Aon athfhorbairt ar réadmhaoine agus láithreáin athfhorbraíochta atá ann cheana féin laistigh de 25m ó gach bruach abhann feadh na bpríomhchainéil de na haibhneacha seo a leanas na Life, an Tulchann, an Pinkeen, Maighne, Comhla, Barda, An Mhóinéar Leathan, Baile

CUID 2

Bachaille, Corduff, Matt agus Delvin, Abhainn na Breacáin, Abhainn na Dásaí, Abhainn Bhaile Risteard, Soláthróidh Abhainn Thuirbhe deiseanna do bhonneagar glas ilfheidhmeach, lena n-áirítear gnéithe a idircheapann agus a scagfaidh uisce dromchla ón láithreán sula scaoiltear isteach san abhainn é. Áirítear ar na gnéithe seo, ach níl siad teoranta dóibh: díonta glasa, bána páirceála féir athneartaithe agus gairdíní uisce. Ní ghlacfar le caolú faoi thalamh mar chuid d'athfhorbairt réadmhaoine nó láithreáin athfhorbraíochta atá ann cheana féin.

LCA CH 14.17: Rannán 14.18.2.4 Conairí Éiceolaíochta agus Clocha Coir lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach, Ich. 596

Leasaigh Cuspóir DMSO157 mar a leanas:

Cuspóir DMSO157 – Forbairt ar Shruthchúrsaí

A chinntiú nach dtarlaíonn aon fhorbairt, lena n-áirítear glanadh agus stóráil ábhar, laistigh de 10m ar a laghad, tomhaiste ó gach bruach d'aon craobh-abhainn nó srutháin bheaga nó sruthchúrsa sa Chontae (féach Léarscáileanna Bonneagair Ghlais).

LCA CH 14.18: Rannán 14.18.2.4 Conairí Éiceolaíochta agus Céimeanna lena n-áirítear Crainn agus Fálta Sceach leathanach 596

Leasaigh Cuspóir DMSO159 mar a leanas:

Cuspóir DMSO159 – Aibhneacha agus Sruthanna a Chosaint

Aibhneacha agus sruthanna a chosaint agus iad a chothabháil i staid oscailte atá in ann gnáthóg oiriúnach a sholáthar d'fhána agus flora, lena n-áirítear iasc. lintéar nó "solas an lae" lintéir atá ann cheana féin nuair is cuí agus de réir moltaí ábhartha do bharcheantar an sruthchúrsa a athchóiriú chuig caighdeáin éiceolaíochta inghlactha don bhithéagsúlacht nuair is féidir feabhas a chur ar nasc gnáthóige agus neartú líonra GI an Chontae. *Ba cheart struchtúir Réise Glan a úsáid ar uiscí iascaigh, nuair is féidir.*

LCP CH 14.19: Alt 14.20.9 Teicneolaíocht Faisnéise agus Cumarsáide, Ich 627

Cuir an téacs seo a leanas le Cuspóir DMSO225 – Feidhmchláir ar Struchtúir Teileachumarsáide:

A chinntiú nuair a lorgáitear ceadúnais dá leithéid go gcuirtear úinéirí agus áititheoirí réadmhaoine in aice láimhe ar an eolas faoin iarratas sula n-aontaíonn Comhairle Contae Fhine Gall nó an Bord Pleanála an ceadúnas.

LCP CH 14.20: Alt 14.20.12 Bainistiú Dramhaíola, Ich 631

Bog Cuid 14.9.8 (Stóráil Bruscair) go Roinn 14.20.12 (Bainistíocht Dramhaíola).

LCP CH 14.21: Roinn 14.11.2 Tithíocht Aoisbhách, Ich 537

Cuir isteach cuspóir nua i ndiaidh alt 14.11.2 den Dréachtphlean a lua:

Cuspóir DMSOXX – Tithíocht a Thacaíonn le Daoine Breacaosta

A éileamh go soláthródh forbairtí nua cónaithe sa bhreis ar 100 aonad 10% de na haonaid mar chóiríocht aoischaídiúil.

CUID 2

PA CH 14.22: Section 14.17.3 Mobility Management Plan/Workplace Travel Plans, page 583

Insert new Objective after DMSO115 as follows:

Cuspóir DMSOXX – Saoráidí cothabhála rothar

Saoráidí cothabhála rothar a éileamh cibé áit a bhfuil plean bainistíochta soghluaisteachta i bhfeidhm.

LCP CH 14.23: Alt 14.21.4 Fuinneamh In-athnuaite, lch 641

Leasaigh an t-alt deiridh de Roinn 14.21.4 mar a leanas:

Beidh ar thograí mórscála do phainéil ghréine nó aon fhorbairt i gcóngarachacht an aerfoirt, na líonraí bóithre náisiúnta straitéiseacha agus LUAS Measúnú Glint agus Glare a chur isteach. Déanfar iarratais intíre a mheas ar bhonn cás ar chás. Seolfar gach togra mórscála a bhaineann le painéil ghréine chuig Údarás Eitlíochta na hÉireann mar chuid den phróiseas comhairliúcháin reachtúil.

CUID 2

AGUISÍNÍ

Leagtar amach sa chuid seo a leanas leasuithe molta ar aguisíní ábhartha an Dréachtphlean.

Leasuithe Molta:

PA APP 2.1 Treoirlínte an Aire a chur i bhfeidhm, leathanach 49

Nuashonraigh an tagairt do na Treoirlínte um Pleanáil Spáis agus Bóithre Náisiúnta d'Údaráis Phleanála ó 2013 go 2012 in Aguisín 2.

PA APP 3.1 Comhthéacs Beartais, leathanach 61

Cuir san áireamh tagairt don Bheartas Náisiúnta um Shoghluaisteacht Inbhuanaithe (2022) agus don Chreat Infheistíochta Náisiúnta d'Iompar in Éirinn (2021) in Aguisín 3 Comhthéacs Beartais.

PA APP 3.2 Comhthéacs Beartais, leathanach 61-62

Cuir san áireamh tagairtí do Choinbhinsiún na Náisiún Aontaithe um Chearta Daoine faoi Mhíchumas (UNCRPD), Beartas Náisiúnta um Shoghluaisteacht Inbhuanaithe 2022 agus cuir Nóta Comhairle Eatramhach DMURS – Freagairt Phaindéimeach Covid-19 2020 in Aguisín 3 Comhthéacs Beartais in ionad na tagartha do dhoiciméad DMURS 2019.

PA APP 3.3 Comhthéacs Beartais, leathanach 62

Cuir Nótaí Treorach ar Mheasúnú Iompair Bunaithe ar Cheantar (ABTA) (2018) doiciméad TII/NTA san áireamh in Aguisín 3 Comhthéacs Beartais.

PA APP 5.1: Taifead ar Dhéanmhais Chosanta agus LCA, leathanach 120

Leasaigh mar seo a leanas:

Cuimsíonn ACA Bhaile Dúill an limistéar atá teorantach le Sráid Bhaile Átha Cliath, Sráid an Choláiste, Bóthar Willie Nolan agus an Phríomhshráid, lena n-áirítear coimpléisc institiúideacha Ospidéal Naomh Muire, Meánscoil Mhuire, agus Clochar Siúracha na Carthanachta. [**Síneann an teorainn amach beagán sa chúinne ó dheas chun Iar-Stáisiún Garda Cósta ó lár an 19ú haois agus áitribh 17 go 25 Bóthar na Trá, chomh maith le Iarbheairic Chonstáblacht \(anois cuid de Leabharlann Bhaile Dúill\) agus an 19ú haois tadhlaigh a chuimsiú. cónaithe ar an Meal.**](#)

Struchtúir mhóra nó coimpléisc institiúidí is mó atá i gcoirlár shráidbhaile Bhaile Dúill. Is tithe sraithe beaga aon stóir iad formhór na n-áitreabh laistigh den chroílár seo. Tá cuma shainiúil aonchineálach ar na sráid-dreacha seo mar thoradh ar nádúr measartha na dteachíní seo, chomh maith le haonfhoirmeacht iomlán a ndearadh simplí, in ainneoin athruithe agus mionathruithe thar na blianta. Cruthaíonn an comhshuíomh seo de fhoirgnimh mhóra institiúideacha nó phobail taobh leis na sráideanna cónaithe ísealscála, carachtar speisialta Bhaile Dúill, ag léiriú leagan amach agus forbairt an tsráidbhaile ón 19ú haois den chuid is mó.'

PA APP 5.2: Limistéir Chaomhantais Ailtireachta (ACAnna), leathanach 133

Tailte i Sord a ainmniú mar Limistéar Caomhantais Ailtireachta (ACA) agus nuashonraigh Aguisín 5 chun iad seo a leanas a chur san áireamh.

CUID 2

ACA ID	AINM ACA	CUR SÍOS GAIRDE	CINEÁL ACA
DF-ACA-33	<u>Sord – Croílár Eaglasta Stairiúil Bhóthar na hEaglaise.</u>	<u>Tá Croílár Eaglasta Stairiúil ACA Bhóthar na hEaglaise Sord dírithe ar an imfhálú mainistreach a bhunaigh Naomh Colmcille sa 6ú haois ar shuíomh ingearchlóthar Abhainn an Bharda. Tá Cloigtheach ar an suíomh inniu ó c. 10ú haois, an Túr Cearnach a bhí mar chuid den eaglais pharóiste mheánaoiseach agus séipéal Anglacánach Naomh Colm Cille ón 19ú haois. Síneann teorainn an ACA chun foirgnimh mórthimpeall a áireamh atá nasctha faoi láthair nó a bhí nasctha go stairiúil le séipéal an Reachtaire atá ina theach ón 20ú haois lastuaidh den reilig, an Sean-Bhiocaráiste ón 18ú haois ar an taobh thiar den bhóthar (anois). coimpléasc árasán), agus foirgneamh nua-aimseartha Lárionad Paróiste Naomh Colm Cille & Scoil Náisiúnta Seanbhuirg.</u>	<u>Croílár Stairiúil an Bhaile nó an tSráidbhaile.</u>

PA APP 8.1: Cuspóirí Áitiúla Bunaithe ar Léarscáil

Déanfar an liosta uimhrithe de chuspóirí áitiúla léarscáilbhunaithe in Aguisín 8 a nuashonrú tríd síos chun na leasuithe molta a léiriú, a bhfuil sonraí fúthu ar fáil ar gach ceann de na bileoga léarscáileanna 2 go 16.

**CUID 3:
Leasuithe Molta ar
Bhileoga Léarscáileanna
an Dréachtphlean
Forbartha**

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 1: Straitéis Contae / Innéacs

Leasuithe Molta:

PA SH 1.1:

Leasaigh léarscáileanna criosaithe úsáide talún chun idirdhealú níos soiléire a dhéanamh idir:

- limistéir GB (crios glas), OS (spás oscailte) agus HA (ard taitneamhachta);
- RB (gnó tuaithe) agus RV (sráidbhaile tuaithe) agus RC (cnuasach tuaithe);
- TC (lár an bhaile agus an cheantair) agus MC (príomhionad); agus
- aon tailte atá aitheanta mar 'Cúlchiste Straitéiseach'.

CUID 3

BILEOG LÉARSCÁIL 2: Fine Gall Thuaidh

Leasuithe Molta:

PA SH 2.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GE-Fostaíocht Ghinearálta go RU-Tuaithe ag Cúirt Locha.

PA SH 2.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RV-Sráidbhaile Tuaithe go Bonneagar CI-Pobail ag Ionad Seamus Ennis, Aill.

PA SH 2.3:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-Ard-Thaitneamhacht go dtí RU-Tuaithe ag Pluincín, Baile Gháire.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 3: Fine Gall Láir

Leasuithe Molta:

PA SH 3.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RU-Tuaithe go RB-Gnó Tuaithe ag Baile Phailéil, An Seanbhaile.

PA SH 3.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RU-Tuaithe go RV-Sráidbhaile Tuaithe sa Seanbhaile.

PA SH 3.3:

Leasaigh criosú ó RU-Tuaithe go RV-Sráidbhaile Tuaithe ag an Seanbhaile agus leasaigh teorainn RV dá réir.

PA SH 3.4:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RU-Tuaithe go RB-Gnó Tuaithe ag Baile Uí Bheoláin, Baile Uí Bhuachaill.

PA SH 3.5:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RU-Tuaithe go RV-Sráidbhaile Tuaithe ag Cúil Chéide.

PA SH 3.6:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó RU-Tuaithe go WD-Trádstóráil agus Dáileadh ag Baile an Bheilín, Baile Uí Bhuachaill.

PA SH 3.7:

Cuir cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua san áireamh ar thailte ag Naomh Maighréad, Co. Bhaile Átha Cliath mar seo a leanas:

[Déan soláthar do sholáthar leanúnach áiseanna cúram leanaí agus ionad oideachais.](#)

PA SH 3.8:

Cuir cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua san áireamh mar seo a leanas:

[Déan soláthar do nascacht fheabhsaithe idir Baile an Rólaigh agus Sord do gach modh iompair.](#)

PA SH 3.9:

Scríos cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe 36 mar a leanas

~~Address the ‘weakness of the LAP’ identified by An Bord Pleanála’s report refusing the Rivermeade development planning application where they stated that the “lands cannot be developed without the road infrastructure being in place either prior to or during the construction of the housing development” by completing the 2.5km upgrades required to 185 Toberburr Road which will open up the land for much needed housing developments in a timely manner~~

CUID 3

Cuir an cuspóir áitiúil léarscáil-bhunaithe nua seo a leanas ina ionad:

Geallann Comhairle Contae Fhine Gall an t-uasghrádú riachtanach ar Bhóthar an Tobar Boird a sheachadadh go gearrthéarmach, lena n-áirítear infheictheacht feabhsaithe chun cinn ag roinnt cora géara, trí chiumhaiseanna a leathnú, agus cosán roinnte agus lána rothar ar thaobh amháin.'

PA SH 3.10:

Cuir Uasghrádú Bhóthar Tobar Boirne san áireamh mar bhealach táscach ar an léarscáil plean ábhartha.

PA SH 3.11:

Cuir línte táscacha isteach d'fhéarbhealach na habhann ar Abhainn an Bharda.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 4: Baile Brigín

Leasuithe Molta:

PA SH 4.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RS-Cónaitheach go MC – Lár an Bhaile Mhór, gan réadmhaoine cónaithe a áireamh ag 1-5 Plás Hampton agus 1-15 Hampton Green ar an taobh thoir, agus tailte lastuaidh de agus lena n-áirítear Uimh. 5 Sráid na hEaglaise, Baile Brigín.

PA SH 4.2:

Cuir Uasghrádú Bhóthar an Aill (Acomhal 6 slí amach an M1 go dtí an timpeallán ar an R122) mar bhealach táscach ar an léarscáil plean ábhartha.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 5: Na Sceirí.

Leasuithe Molta:

PA SH 5.1:

Cuir isteach siombail léarscáil-bhunaithe scoile ar thailte i Loch Sionnach.

PA SH 5.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó OS-Spás Oscailte go RS-Cónaitheach ag Páirceanna an Bhaile, Na Sceirí.

PA SH 5.3:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-Ard Áisiúlacht go dtí RS-Cónaitheach ag na Sceirí.

PA SH 5.4:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-Ard Áisiúlacht go dtí Braisle RC-Tuaithe ag Baile Mhúirne.

PA SH 5.5:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-Ard Áisiúlacht go dtí RU-Tuaithe ag Balcunnin, Bóthar na Sceirí, Lusca.

PA SH 5.6:

Leasaigh foclaíocht chuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe 3 mar seo a leanas:

~~'Prepare a Conservation Management Plan for Ardgillan Demesne with consideration given to the potential for enhanced access to the Regional Park and Demesne in consultation with relevant stakeholders and landowners having regard to its sensitive landscape setting.'~~

"Cinnteoídh an Plean Caomhnaithe do Chaisleán agus Diméin Ard Giolláin go mbeidh gach obair ar Chaisleán Ard Giolláin nó oibreacha laistigh den tírdhreach deartha stairiúil nó a théann i bhfeidhm air íogair do thábhacht an tsuímh agus go mbeidh siad dírithe ag ábhar an Phlean Caomhantais."

PA SH 5.7:

Scríos téacs cuspóir áitiúil 6 léarscáilbhunaithe mar seo a leanas:

~~6 Provide and facilitate the development of "glamping" accommodation allowing for a permanent structure in an associated guest house and a service building.~~

Cuir an méid seo a leanas ina ionad:

Forbairt cóiríochta glampála a sholáthar agus a éascú le foirgneamh seirbhísí coimhdeacha.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 6A: Lusca

Leasuithe Molta:

PA SH 6A.1:

Cuir cuspóir áitiúil nua bunaithe ar léarscáil ag Bóthar an Aire, Lusca san áireamh mar seo a leanas:

Déan soláthar d'áis nua pobail, le híosmhéid urláir de 300 sqm.

LÉARSCÁIL BILEOG 6B: Rush

Leasuithe Molta:

PA SH 6B.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RU-Tuaithe go Cnuasach RC-Tuaithe i Ráth Artáin.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 7: Domhnach Bat-Port Reachrann

Leasuithe Molta:

PA SH 7.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RU-Rural go GE-General Enterprise ag Ascaill Thuirbhe, Domhnach Bat.

PA SH 7.2:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-Ard Áisiúlacht go Fostaíocht Ghinearálta ag Cill Chreach.

PA SH 7.3:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-High-Thaitneamhacht go Cnuasach RC-Tuaithe ag Corballis, ó dheas ó Chlub Gailf Bhaile Carraig.

PA SH 7.4:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-Ard-Thaitneamhacht go dtí an Bhraisle RC-Tuaithe i mBaile na Carraige.

PA SH 7.5:

Teorainn UFP Dhomhnach Bat a leathnú chun Scoileanna Phádraig agus na tailte máguaird a áireamh.

PA SH 7.6:

Cuir cuspóir áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh do thailte i gCill Chreach mar seo a leanas:

Go mbeadh forbairt bheartaithe ar na tailte faoi réir dearadh ailtireachta agus bailchríocha ar ardchaighdeán.

PA SH 7.7:

Cuimsigh cuspóir áitiúil nua léarscáilbhunaithe do Reilig Dhomhnach Bat mar seo a leanas:

Déan soláthar do Scéim Feabhsúcháin agus Leathnaithe Reiligí (le limistéar páirceála nua sainithe) ar thailte atá faoi úinéireacht CCFG Iastoir/theas de Reilig Dhomhnach Bat atá ann faoi láthair, le dearadh agus le tabhairt ar aghaidh chun críocha tairisceana lena seachadadh.

PA SH 7.8:

Cuimsigh cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua d'Óstán an Chladaigh mar seo a leanas:

Feabhas a chur ar thaitneamhacht amhairc an cheantair díreach ó dheas d'Óstán Shoreline, trí fheabhsuithe agus bearta ardchaighdeán a chur ar fáil don réimse poiblí.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 8: Sord

Leasuithe Molta:

PA SH 8.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GE-General Fostaíocht go RS-Presidential ag Sráid an Droichid, Sord.

PA SH 8.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó HT-High Technology go MRE-Metro agus Conair Eacnamaíoch Iarnróid ag tailte díreach soir ó Thimpeallán Pinnock Hill, Sord.

PA SH 8.3:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó HT-High Technology go MRE-Metro agus Conair Eacnamaíoch Iarnróid ag tailte taobh thiar de limistéar cónaithe Chúirt Drynam, soir ó Lakeshore Drive ag Crowcastle agus lastuaidh de limistéar cónaithe Holywell i Sord.

PA SH 8.4:

Cuir cuspóir áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh do thailte ag Halla an Leasáin, Sord mar seo a leanas:

Tacaíocht agus éascú a dhéanamh ar Áis Páirceála agus Taistil.

PA SH 8.5:

Cuir cuspóir áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh do thailte ag Fosterstown mar seo a leanas:

Déan soláthar do thithíocht dea-dheartha ag dlús 110-115 áit chónaithe in aghaidh an heicteáir, atá ag teacht leis an máistirphlean agus ag cur le carachtar Phríomhbhaile Shoird.

PA SH 8.6:

Cuir cuspóir áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh do thailte ag páirceanna imeartha Sord Celtic agus Balheary mar seo a leanas:

Déan soláthar do phointe trasnaithe sábháilte (droichead) do choisithe, do ghluaiseoirí, do rothaithe, agus do bhail Sord Celtic (leanaí den chuid is mó) agus do leanaí scoile, feadh an taobh thiar de Dhroichead Balheary atá ann cheana féin, a cheadaíonn rochtain taistil ghníomhach ar pháirceanna imeartha Sord Celtic / Balheary ag an suíomh seo.

PA SH 8.7:

Bain an teorainn le haghaidh Máistirphleananna Inbhear a bhaineann le hathruithe ar Tábla 2.18.

PA SH 8.8:

Léirigh teorainn do Phlean Ceantair Áitiúil Shoird a bhaineann le hathruithe ar Tábla 2.16.

CUID 3

PA SH 8.9:

Cuir línte táscacha isteach d'fhéarbhealach na habhann ar Abhainn an Mhóinéir Leathan chun cuspóir rothaíochta agus siúil a shíneann feadh Abhainn an Mhóinéir Leathain chomh fada le Baile an Róistigh a áireamh.

PA SH 8.10:

Cuir breac-chuntas leis do Shoird nua – Bóthar na hEaglaise Croí-Limistéar Caomhantais Ailtireachta Eaglasta Stairiúil (ACA).

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 9: Mullach Íde-Port Mearnóg

Leasuithe Molta:

PA SH 9.1:

Leasú a dhéanamh ar an teorainn idir cuspóirí criosaithe an Cheantair Chónaithe RA agus OS-Spás Oscailte ag tailte Phort Mearnóg Theas7.

PA SH 9.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GB-Greenbelt go Bonneagar CI-Pobail ag Gort na Giolcaí, Mullach Íde. Ina theannta sin, cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua le siombail scoile ar na tailte seo, mar seo a leanas:

Soláthar a dhéanamh do bhunscoil nua ag an láthair seo, faoi réir socruithe imleor rochtana a sholáthar.

PA SH 9.3:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó OS-Spás Oscailte go Bonneagar CI-Pobail ag láithreán ag Clairville Lodge, Lána Careys agus Lána Bhaile an tSrutháin, Mullach Íde.

PA SH 9.4:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó Cheantar Cónaithe RA go dtí an Lárionad Áitiúil LC ag Gort na Giolcaí, Cúlhbóthar, Mullach Íde.

PA SH 9.5:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HA-High Conlity go RS-Residential ag Robswall, Mullach Íde.

PA SH 9.6:

Leasú ar an gcriosú ó GB-Crios Glas go RV-Sráidbhaile Tuaithe ar an taobh theas de Lána Baskin. Ina theannta sin, cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua ar na tailte seo, mar seo a leanas:

Teach cúraim / teach altranais a sholáthar

PA SH 9.7:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GB-Crios Glas go dtí an Lárionad Áitiúil LC ag Lána Chionn Sáile, Cionn Sáile. Ina theannta sin, cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua ar na tailte seo, mar a leanas:

Forbairt oifige amháin le ceadú ar na tailte seo.

PA SH 9.8:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó OS-Spás Oscailte go RS-Cónaitheach agus athshuíomh teorainn forbartha an bhaile ar an taobh thoir de Seacrest, Bóthar an Chósta, Port Mearnóg.

CUID 3

PA SH 9.9:

Bain ainmniú an Phlean Ceantair Áitiúil (LAP) ó thailte Belcamp.

PA SH 9.10:

Cuir leagan amach bóithre nua scéim uasghrádaithe Pholl sa Bhalla/Bóthar na Maighne san áireamh.

PA SH 9.11:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GB-Crios Glas go Bonneagar CI-Pobail ag tailte ó dheas de Bhóthar Shoard, Mullach Íde. Ina theannta sin, cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua ar na tailte seo, mar a leanas:

Déan soláthar do shainionad cúraim titimeas ag an lathair seo.

PA SH 9.12:

Cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua ag Back Lane, Mullach Íde, mar a leanas:

Soláthar a dhéanamh do bhunscoil nua.

PA SH 9.13:

Cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua agus cuir teorainn sainchuspóra suímh ag Cnoc na Mara, Mullach Íde mar seo a leanas leis:

Éascú a dhéanamh ar sholáthar tithíochta saintógtha do dhaoine scothaosta amháin.

PA SH 9.14:

Cuir bealach tásach siúlóide agus rothaíochta ó Bhóthar Dhroimnigh go Cionn Sáile san áireamh.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 10: Baile Dúill-Binn Éadair

Leasuithe Molta

PA SH 10.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GE-General Fostaíocht go MRE-Metro agus Conair Eacnamaíoch Iarnróid le ainmniú máistirphlean ag Eastát Tionsclaíochta Chill Bharróg. Nuashonraigh Tábla 2.18 agus an teorainn le haghaidh Creatphlean FP10.A dá réir.

PA SH 10.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó OS-Open Space go RS-Presidential ag Suttonians RFC.

PA SH 10.3:

Leasaigh Cuspóir Áitiúil 74 mar a leanas:

Iarracht a dhéanamh rochtain uilíoch ar Thrá Bhaile Scadán a sholáthar laistigh de na srianta innealtóireachta, comhshaoil agus pleanála ag an láithreán seo.

PA SH 10.4:

Cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua mar seo a leanas:

Cearnóg phoiblí do choisithe a chruthú i gcroílár Bhinn Éadair.

PA SH 10.5:

Cuir isteach sainchuspóir léarscáilbhunaithe nua chun radhairc ar Shráid na hEaglaise os cionn na gcéimeanna go Bóthar an Chuain i mBinn Éadair a chaomhnú.

PA SH 10.6:

Cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua mar seo a leanas:

Go gcoinneofaí Lána an Bhóthair, Binn Éadair mar bhealach coisithe agus rothar.

CUID 3

LÉARSCÁIL BILEOG 11: Fine Gall Theas

Leasuithe Molta:

PA SH 11.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó GE-General Employment go HT-High Technology ag an Coachman's Inn, Clochrán, Sord.

PA SH 11.2:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó HT-High Technology go MRE- Metro agus Conair Eacnamaíoch Iarnróid ag Acomhal an M50/R108.

PA SH 11.3:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó OS-Spás Oscailte go Fostaíocht GE-Ginearálta ag an bpíosa talún ag Bóthar Shoird, gar do reilig Bhaile an Dardai.

PA SH 11.4:

Cuir cuspóir áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh ar thailte ag Ionad Athchúrsála Naomh Maighréad, Co. Bhaile Átha Cliath:

Ionad Athchúrsála Naomh Maighréad: Go ginearálta, ceadaigh diansaothrú réasúnta ar áitribh, síneadh leis agus feabhsú na n-áitreabh a fhreastalaíonn ar an úsáid neamhchomhlíonta, ionad Athchúrsála, faoi réir ag gnáthchritéir phleanála.

PA SH 11.5:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HT-Ardteicneolaíocht go dtí Limistéar Cónaithe RA ag Campas Gnó an Aerfoirt.

PA SH 11.6:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó HT-High Technology go dtí an Lárionad Áitiúil LC ag Campas Gnó an Aerfoirt.

PA SH 11.7:

Leasaigh an criosú ó Aerfort DA-Bhaile Átha Cliath go Bonneagar CI-Pobail ag ALSAA.

CUID 3

BILEOG LÉARSCÁIL 12: Baile Bhainséir Thuaidh

Leasuithe Molta:

PA SH 12.1:

Cuspóir Áitiúil 44 a bhaint, **'Facilitate the provision of a turning space for public buses.'**

PA SH 12.2:

Cuir isteach sonra nua áitiúil:

Tacaíocht a thabhairt do chaomhnú Chaisleán Dhún Locha agus d'fhorbairt báuil agus chuí, ó thaobh scála agus chandamach, de na tailte mórthimpeall áit a bhfuil sé íogair ó thaobh dearadh agus méid an Struchtúr Cosanta agus an Séadchomhartha Náisiúnta atá suntasach go náisiúnta agus go bhfuil sé bunaithe ar iarsmaí seandálaíochta faoi thalamh agus faoi threoir freisin."

PA SH 12.3:

Leasaigh an criosú ó HT-Ardteicneolaíocht go Campas Náisiúnta Spóirt NSC laistigh den Champas Náisiúnta Spóirt.

PA SH 12.4:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó GB-Crios Glas go Fostaíocht GE-General, ag síneadh ó Pháirc Lóistíochta Aerfort Bhaile Átha Cliath ó dheas go Bóthar Chill Seanaigh ó thuaidh, ag Sráid Mhaighréide an Bhaile Nua. Ina theannta sin, cuir isteach cuspóir áitiúil léarscáilbhunaithe nua mar seo a leanas, agus cuir isteach teorainn shainchuspóireach an láithreáin:

'Beidh aon fhorbairt ghinearálta fiontair agus fostaíochta ar na tailte a shaináithnítear ag an teorainn shainchuspóra don láithreán ag Sráid an Bhaile Nua ag brath ar leathnú agus uasghrádú Bhóthar Chill Seanaigh go teorainn thuaidh an láithreáin, lena n-áirítear suiteáil Infrastruchtúir Taistil Gníomhach; plean mionsonraithe tírdhreachaithe a sholáthar do na tailte agus faoi réir srianta ar fhorbairt ag eascairt as an gCrios Sábháilteachta Poiblí Istigh'.

PA SH 12.5:

Leasú a dhéanamh ar an gcriosú ó Bhonneagar CI-Pobail go Spás Oscailte OS ag Cuibhrinn Powerstown.

Sheet 12.6:

Cuir isteach cuspóir nua léarscáil-bhunaithe ar thailte ag an mBaile Nua, Naomh Maighréad mar a leanas:

Tacaíocht agus éascú a dhéanamh ar Áis Páirceála agus Taistil.

CUID 3

BILEOG LÉARSCÁIL 13: Baile Bhainséir Theas

Leasuithe Molta:

PA SH 13.1:

Leasú a dhéanamh ar chriosú ó RS – Cónaitheach go LC – Ionad Áitiúil ag Bóthar Bhaile an Bhlácaigh.

PA SH 13.2:

Leasú ar chriosú cuid de thailte (5ha) ó RA – Ceantar Cónaithe go CI – Bonneagar Pobail ag Dún Sinche.

PA SH 13.3:

Leasaigh téacs Chuspóir Áitiúil léarscáilbhunaithe Uimh. 84 mar a leanas:

Beidh tithíocht a thógtar sa chroíshuíomh stairiúil ar airde agus ar dhlús a bheidh oiriúnach do shuíomh sráidbhaile agus ar aon dul leis an tithíocht atá ann cheana i lárcheantar Shráidbhaile Chluain Saileach”.

PA SH 13.4:

Leasaigh téacs Cuspóir Áitiúil léarscáilbhunaithe 82 mar a leanas:

Sláine agus úsáid stairiúil bhunaithe Réadlann Dhún Sinche mar lárionad taighde réalteolaíoch a chosaint trína chinntiú nach gcuireann forbairt laistigh dá chomharsanacht le/nó a mhéadaíonn leibhéal truaillithe solais a mbeadh tionchar aige ar oibriú na réadlainne.

PA SH 13.5:

Cuir Cuspóir Áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh mar seo a leanas:

Tabhairt faoi Chreatphlean do thailte ag Teach agus Eastát Chnoc Marún a chuimseoidh gach maoin stairiúil agus droichead.

Leasaigh Roinn 2.4.3 agus Tábla 2.19 den Dréachtphlean dá réir.

PA SH 13.6:

Cuir dhá Chuspóir Áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh ar thailte ag Réadlann Dhún Sinche mar seo a leanas:

Cuspóir XX

Léireoidh forbairt sa toadhcháir ar thailte laistigh de gha 250m de Theach na Faireachlainne comhréireacht leis na cleachtais soilsithe is fearr chun tionchair na bhfachtóirí seo a íoslaghdú, mar atá tuairiscithe ag Cumann Idirnáisiúnta na Spéir Dorcha agus a gcuid caighdeáin. Chuirfí Criosanna déine solais Ainmniú E1: Go Intreach Dorcha i bhfeidhm de réir Chuspóir DMSO246 Ordlatas Déine Solais.

Cuspóir XX

CUID 3

Léireoidh forbairt sa todhchaí ar thailte laistigh de gha 500m de Theach na Réadlainne comhréireacht leis na cleachtais soilsithe is fearr i gComhairle Contae Fhine Gall agus lenár gcaighdeán. Chuirfí Crios-déine solais Ainmiú E2: Gile Ceantair Íseal i bhfeidhm de réir Cuspóir DMSO246 – Ordlathas Déine Solais.

PA SH 13.7:

Cuir Cuspóir Áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh ag Dún Sinche mar seo a leanas:

Tabharfaidh an Chomhairle aird chuí ar dhoiciméad FCC ‘Staidéar Féidearthachta – Tailte Dhún Síncí, Co. plean reachtúil do thailte ag Dún Sinche chun a chinntiú go bhfíorófar an fhís forbartha do Dhún Sinche atá leagtha amach ar Ich.26 den Staidéar Féidearthachta mar seo a leanas: “Ceathrú uirbeach ísealcharbóin a fhorbairt atá dírithe ar idirthuras, a thugann tosaíocht do thaisteal gníomhach. agus modhanna iompair phoiblí laistigh agus lasmuigh, atá nasctha go maith leis an gCathair níos leithne trí bhonneagar iompair phoiblí agus taistil ghníomhaigh ar ardchaighdeán agus féachann sé le carachtar comhshaoil agus stairiúil an cheantair a chosaint agus a fheabhsú.”

PA SH 13.8:

Cuir Cuspóir Áitiúil nua bunaithe ar léarscáil san áireamh ag Droichead Gránard, Caisleán Cnucha:

Nascacht coisithe agus rothaithe a chinntiú trasna na Canála agus an iarnróid i gcóngarachta Dhroichead Ghránard, Caisleán Cnucha.

PA SH 13.9:

Athbhunaigh Cuspóir Áitiúil 141 (Bileog 13) ó Phlean Forbartha Fhine Gall 2017-23:

‘Toirmeasc ar aon droichead bóthair ag an láthair seo’.

PA SH 13.10:

Cuir sainchuspóir áitiúil san áireamh chun conair éiceolaíoch a thaispeáint atá saor ó fhorbairt tithíochta nua le maolán a bheidh comhdhéanta d’íosleithead 30 méadar ó bharr gach bruach den Chanáil.

CUID 3

Bileoga LÉARSCÁILEANNA 14-16: Léarscáileanna Bonneagair Ghlais

Leasuithe Molta:

PA SH 14.1:

Cuir cuspóir nua léarscáilithe Bonneagair Ghlais san áireamh mar seo a leanas:

Ionad Oideachais Dúlra agus áis Ospidéal Fiadhúlra a fhorbairt ag Páirc Dúlra Thuirbhe

PA SH 15.1:

Cuir cuspóir nua léarscáilithe Bonneagair Ghlais san áireamh mar seo a leanas:

Tionscadal athchóirithe bogaigh agus abhann a ullmhú agus a chur i bhfeidhm don Phortach Ring agus Abhainn Mhathú.

PA SH 15.2:

Cuir cuspóir nua léarscáilithe Bonneagair Ghlais san áireamh mar seo a leanas:

Tionscadal athchóirithe bogaigh agus abhann a ullmhú agus a chur i bhfeidhm d'Abhainn na Dealbhna laistigh de shaolré an phlean forbartha seo i gcomhar le húinéirí talún agus páirtithe leasmhara áitiúla. Go n-oibreoidh CCFG mar chuid den tionscadal seo i gcomhar le Comhairle Contae na Mí agus úinéirí talún áitiúla chun aghaidh a thabhairt ar cheist an tséarachais ag sreabhadh isteach in Abhainn na Dealbhna ag sráidbhaile Aill.

PA SH 15.3:

Cuir cuspóir nua léarscáilithe Bonneagair Ghlais (GIM 30) san áireamh mar seo a leanas:

Straitéis a chur i bhfeidhm chun córas Bonneagair Ghlais ilfheidhm a bhunú, ag cur chun cinn dorchla glas fairsing Dúlra chun aghaidh a thabhairt ar dhúshláin an Athraithe Aeráide, ag nascadh leis an mbonneagar glas atá ann cheana féin ar bhealach íogair chun soláthar a dhéanamh do rochtain pobail/poiblí agus acmhainn éicthurasóireachta a leathnú, lena n-áirítear féarbhealach le naisc le lár bhaile Shoird. Naisc fhisiciúil agus amhairc le ceantar Ardtailte Fhine Gall agus le tréithe tírdhreacha stairiúla áitiúla a chur chun cinn agus a fheabhsú, agus limistéir ghlasa agus Bithéagsúlacht a chosaint

CUID 3

BILEOG LÉARSCÁIL NUA 17: Nascacht agus Gluaiseacht

PA SH 17.0

Cuir isteach Bileog 17 nua dar teideal 'Nascacht agus Gluaiseacht'.

PA SH 17.1:

Cuir isteach iad seo a leanas ar Bhileog 17 Nascacht agus Gluaiseacht:

- Príomhchonairí bus a bhaineann leis na BusConnects, chomh maith le príomhghnéithe iompair phoiblí straitéiseacha eile de Straitéis MLBÁC 2022-2042 atá le teacht, amhail MetroLink, DART+ agus leathnú LUAS,
- Féarbhealaí táscaha molta, bealaí siúil/rothaíochta LAP táscaha, Cearta Slí Poiblí, Bealaí Caitheamh Aimsire agus bealaí Sustrans de réir an Dréachtphlean mar aon leis an Líonra Rothaíochta GDA deiridh a fhoilseofar in éineacht le Straitéis MCBÁC 2022-2042 atá le teacht, agus
- Cuspóirí iompair bóthair an Dréachtphlean.

CUID 4: Leasuithe Molta ar an SEA, AA agus SFRA

CUID 4

Measúnacht Straitéiseach Timpeallachta (SEA)

Leasuithe Molta:

Baineann an leasú molta seo a leanas le téacs an Dréachtphlean Forbartha. Le haghaidh leasuithe eile déan tagairt le do thoil don doiciméad um Measúnú Straitéiseach Comhshaoil a ghabhann leis an doiciméad Leasuithe Ábhartha Beartaithe.

PA SEA 1: Cuspóirí Bailte Féinchothaithe, leathanach 84

Cuir cuspóir nua san áireamh i gCaibidil 2, tar éis CSO60 mar seo a leanas:

Bearta Maolaithe - A chinntiú go leanfar ar aghaidh ag cur i bhfeidhm agus á mbainistiú na mbearta maolaithe mar atá leagtha amach i LAPanna Phort Mearnóg Theas agus Bhaile Dúill Stapolin de réir riachtanais na LAPanna.

CUID 4

Measúnú Cuí (AA)

Leasuithe Molta:

Baineann an leasú molta seo a leanas le téacs an Dréachtphlean Forbartha. Le haghaidh leasuithe eile féach le do thoil don doiciméad um Measúnú Cuí a ghabhann leis an doiciméad Leasuithe Ábhartha Beartaithe.

PA AA 1 : Self-Sustaining Towns Objectives, page 84

Cuir cuspóir nua san áireamh i gCaibidil 2, tar éis CSO60 mar seo a leanas:

Bearta Maolaithe - A chinntiú go leanfar ar aghaidh ag cur i bhfeidhm agus á mbainistiú na mbearta maolaithe mar atá leagtha amach i LAPanna Phort Mearnóg Theas agus Bhaile Dúill Stapolin de réir riachtanais na LAPanna.

CUID 4

Measúnú Straitéiseach Riosca Tuile (SFRA)

Leasuithe Molta:

PA SFRA 1: Cuid 2.2 Cósta agus Cúrsaí Uisce, lch 4

Leasaigh Cuid 2.2 (Cósta agus Sruthchúrsaí) den SFRA mar a leanas:

Tá cruthchomhad GIS de shruthchúrsaí laistigh den Chontae curtha ar fáil ag CC Fhine Gall mar a léirítear i bhFíor 2.2. Cuireadh an tacar sonraí i gcomparáid le sonraí sruthchúrsa an EPA agus OPW FSU agus fuarthas amach go bhfuil faisnéis CC Fhine Gall comhsheasmhach agus níos cuimsithí ná an dá cheann. ***Aithnítear, áfach, nach bhfuil tacar sonraí sruthchúrsa CC Fhine Gall beartaithe a bheith uileghabhálach agus nach bhfuil sé ag gabháil leis na dobharlaigh oscailte ar fad laistigh den Chontae mar go bhfuil mionsruthanna agus díoga ann nach mbeidh gafa/áirithe. Gabhann na sruthchúrsaí léarscáilithe gach sruthchúrsa le go leor dobharcheantair le bheith san áireamh ar thacair sonraí Chríos Tuile (feic Rannán 4.2) agus mar sin ní ábhar machnaimh ábhartha é easnamh mionchúrsaí uisce ón tacar sonraí léarscáilithe maidir le criosanna tuilte a bhunú.***

PA SFRA 2: Cuid 2.2.2 Sruthchúrsaí, lch 4

Leasaigh teideal Fíor 2.2 den SFRA mar a leanas:

Léarscáil de Shonraí Cúrsa Uisce Chomhairle Contae Fhine Gall

PA SFRA 3: Cuid 2.2.2.1 Liosta Sruthchúrsaí, leathanach 4

Leasaigh Cuid 2.2.2.1 (Liosta Sruthchúrsaí) den SFRA mar a leanas:

Tá liosta de na sruthchúrsaí ainmnithe i bhFine Gall ar fáil i dTábla 2.1. Cé nach bhfuil an liosta uileghabhálach, tugann sé léiriú ar mhéid an ghréasáin aibhneacha agus sruthanna sa Chontae. Go ginearálta bíonn ainmneacha sruthchúrsaí de réir ainmniúcháin na Gníomhaireachta um Chaomhnú Comhshaoil (EPA); admhaítear go bhféadfadh ainmneacha eile a bheith ar chuid de na sruthanna a liostaítear go háitiúil. Taispeántar ainmneacha sruthchúrsaí ar léarscáiliú tuilte atá san áireamh mar Aguisíní leis an SFRA. ***Tugtar faoi deara nach bhfuil gach sruthchúrsa a thaispeántar i bhFíor 2.2 ainmnithe agus mar sin b'fhéidir nach gcuirfí san áireamh i dTábla 2.1 agus léarscáileanna tuilte SFRA iad.***

PA SFRA 4: Cuid 2.4 Críosuithe Úsáide Talún Reatha, leathanach 7

Leasaigh Caibidil 2 (Ceantar Plean), Cuid 2.4 Críosuithe Úsáide Talún Reatha den SFRA mar a leanas:

Leagann an Plean Forbartha Contae amach 21 criosú úsáide talún agus cuspóirí criosaithe éagsúla, mar a léirítear i dTábla 2.2. Ullmhaíodh na léarscáileanna Críos Tuile atá san áireamh in Aguisín A chun cabhrú le cinntí criosaithe talamhúsáide i gceantair a measadh a bheith i mbaol tuilte.

Tá criosú úsáide talún do Phlean Forbartha Fhine Gall 2023-2029 forleagtha le léarscáiliú Críos Tuile agus cuireann Cuid 5 i lánthair Tástálacha Fírinnithe nuair is gá..

CUID 4

~~It is envisaged that an updated set of Zoning Objectives for the Fingal Development Plan 2023 – 2029 will be provided prior to the final version of the SFRA.~~

PA SFRA 5: Cuid 4.2 Príomhfhoinsí Faisnéise Baol Tuilte, leathanach 20

Leasaigh Tábla 4.1 (Achoimre ar Fhoinsí Príomha Faisnéise Tuilte) den SFRA mar a leanas:

Foinse Faisnéise	Bliain Foilsithe	Cineál Tuile	Úsáidte le haghaidh Mapáil Crios Tuile?
Mapáil Imeachtaí Tuilte san am a chuaigh thart	Historical / Ongoing	Éagsúla	Níl
Staidéar Tuilte Abhainn na Tulchann	2003	Fluvial	Níl
Staidéar Straitéiseach Draenála Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath (GDSDS)	2005	Draenáil uisce bréan agus dromchla	Yes (See section 4.2.2) Níl
Réamh-Mheasúnú Riosca Tuile (PFRA)	2012	Cósta, abhann, pluvial, screamhuisce	Tá
Staidéar Straitéise um Chosaint Cósta na hÉireann (ICPSS)	2013	Cósta	Níl
Staidéar Measúnaithe agus Bainistíochta Riosca Tuile Fhine Gall Thoir na Mí (FEM FRAMS)	2014	Cósta, abhann	Tá
Staidéar Measúnaithe agus Bainistíochta Riosca Tuilte (CFRAM).	2015 / 2016	Cósta, abhann	Tá
Tuile Screamhuisce GSI	2020	Screamhuisce	Níl
Mapáil Abhann Táscach Náisiúnta (NIFM)	2021	Abhann	Tá
Léarscáiliú Guaise Tuilte Cósta Náisiúnta (NCFHM)	2021	Cósta	Tá
Pleananna Limistéir Áitiúil (LAPanna) / Máistirphleananna	Éagsúla	Éagsúla	Athraíonn (féach Tábla 4.5)
<i>Staidéar Tuile na Tulchann do SFRA CC Fhine Gall (2023-2029)</i>	<i>2022</i>	<i>Abhann</i>	<i>Tá</i>

CUID 4

PART 4

PA SFRA 6: Mír 4.2.1 Léarscáiliú ar Theagmhais Tuile san am a chuaigh thart, leathanach 21

Leasaigh Cuid 4.2.1 (Mapáil ar Theagmhais Tuile san am a chuaigh thart) den SFRA mar a leanas:

Tá taifead agus mapáil déanta ag Oifig na nOibreacha Poiblí ar 'Imeachtaí Tuilte san am a chuaigh thart' bunaithe ar fhaisnéis atá ar fáil lena n-áirítear tuairiscí tuilte, ailt nuachta, grianghraif, miontuairiscí chruinnithe na Comhairle agus faisnéis eile atá sa chartlann. Ní taifead uileghabhálach é an taifead ar gach tuilte a tharla i bhFine Gall agus beidh teagmhais tuilte stairiúla tar éis tarlú nach bhfuil cuimsithe sa tacar sonraí seo. Rinneadh athbhreithniú ar na taifid seo mar chuid den SFRA mar aon le taifid stairiúla teagmhas tuilte a chuir CC Fhine Gall ar fáil.

PA SFRA 7: Cuid 4.2.2 Staidéar ar Thuilte na Tulchann, Ich 22

Leasaigh Cuid 4.2.2 (Staidéar ar Thuilte Abhann na Tulchann) den SFRA mar a leanas:

Tugadh faoi Staidéar Tuilte nuashonraithe a bhfuil sé mar aidhm aige ionad staidéar 2002, lena n-áirítear anailís hidreolaíoch nua agus samhltú hidrálach, chun cur leis an SFRA agus é a chur ar an eolas agus tá cur síos air i Rannán 4.2.11. Mar sin ní úsáidtear sonraí tuilte ó staidéar 2002 chun mapáil Chríos Tuile a fhorbairt mar chuid den SFRA seo.

It is noted that strategic-level hydraulic modelling of the River Tolka is ongoing and flood extents will supersede the River Tolka Flooding Study at a later stage in the SFRA process.

PA SFRA 8: Roinn 4.3.7.2 Taiscumair agus Dambaí, Ich 30

Leasaigh Roinn 4.3.7.2 (Taiscumair agus Dambaí) den SFRA mar a leanas:

Aithníodh taiscumair ghaibhnithe (stórála) féideartha agus taiscumair seirbhíse i bhFine Gall nó a dhraenann isteach i bhFine Gall trí úsáid a bhaint as léarscáiliú Shuirbhéireacht Ordanáis Éireann (OSI) agus tacar sonraí de pholagáin deighleog locha de chuid Chreat-Treoir Uisce an EPA. Léiríonn Fíor 4.3 léarscáil de na taiscumair sin a measúnaíodh mar fhoinsí féideartha riosca tuilte i gcás scaoileadh neamhrialaithe uisce de bharr teip bonneagair. Liostaíonn Tábla 4.6 na taiscumair seo laistigh de cheantar Fhine Gall.

PA SFRA 9: Roinn 4.3.7.2 Taiscumair agus Dambaí, Ich 31

Cuir teideal le Fíor 4.3 den SFRA mar seo a leanas:

Fíor 4.3: Léarscáil de Thaiscumair / Lochanna Gaibhnithe i bhFine Gall

PA SFRA 10: Roinn 4.3.7.2 Taiscumair agus Dambaí, Ich 31

Nuashonraigh Tábla 4.6 (Liosta de Lochanna Gaibhnithe / Taiscumair i bhFine Gall) den SFRA mar a leanas:

ID	Suíomh / Ainm	Suíomh / Cur síos	Úinéireacht
1	Iardheisceart ó Bhaile Gháire	Taiscumar seirbhíse	TBC

PART 4

2	Aill / Taiscumar agus Damba Bhaile an Leiclin	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
3	Lochanna Wavin (siar ó dheas ó Bhaile Brigín)	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
4	Baile Iordáin	Taiscumar seirbhíse	TBC
5	Taiscumar Seirbhíse Bhaile Mhic Andáin	Taiscumar seirbhíse	TBC
6	Portraine Tearmann Taiscumar agus Damba	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
7	Club Peile Ceilteach Sord	Taiscumar seirbhíse	TBC
8	Loch an Riabhaigh	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
9	Abhainn Sheantraibh ag Bóthar Shoird, Páirc Sheantraibh	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
10	Lochanna Chúrsa Gailf Bhaile na Lobhar	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
11	Taiscumar Léim an Bhradáin agus Damba Hidreafhuinneamh	Taiscumar Gaibhnithe	TBC
12	<i><u>Abhainn Delvin i Aill</u></i>	<i><u>Taiscumar seirbhíse</u></i>	<i><u>TBC</u></i>

PA SFRA 11: Caibidil 5 Céim 2 – Measúnú Tosaigh Riosca Tuile agus Léarscáileanna SFRA

Leasaigh Caibidil 5 (Céim 2 – Measúnú Tosaigh Riosca Tuile) den SFRA mar a leanas:

Cuid de Mheasúnú Riosca Tuile Tosaigh le nuashonrú mar chuid de na Tástálacha Fírinne nua d'aon chriosú nua molta, lena n-áirítear forleagan ar chriosú talún agus criosú tuilte. Leasú ar léarscáilí SFRA (bileoga mapála 18-21) chun tacair sonraí Tolka nuashonraithe a áireamh lena n-áirítear athrú aeráide. Leasaigh bileoga mapála 1 – 26 chun gach cás athraithe aeráide agus mionsonraí mapála cúlra feabhsaithe a chur san áireamh.

PA SFRA 12: Cuid 6.6 Draenáil agus Bainistíocht Uisce Dromchla, Ich 66

Leasaigh Caibidil 6 (Bainistíocht Forbraíochta), Alt: 6.6 Draenáil agus Bainistíocht Uisce Dromchla an SFRA mar a leanas:

Déanfaidh gach togra forbartha measúnú uisce dromchla agus draenála agus cloífidh sé leis na nithe seo a leanas chun a chinntiú go ndéantar draenáil ón láithreán a bhainistiú go hinbhuanaithe:

- ***An Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht 'Réitigh Dúlra do Bhainistiú Uisce Báistí agus Rith Uisce Dromchla i gCeantair Uirbeacha, Doiciméad Treorach Eatramhach Dea-Chleachtais um Dhearadh Uirbeach Íogair Uisce' (2021)***
- Bonneagar Glas / Gorm d'Fhorbairt Chomhairle Contae Fhine Gall Nóta Treorach (2021)
- Lámhleabhar CIRIA SuDS C753 (2015)

PART 4

- Cód Cleachtais Réigiúnach Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath maidir le hOibreacha Draenála (2012)
- Staidéar Straitéiseach Draenála Mhórcheantar Bhaile Átha Cliath (GDSDS) (2005)

Tugtar faoi deara go bhfuil nuashonruithe ar na doiciméid thuas agus/nó ar dhoiciméid nua foilsithe le linn shaolré an SFRA le cur i bhfeidhm mar chuid den Bhainistíocht Forbartha nuair is cuí.

CUID 5: LÉARSCÁILEANNA LEASUITHE A BHEARTAÍTEAR